

Создано: 16.06.2025 в 15:42

Обновлено: 10.02.2026 в 15:04

<https://irkutsk.move.ru/objects/9281409874>

Танар, Танар

**79856575412**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Калинина, 42

**8 807 300 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Калинина, 42

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.79 м

Общая площадь

60.74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

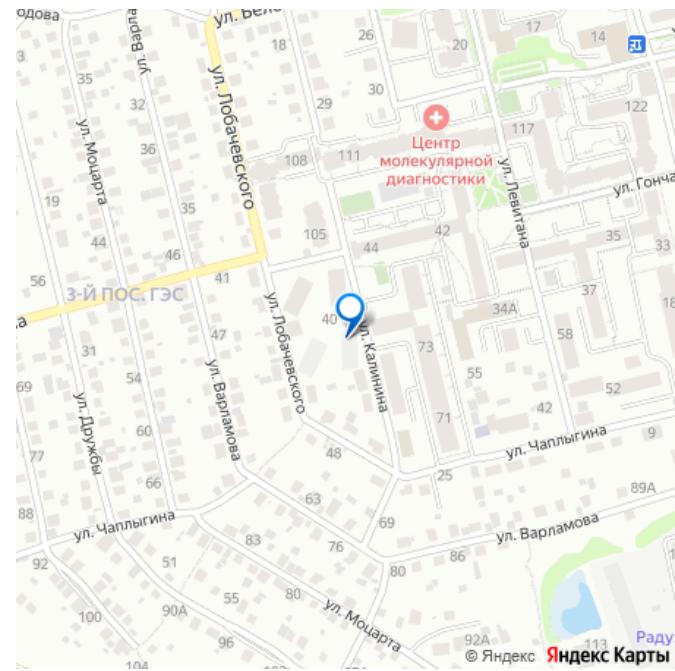
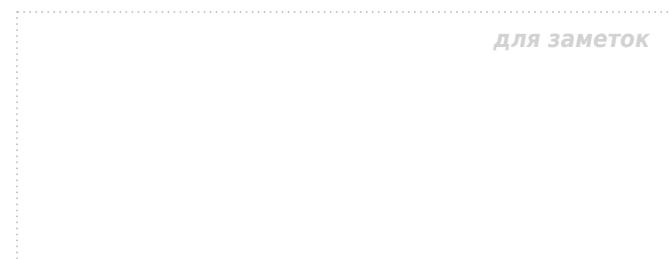
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка



## Описание

Микрорайон «Радужный» — тишина, комфорт и настоящий семейный уют Если вы устали от многоэтажных «человейников» и плотной застройки — обратите внимание на микрорайон «Радужный». Здесь вы найдете пространство, свет и покой, которых так не хватает в городе.

---

Малоэтажный дом — всего 5 этажей (4 жилых этажа, а также кладовые на -1 этаже)

Современный лифт в каждом подъезде — комфорт без компромиссов Тихий, малолюдный район вдали от магистралей Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты В доме — всего 79 квартир, часть уже забронирована Лот: 3 этаж, площадь — 62,4 м?

---

Строительство ведётся по 214-ФЗ, сдача — 1 квартал 2027 года Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера В шаговой доступности: — Строящиеся школа и детский сад (всего 3 минуты пешком) — Спортклубы, супермаркеты, аптеки, развивающие центры для детей — Всё необходимое для комфортной и полноценной жизни

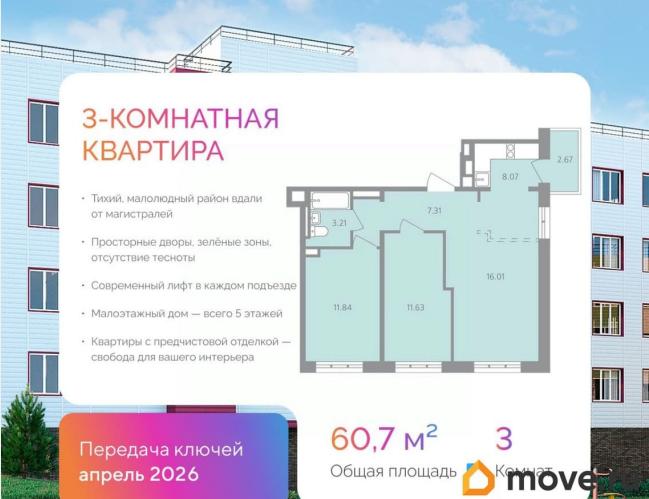
---

Условия покупки и формы оплаты: Кредит от Сбербанка по ставке от 3,5% Семейная ипотека, ипотека под залог недвижимости (от 13%) Беспроцентная рассрочка платежа Наличный и безналичный расчёт Дистанционное оформление — покупка возможна без визита

