

Создано: 06.09.2025 в 06:50

Обновлено: 05.11.2025 в 07:38

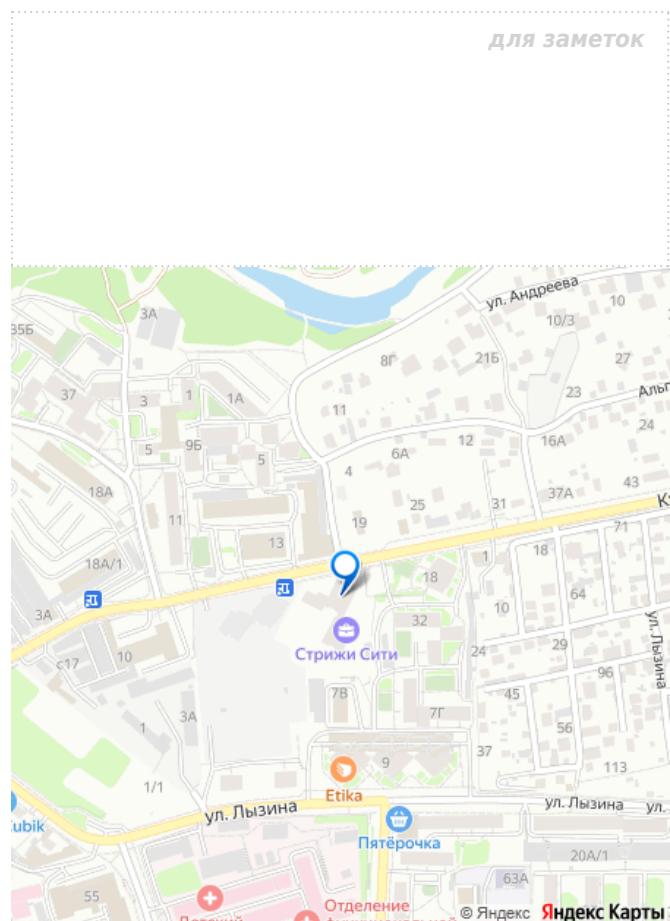
## Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16

# 16 799 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16

Улица

[улица Култукская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

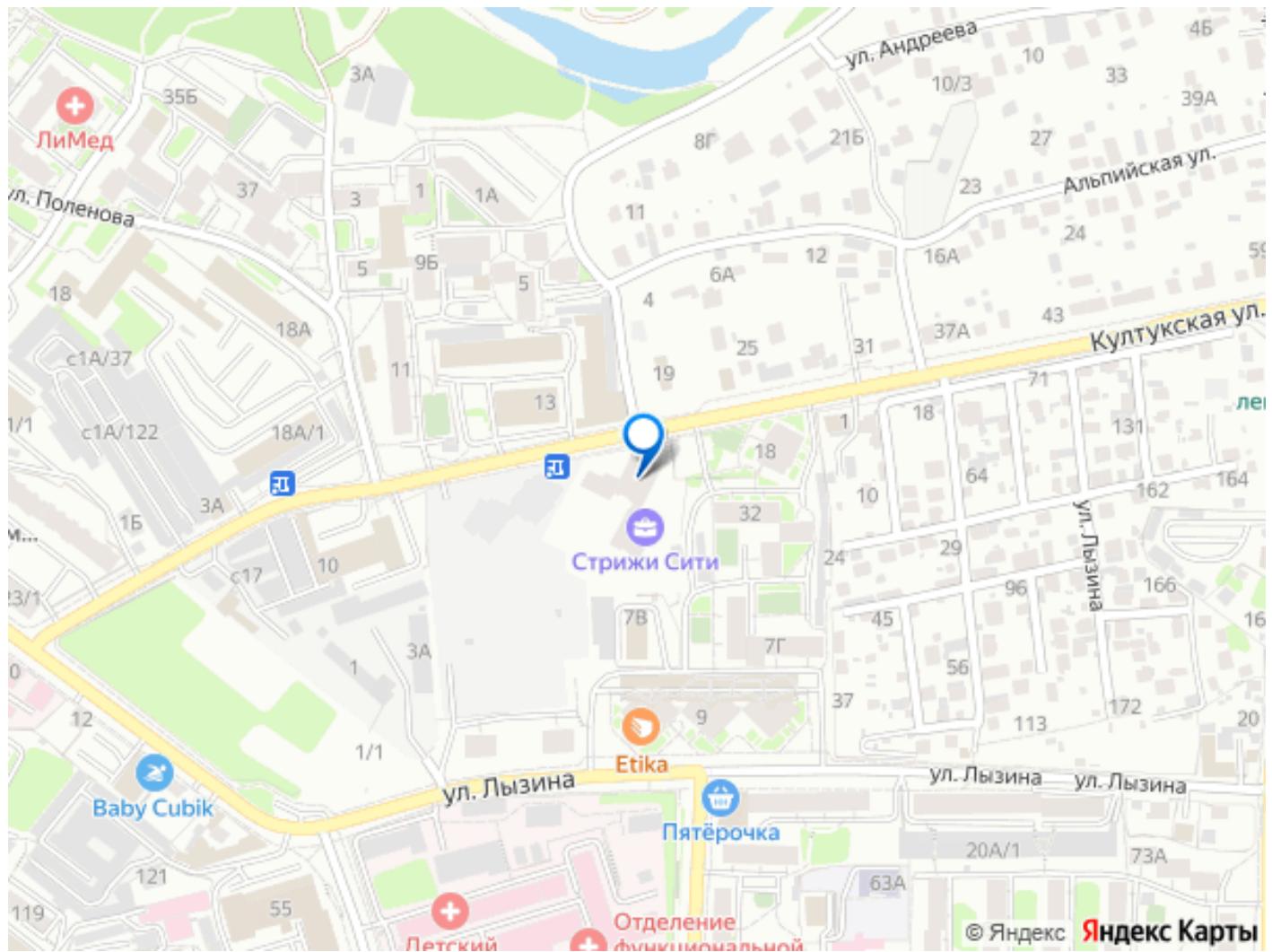
## Описание

Продается современная евротрехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Иркутске на Култукской улице, 16. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 24 кв. м отведены под жилую зону и 16 кв. м под кухню-гостиную. Квартира расположена на 12 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу, откуда можно наблюдать красочные закаты. В квартире выполнен дизайн ремонт с использованием качественных материалов. Удобная планировка включает две изолированные комнаты, просторную кухню-гостиную и гардеробную, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Два совмещенных санузла, оснащены всей необходимой сантехникой, ванной и душевой кабиной. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом новый, с наземной и подземной

парковкой, что гарантирует удобство для автовладельцев. В здании работают один пассажирский и один грузовой лифт, что обеспечивает беспрепятственный доступ на ваш этаж. Вокруг дома благоустроенная территория, выполнены ландшафтные работы. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности.

Квартира продается от собственника, без комиссий. Возможна покупка в ипотеку.

Документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Не упустите шанс стать обладателем уютной, светлой квартиры в новом доме. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру! Риелторам просьба звонить только при наличии покупателей!



Move.ru - вся недвижимость России