

Создано: 29.12.2025 в 08:45

Обновлено: 02.01.2026 в 09:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287712428>

Вера Богатырёва, Самолет Плюс

79149154616

**Иркутская область, Иркутск, улица
Литвинова, 4**

12 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Литвинова, 4

Улица

[улица Литвинова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

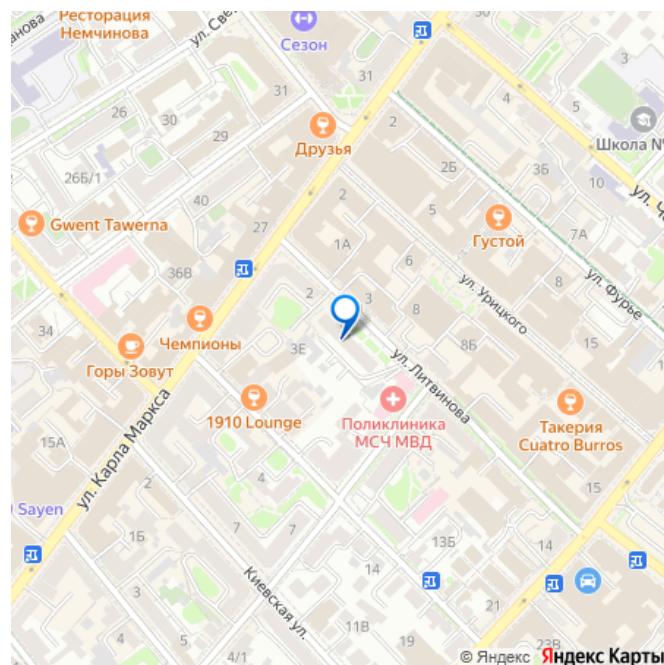
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123205539 Роскошная трехкомнатная

квартира в центре города Общая

информация Расположение: центр города, престижный район с развитой

инфраструктурой Этаж: 3-й этаж кирпичного дома Особенности: просторная планировка, высокие потолки, качественный ремонт

Планировка и интерьер Три изолированные комнаты с продуманной планировкой

Большая кухня с современной техникой

Просторный балкон с панорамным

остеклением Высокие потолки (до 3 метров)

Качественные отделочные материалы

премиального уровня Технические

характеристики Надежные коммуникации:

