

Создано: 01.10.2025 в 09:15

Обновлено: 23.01.2026 в 08:23

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288337591>

**Ирина Бондаренко, Ирина Бондаренко**  
**79149154578**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Набережная Иркут, 23**

**7 750 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркут, 23

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

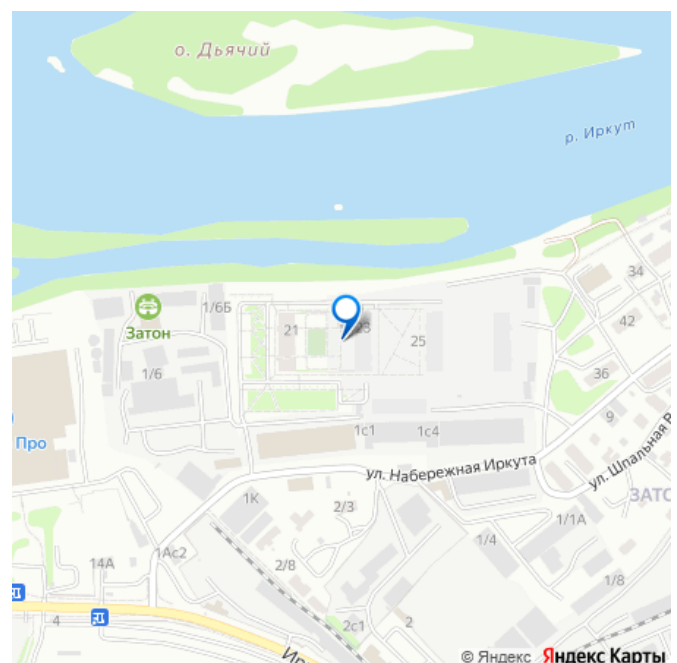
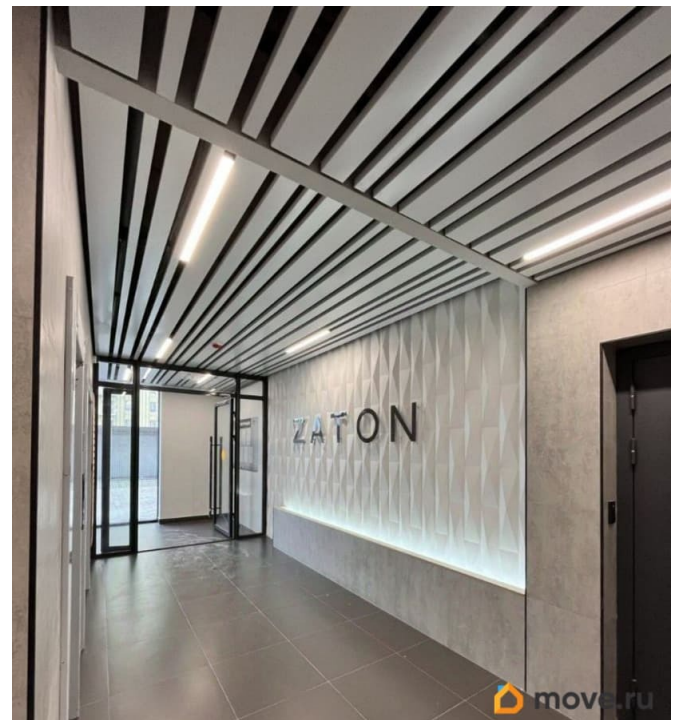
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира в новом доме в ЖК Затон. Центр Иркутска. Рядом ж.д вокзал. Вид из окон на Ангару. Подходит под семейную ипотеку. Можем сделать ремонт по вашему усмотрению. Красивый современный подъезд, выход на парковку, не покидая дом, что является большим плюсом в плохую погоду и зимний период. Колясочные, умный лифт, стояки водоснабжения за пределами квартиры, автоматическая передача показаний (электроэнергия, холодная и горячая вода, отопление). Есть несколько вариантов планировок. Вопросы по телефону или в сообщении.

