

🕒 Создано: 01.12.2025 в 06:20

Обновлено: 28.01.2026 в 10:09

**Иркутская область, Иркутск, Трудовая  
улица, 132**

**8 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Трудовая улица, 132

Улица

[улица Трудовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

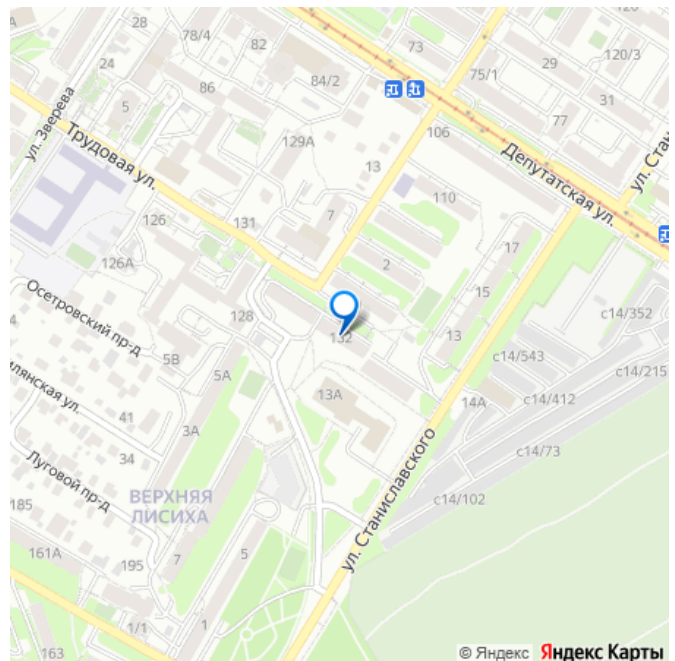
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287010002>

**Ольга Васильевна Сержант, Этажи**

**Иркутск**

**79148904551**

для заметок

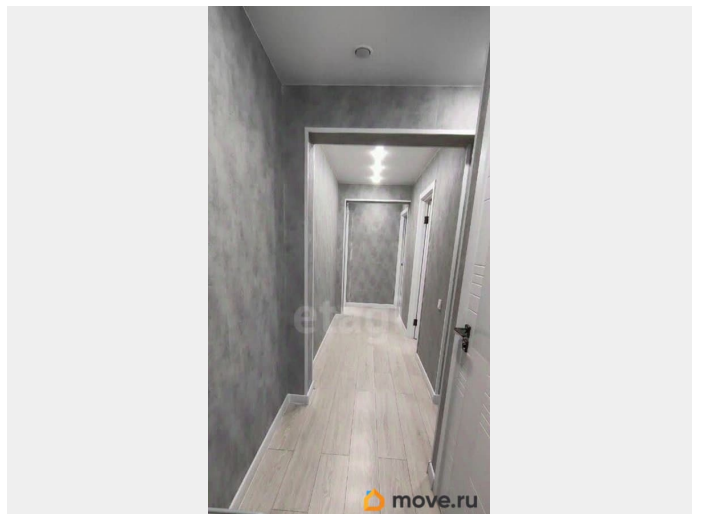
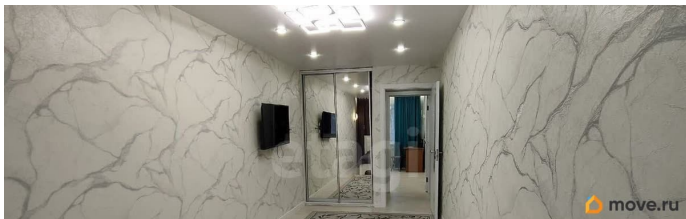


