

Создано: 09.10.2025 в 06:09

Обновлено: 20.01.2026 в 11:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285563903>

Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ

**79832410546**

**6 950 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

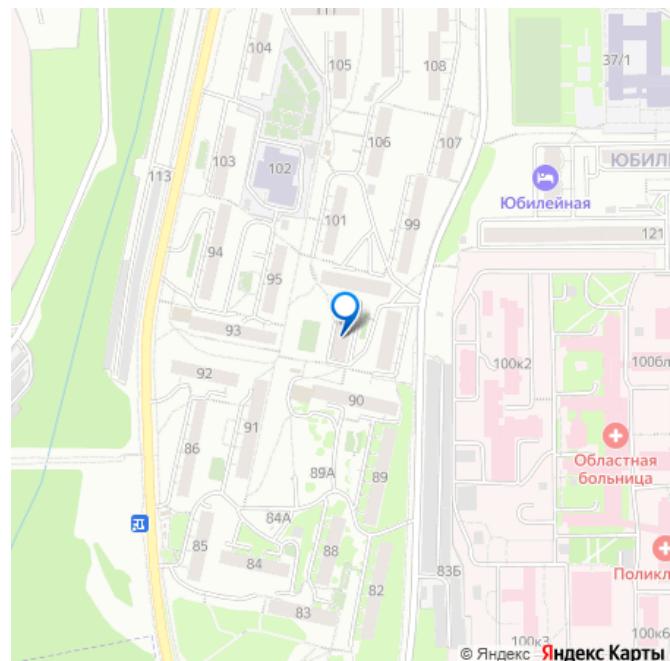
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

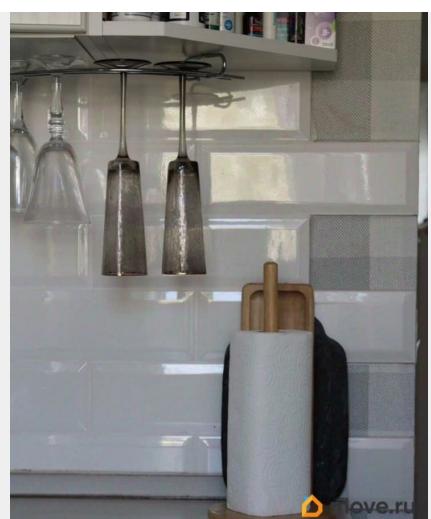
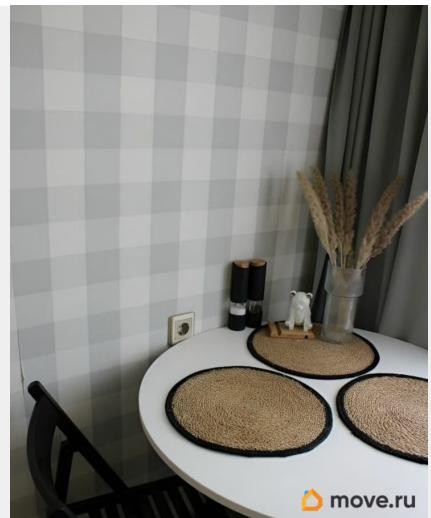
Покупка в ипотеку

