

🕒 Создано: 16.06.2025 в 15:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 09:06

Танар, Танар

79856575412

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лобачевского, 31**

8 807 300 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лобачевского, 31

для заметок

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.79 м

Общая площадь

60.74 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

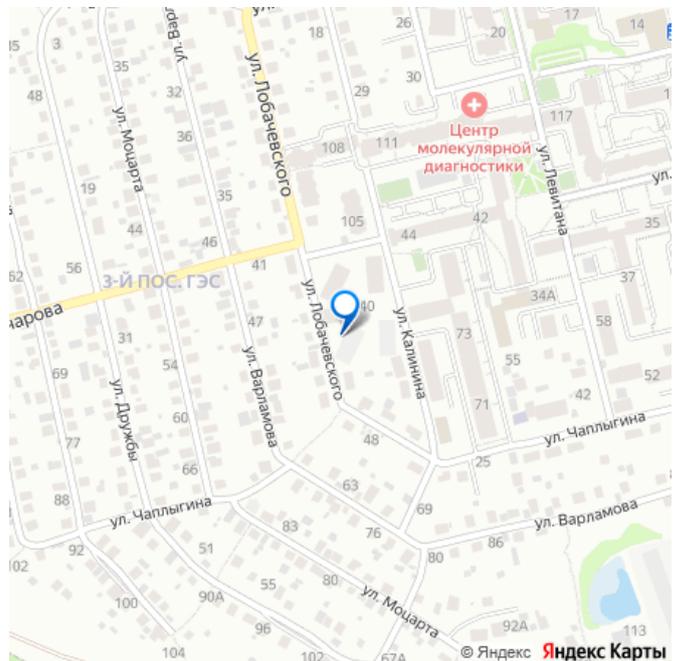
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт



Описание

Микрорайон «Радужный» — тишина, комфорт и настоящий семейный уют. Если вы устали от многоэтажных «человейников» и плотной застройки — обратите внимание на микрорайон «Радужный». Здесь вы найдете пространство, свет и покой, которых так не хватает в городе.

Малоэтажный дом — всего 5 этажей (4 жилых этажа, а также кладовые на -1 этаже)

Современный лифт в каждом подъезде — комфорт без компромиссов. Тихий,

малолюдный район вдали от магистралей.

Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты. В доме — всего 79 квартир, часть уже забронирована. Лот: 3 этаж, площадь — 62,4 м?

Строительство ведётся по 214-ФЗ, сдача — 1 квартал 2027 года. Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера. В шаговой доступности: — Строящиеся школа и детский сад (всего 3 минуты пешком) — Спортклубы, супермаркеты, аптеки, развивающие центры для детей — Всё необходимое для комфортной и полноценной жизни.

Условия покупки и формы оплаты: Кредит от Сбербанка по ставке от 3,5%. Семейная ипотека, ипотека под залог недвижимости (от 13%). Беспроцентная рассрочка платежа. Наличный и безналичный расчёт. Дистанционное оформление — покупка возможна без визита.

Звоните — расскажем о планировках, рассчитаем условия и подберём квартиру под ваш бюджет. Микрорайон «Радужный» — малоэтажное спокойствие в динамичном городе. Место, где действительно хочется

ЖИТЬ.