---

Звоните — расскажем о планировках, рассчитаем условия и подберём квартиру под ваш бюджет Микрорайон «Радужный» — малоэтажное спокойствие в динамичном городе. Место, где действительно хочется

ЖИТЬ.



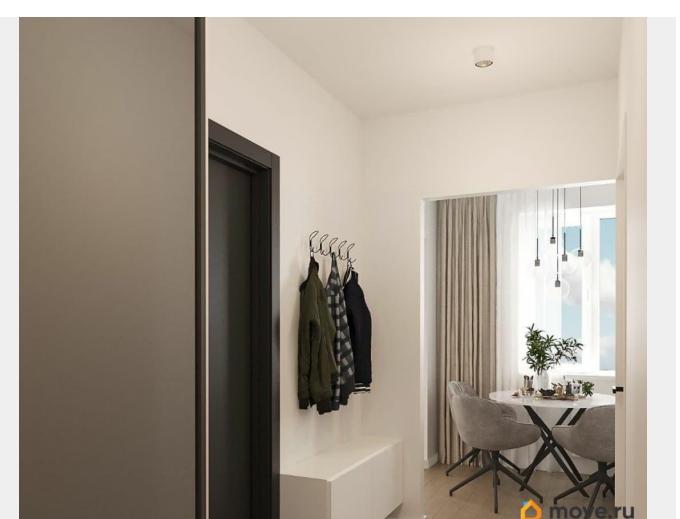
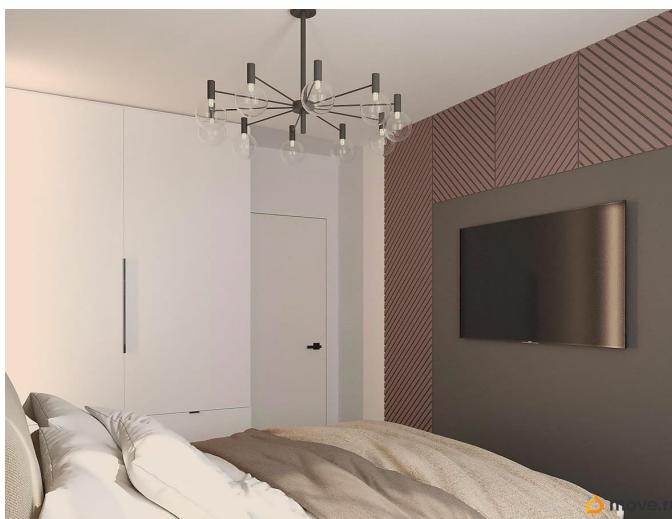
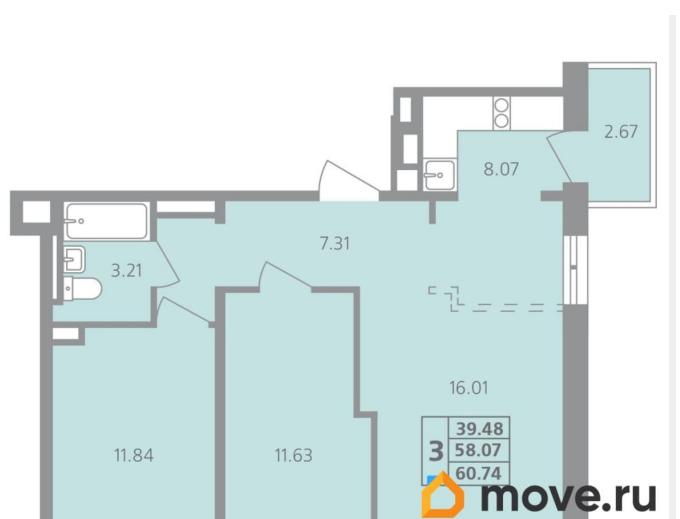
**3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА**