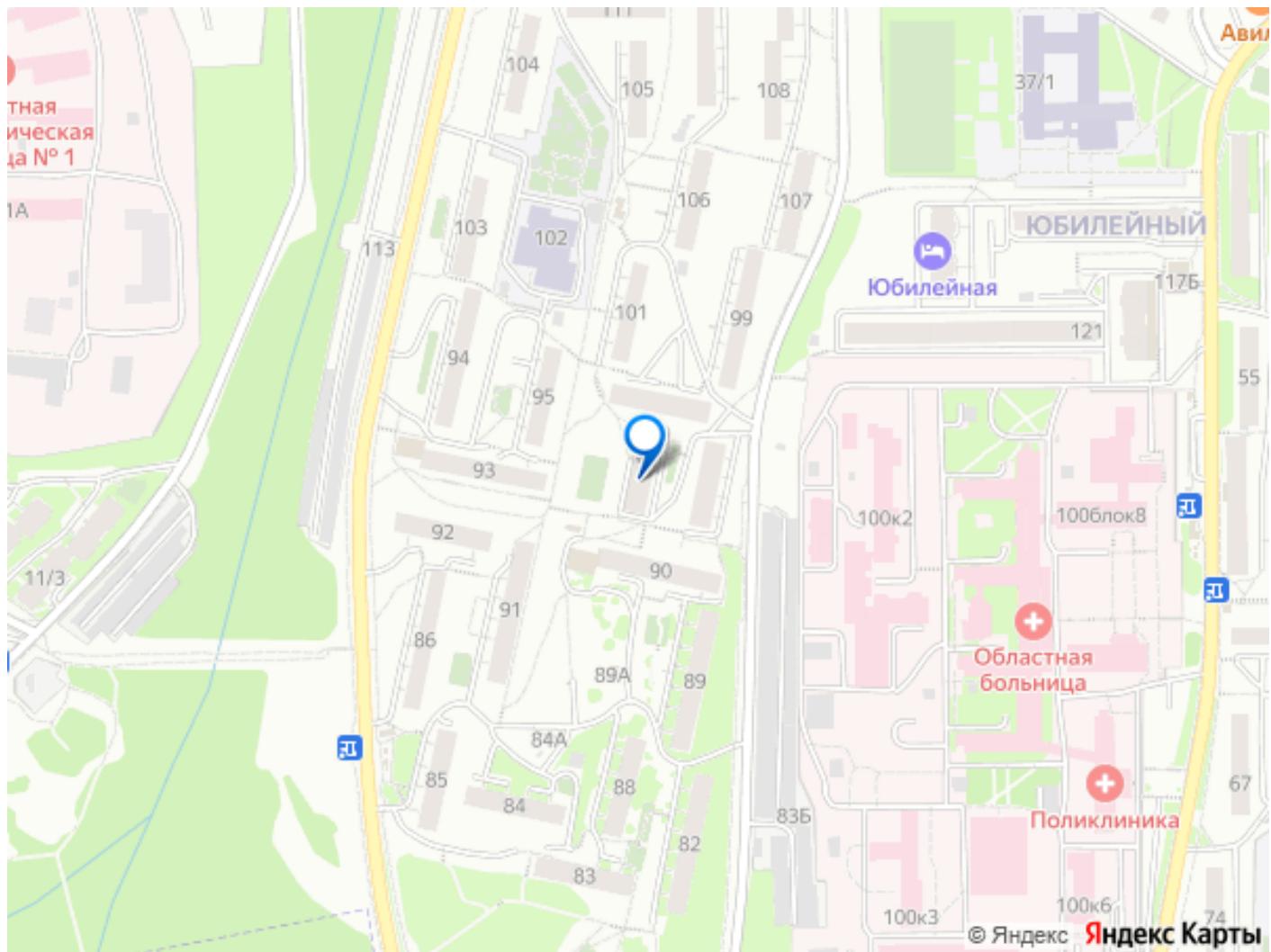
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Отличная 3-комнатная квартира, с раздельной планировкой, капитальным качественным ремонтом, тихим двором и в месте с очень развитой инфраструктурой. В пяти минутах школа 18, в 2 минутах новый детский сад 179, в доме располагаются вайлдберис, озон, парикмахерская, Бристоль, продуктовый магазин, магазин - фрукты/овощи, детский центр Илья Муромец. Магазины АБСОЛЮТ, Слата в 300 метрах. В доме рядом детская художественная школа, детская секция единоборств. Шикарный панорамный вид из окна. Остановка 6 поселок ГЭС, остановка областная больница в трех минутах. В квартире был проведен капитальный ремонт - замена окон, радиаторов, всей сантехники, и проводки. Все стены выровнены, во всей квартире матовые натяжные потолки. В гостиной и в коридоре, стена декорирована гипсовым кирпичом В квартире 6 окон, на три стороны. В зале-2 окна, в большой спальне-2 окна, в остальных по одной. В кладовой обустроена - гардеробная+постирочная+скрытый отсек для хранения наверху устроенный под потолком. Кладовая закрывается на дверь. Во дворе никогда нет проблем с парковкой. Квартира юридически чистая. Полная стоимость в дкп Практически вся мебель остается в квартире! 80% мебели икея.





Move.ru - вся недвижимость России