

Создано: 08.10.2025 в 12:28

Обновлено: 06.11.2025 в 12:19

## Иркутская область, Иркутск, улица Литвинова, 4

# 13 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Литвинова, 4

Улица

[улица Литвинова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

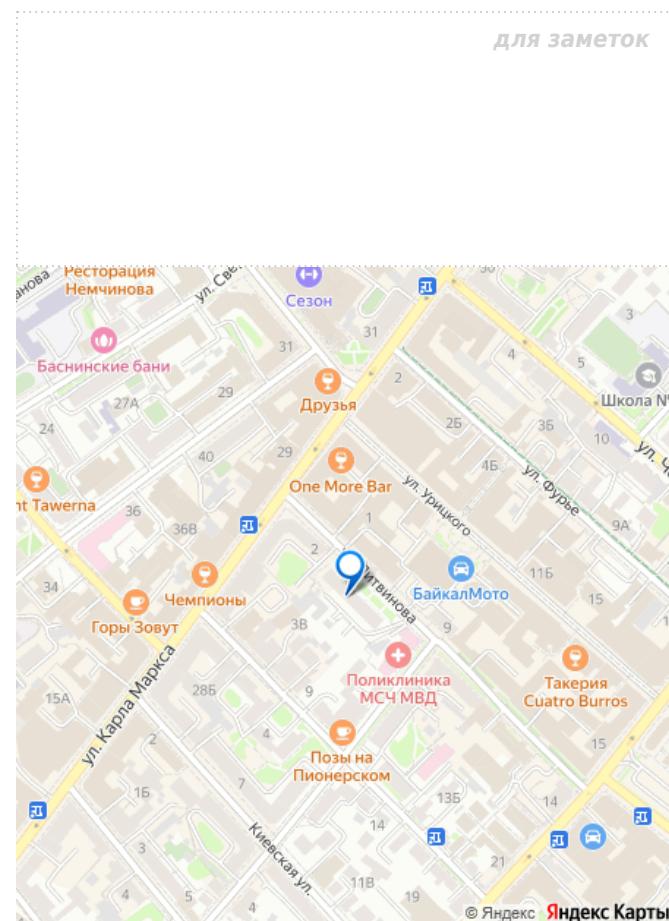
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

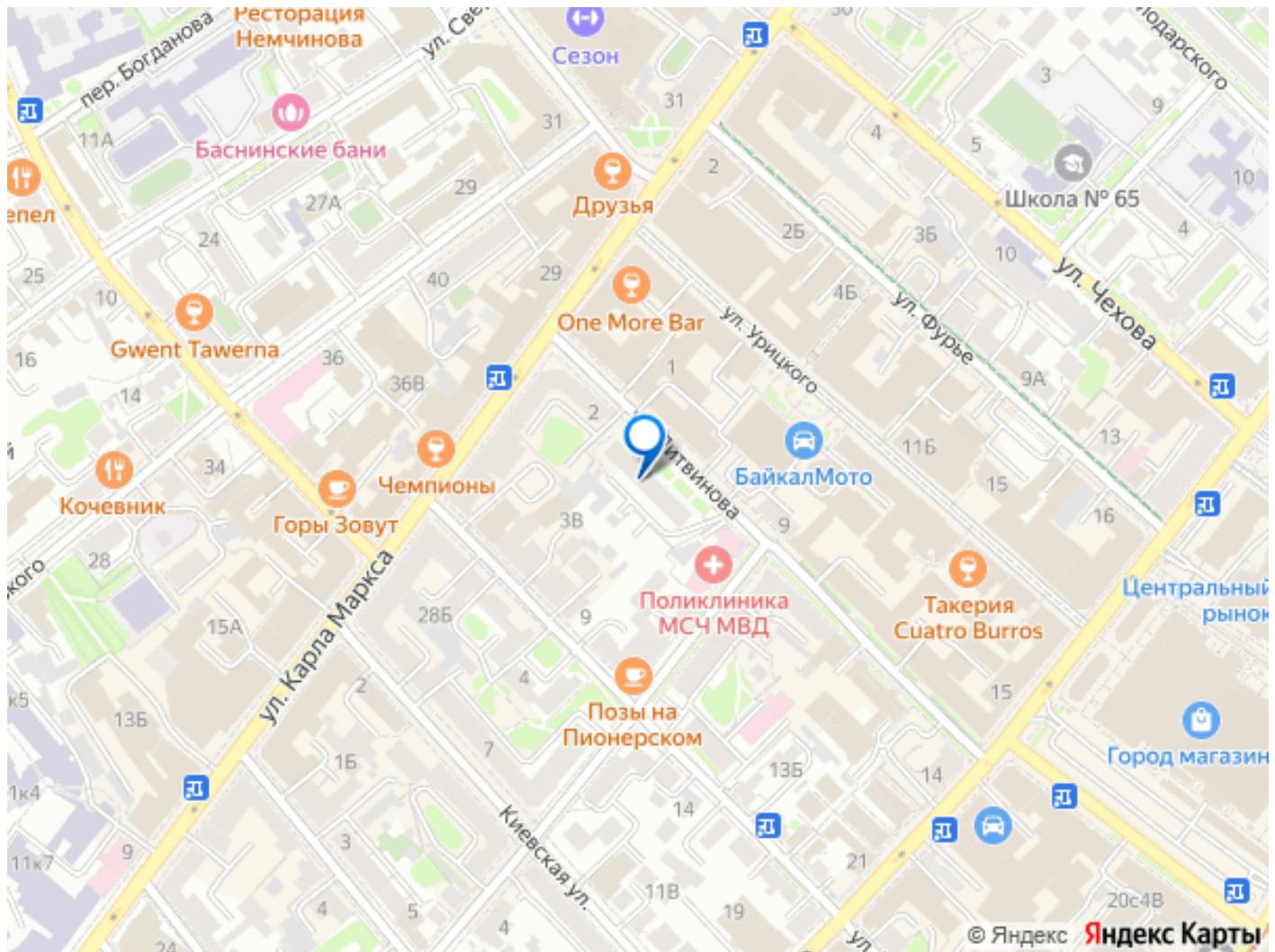
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Звонить с 12:00! Продается уютная, просторная, трёхкомнатная квартира, готовая к проживанию в самом центре исторического и делового центра Иркутска. Прекрасно развитая инфраструктура, где огромное количество магазинов, кафе, ресторанов, также рядом школы, детские сады, парки, торговые центры, остановки на все виды транспорта. Прекрасная планировка : 3 просторные комнаты, балкон, зал объединен с кухней, также имеется небольшая кладовая. - В квартире сделан капитальный евро-ремонт, все делали на совесть для себя - Тихий двор, стоянка и парковка: собственный въезд для жителей дома под шлагбаумом, достаточно места для парковки собственного автомобиля и ваших гостей. - мебель и технику частично оставляем - приятные и тихие соседи - 5-59,5 кв.м. - Этаж: 3/5(лифта нет) - Инфраструктура дома: В 2023 году в доме был проведен капитальный ремонт крыши и инженерных коммуникаций, что гарантирует надежность и долговечность здания. - 1 собственник, во владении 10 лет - торг Продажа от собственника, просмотр в любое время



Move.ru - вся недвижимость России