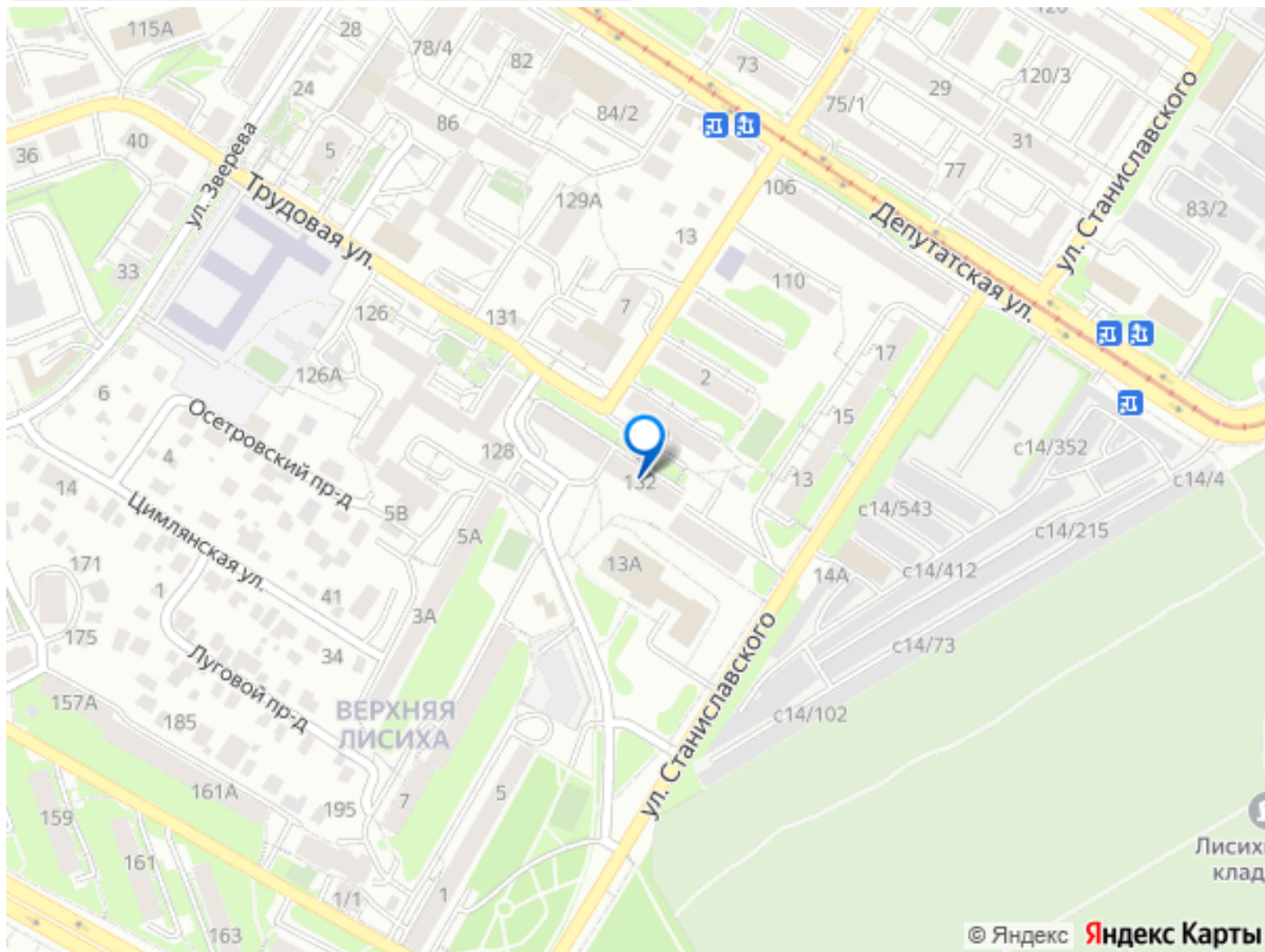
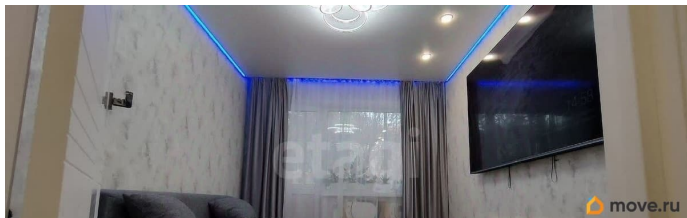
возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 60 м² на третьем этаже панельного дома по ул. Трудовой, 132 предлагается с дизайнерским ремонтом и полностью готова к заселению. Проведена полная модернизация инженерных систем: заменена электрическая разводка, установлены новые окна и входная дверь, смонтирована новая сантехника. В отделке использованы качественные материалы, выровнены стены и потолки, уложено новое напольное покрытие. Особое внимание уделено освещению — реализована современная система с использованием LED-лент, люстр и точечных светильников. В санузле установлен теплый пол и бойлер Electrolux для бесперебойного горячего водоснабжения. Встроенная мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Рациональная планировка обеспечивает комфортное использование пространства без потерь полезной площади. Из окна кухни открывается вид на современную детскую площадку, что особенно удобно для семей с детьми. Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру: во дворе регулярно проводятся детские мероприятия. Расположение в центре Октябрьского района обеспечивает пешую доступность до Лисихинского парка, школы 16 и трех детских садов. В шаговой доступности находятся супермаркеты «Слата», «Янта» и «Бристоль». Транспортная развязка позволяет быстро добраться до аэропорта в течение 10 минут. Объект представляет

интерес как для собственного проживания,  
так и для инвестиций в аренду. Код  
пользователя: 180867 Номер в базе: 10499513





Move.ru - вся недвижимость России