

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:06

Обновлено: 10.01.2026 в 11:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287343721>

Собственник

79148902423

**Иркутская область, Усть-Илимск,
проспект Дружбы Народов, 88**

2 500 000 ₽

Иркутская область, Усть-Илимск, проспект Дружбы Народов,
88

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

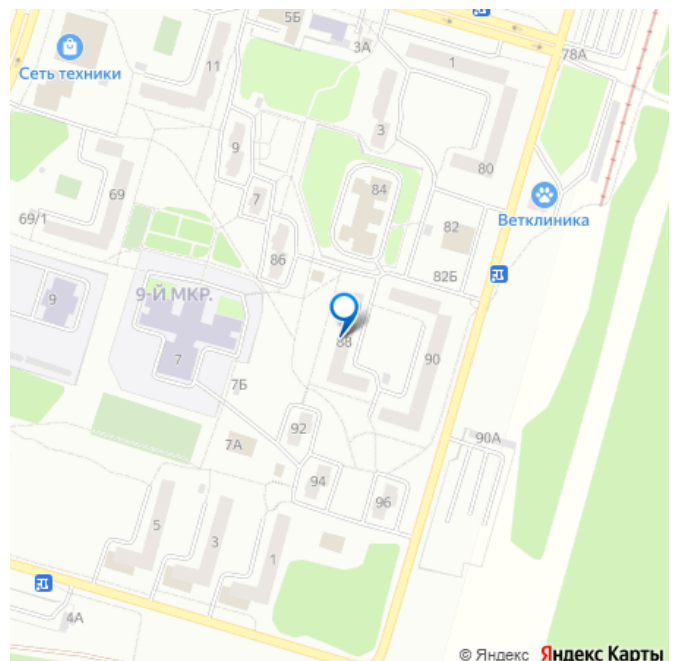
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

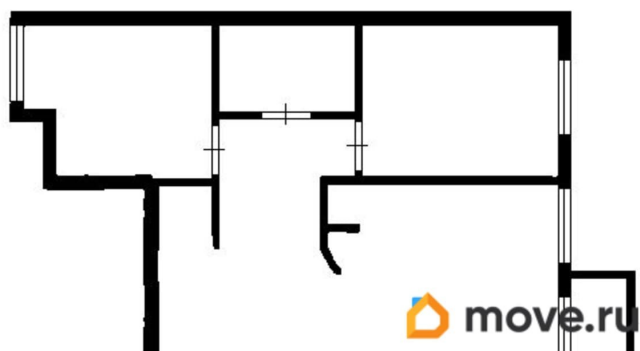
да

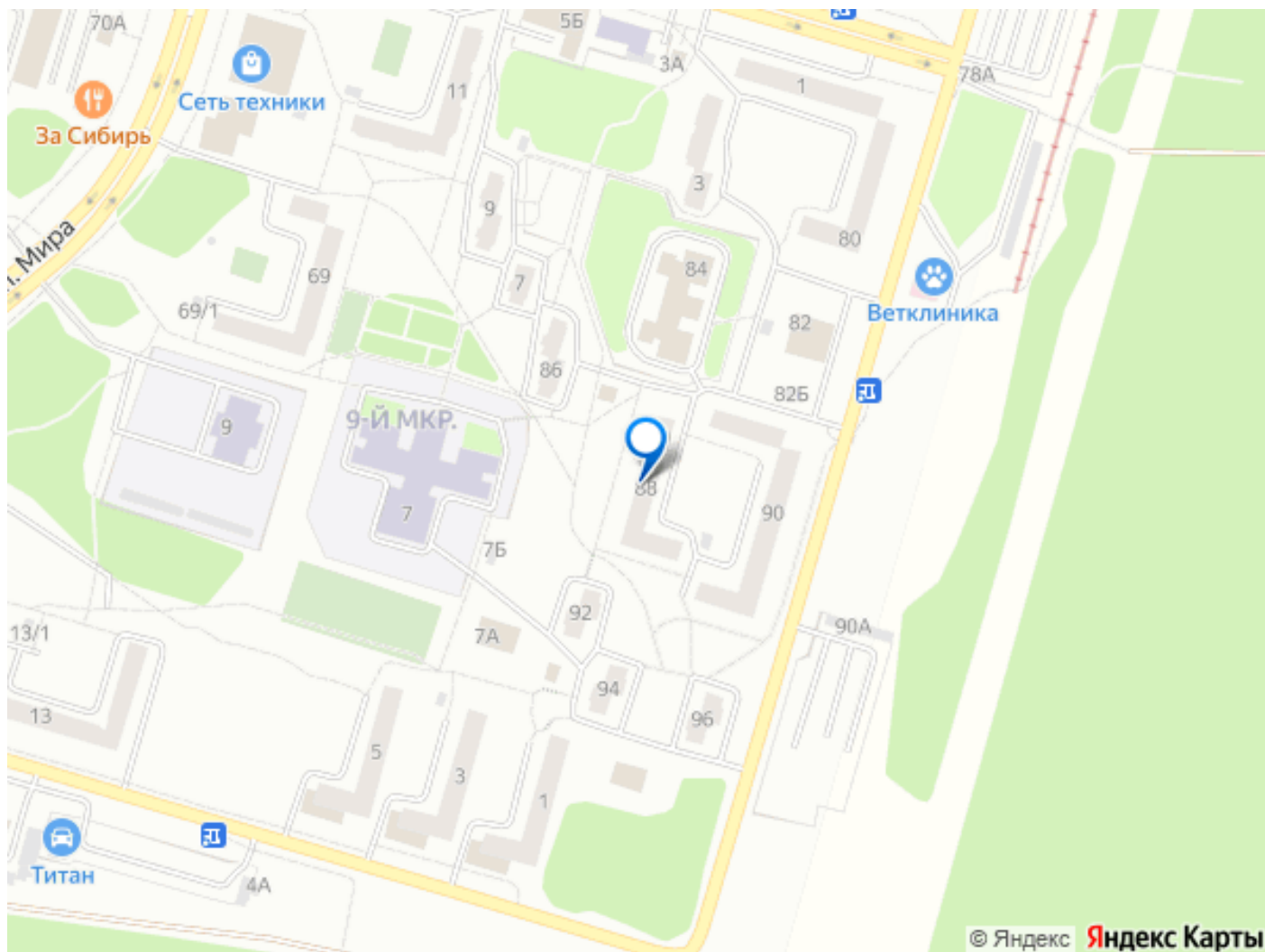
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 60.2 кв. м на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Квартира находится в тихом районе по адресу Россия, Иркутская область, Усть-Илимск, проспект Дружбы Народов, 8886_1>. Жилая площадь составляет 38.2 кв. м, площадь кухни — 8.0 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и возможность наслаждаться тишиной. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В наличии одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, что облегчает утилизацию отходов. Вокруг дома чистый и ухоженный двор. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы

готовы к сделке, возможна продажа по ипотеке. Юридически чистая квартира, без обременений и других ограничений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России