новая электропроводка, современные

системы водоснабжения и отопления

Энергоэффективные окна с двойными

стеклопакетами Кирпичные стены толщиной более метра Качественная звукоизоляция

Преимущества расположения Развитая

инфраструктура: в пешей доступности

театры, учебные заведения, торговые центры

Удобная транспортная развязка

Благоустроенная территория с парковочными

местами Пешая доступность до главных

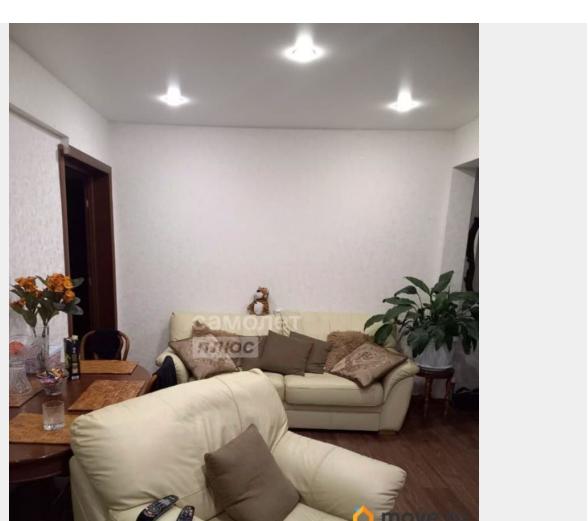
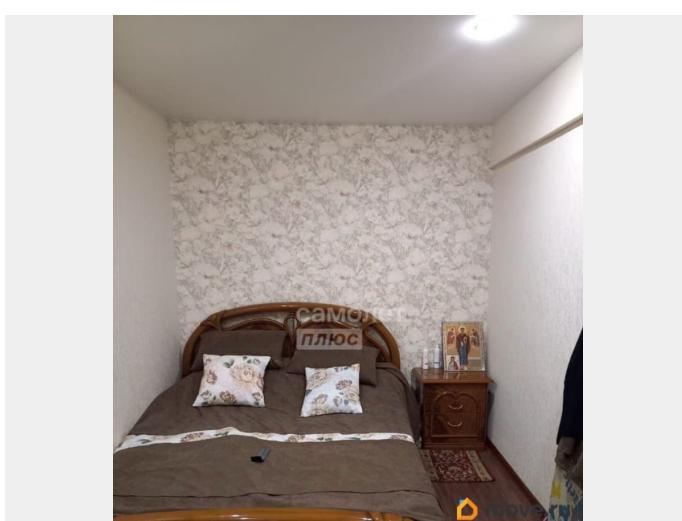
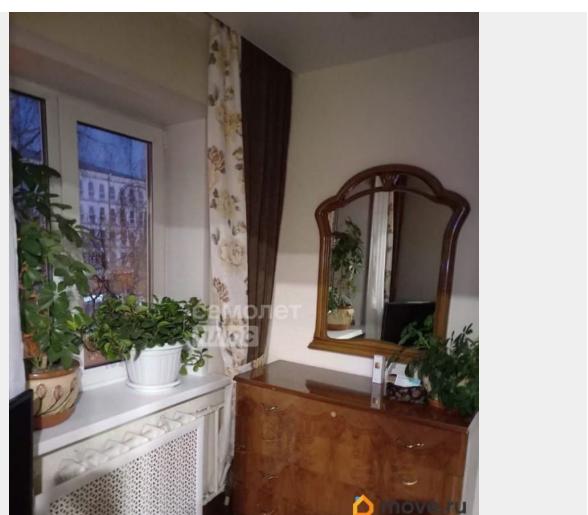
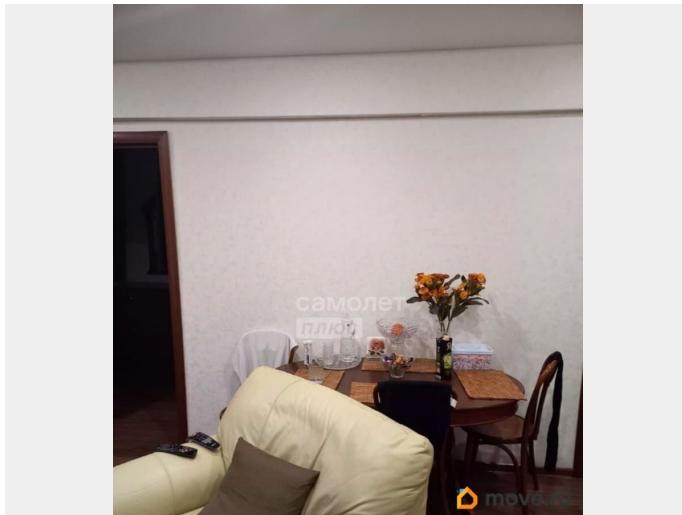
достопримечательностей города

