

**Собственник**

**79832406813**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лапина, 13**

**12 190 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Лапина, 13

Улица

[улица Лапина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

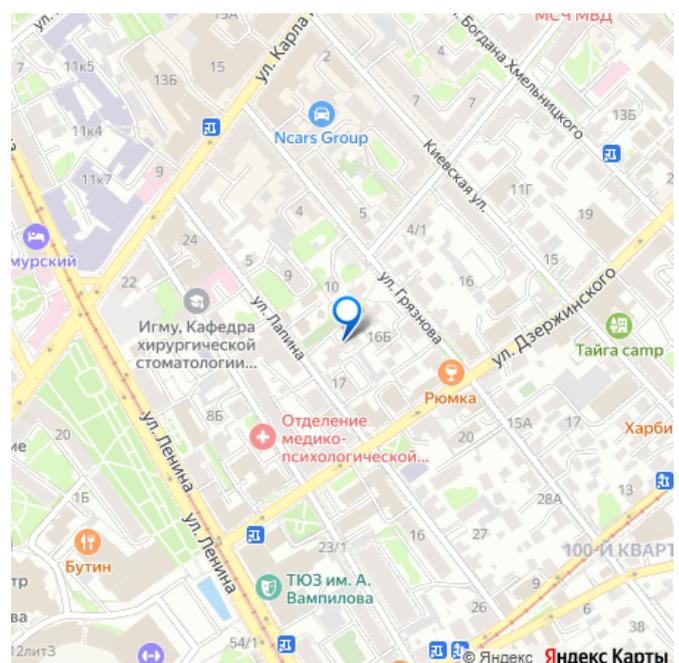
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