- Тихий, малолюдный район вдали от магистралей
- Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты
- Современный лифт в каждом подъезде
- Малозатяжной дом — всего 5 этажей
- Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера

Передача ключей  
апрель 2026

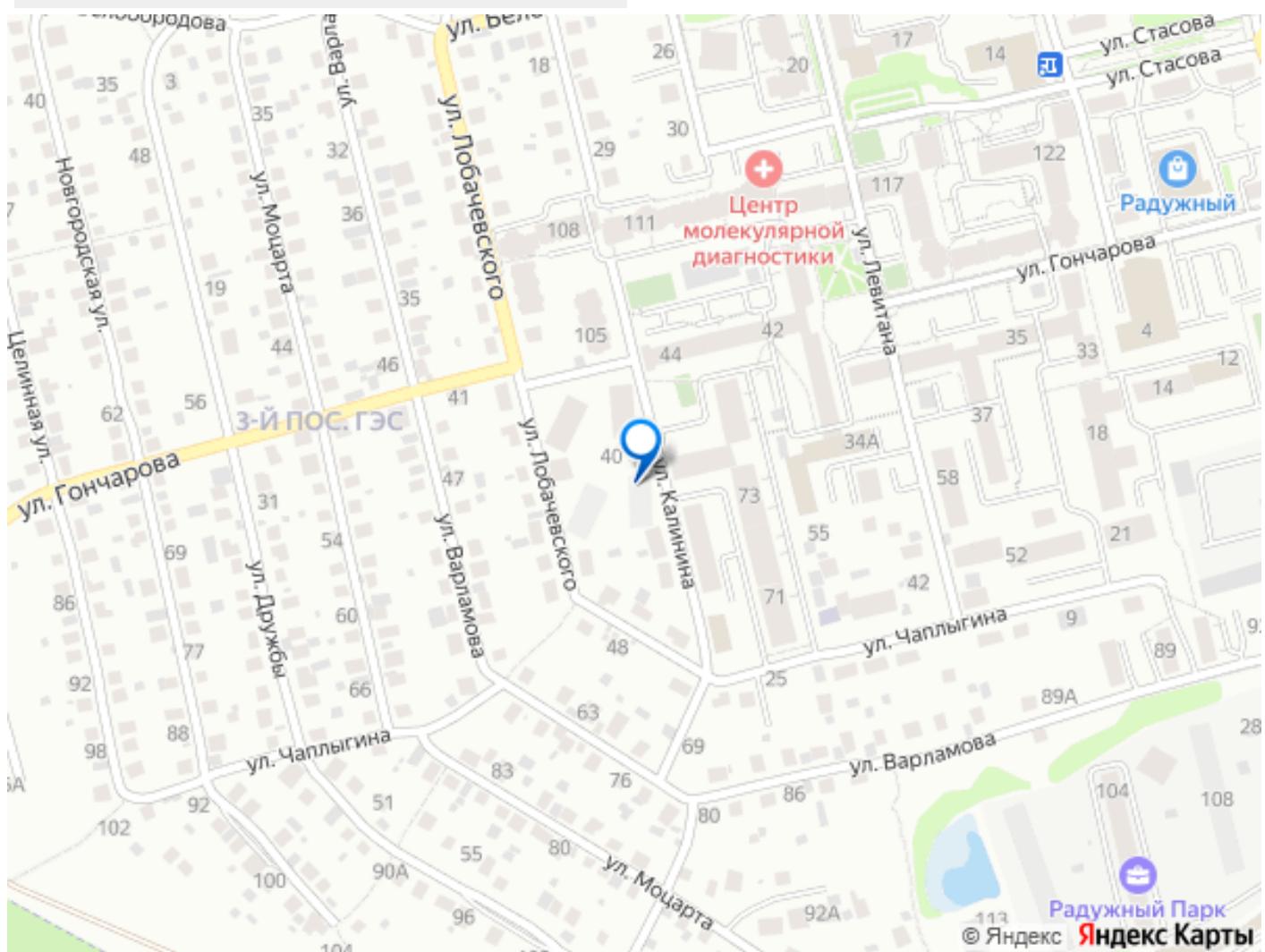
**60,7 м<sup>2</sup>** **3**

Общая площадь  Комната





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России