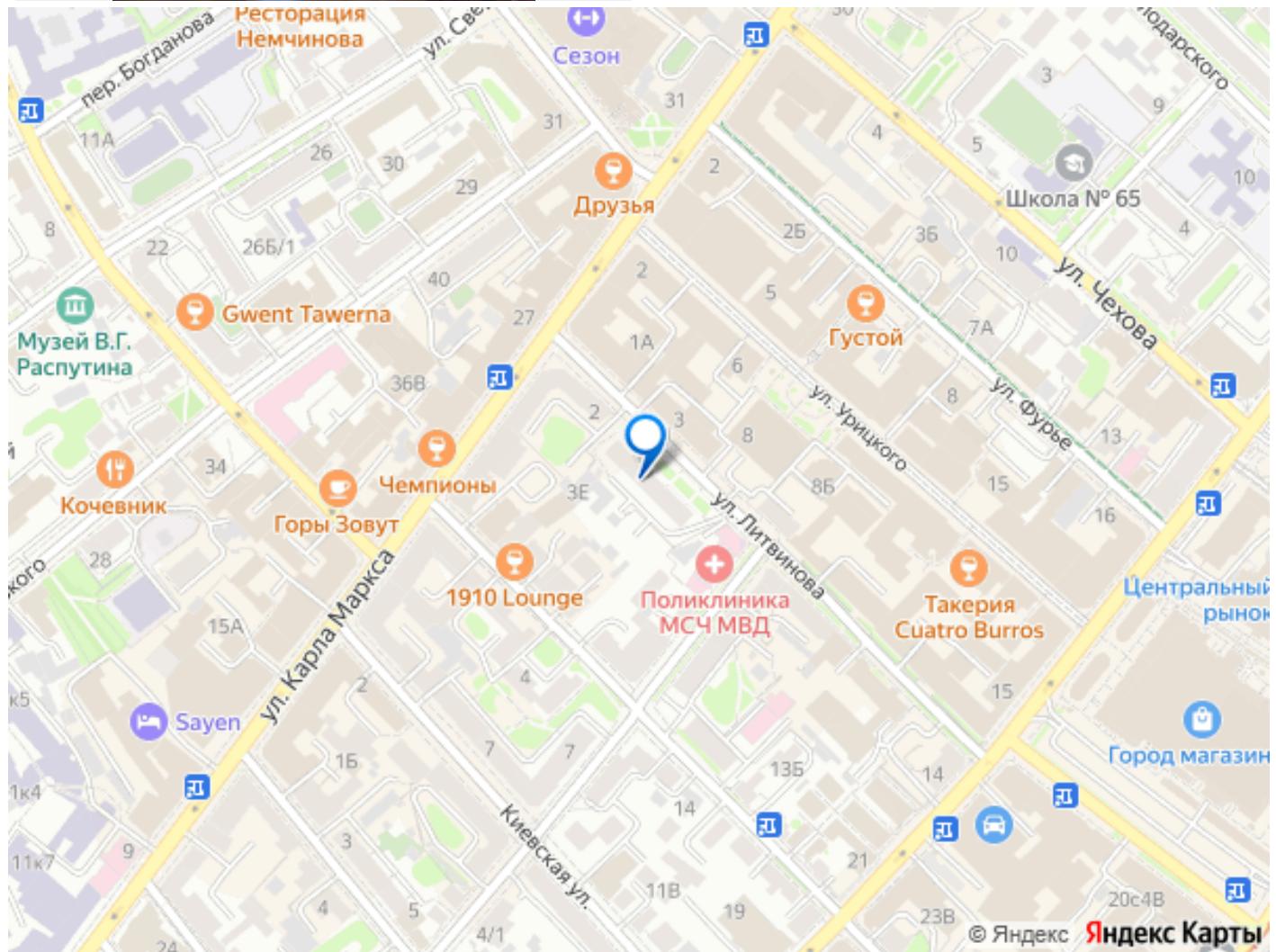
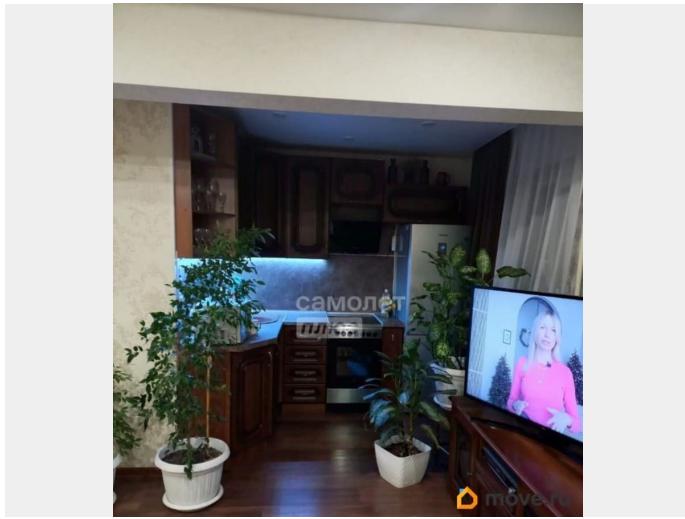
Дополнительные удобства Дизайнерский

ремонт с использованием премиальных

материалов Встроенная мебель по

индивидуальному проекту Современная бытовая техника Просторная гардеробная в спальне Эта квартира идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт, престиж и удобство расположения. Сочетание исторической застройки центра города с современным уровнем комфорта создает особое очарование данного предложения.





Move.ru - вся недвижимость России