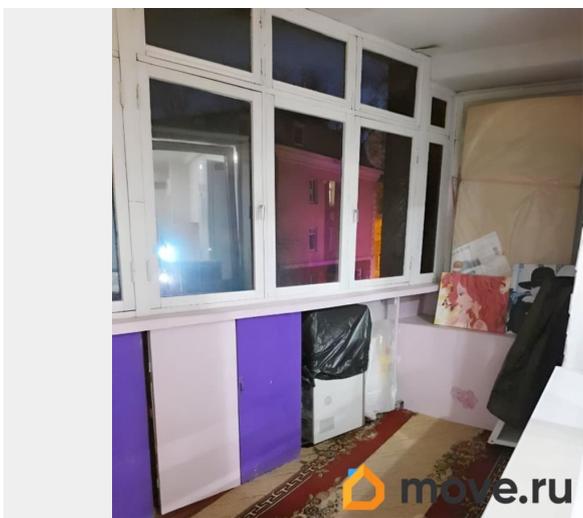
---

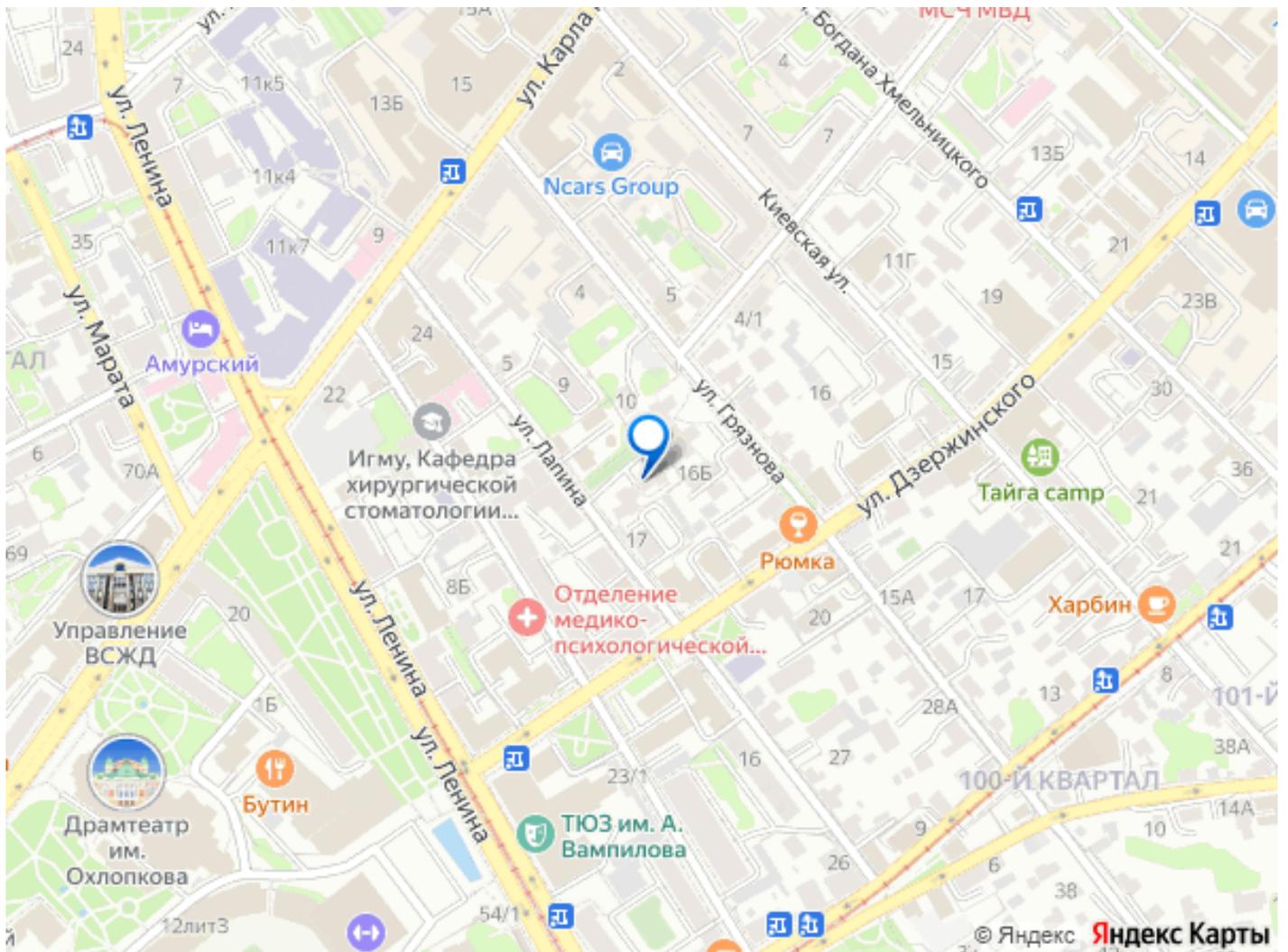
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаём тёплую, уютную, светлую квартиру в центре города. Свежий капитальный ремонт - выравнивание пола и стен, полная замена проводки (медь), сделаны проходные выключатели, замена труб отопления и водоснабжения (медь). Установлены 3-хкамерные пластиковые окна, детский замок на окна. На полу - кварцвиниловая плитка.

Натяжные потолки с точечными светильниками. Ремонт делался для себя, с использованием качественных материалов. Сантехника Grohe, термостатный смеситель в ванной, на кухне установлен фильтр для воды Аквафор. В туалете- инсталляция Grohe с навесным унитазом, раковиной и гигиеническим душем. В прихожей установлена система хранения, остаётся встроенная мебель и техника - немецкая варочная панель, духовка, посудомоечная машинка, частично мебель. Двор закрытый, тихий, в удалении от дорог, огорожен и закрыт шлагбаумом. Есть детская площадка. В шаговой доступности - главные улицы города, театры, 130 квартал, набережная. 1 взрослый собственник, квартира без обременений. Никто не прописан. Отвечаю на звонки после 14.00.





Move.ru - вся недвижимость России