

Создано: 07.11.2025 в 16:08

Обновлено: 05.12.2025 в 09:23

**7 950 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286426342>

**Елена Юрьевна Анхеева, Этажи**

**Иркутск**

**79148702788**

## Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

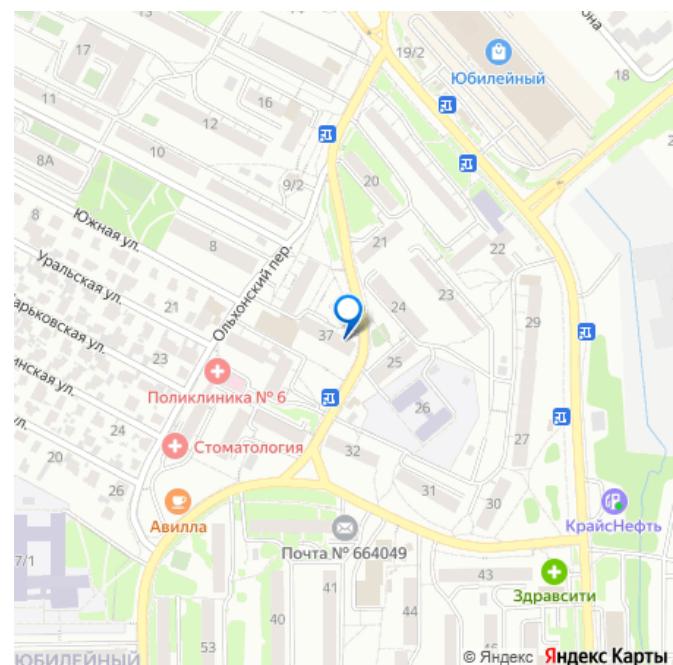
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

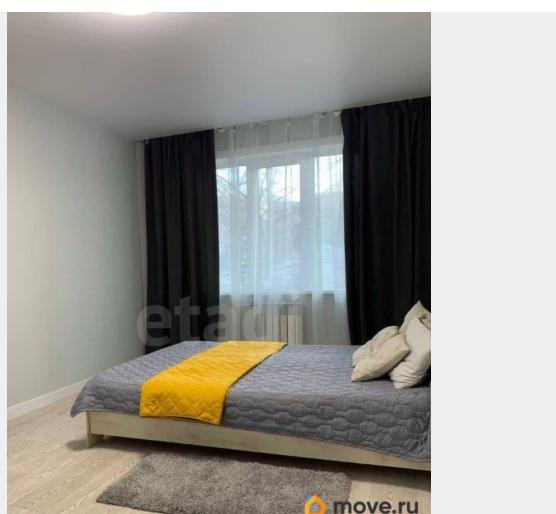
да

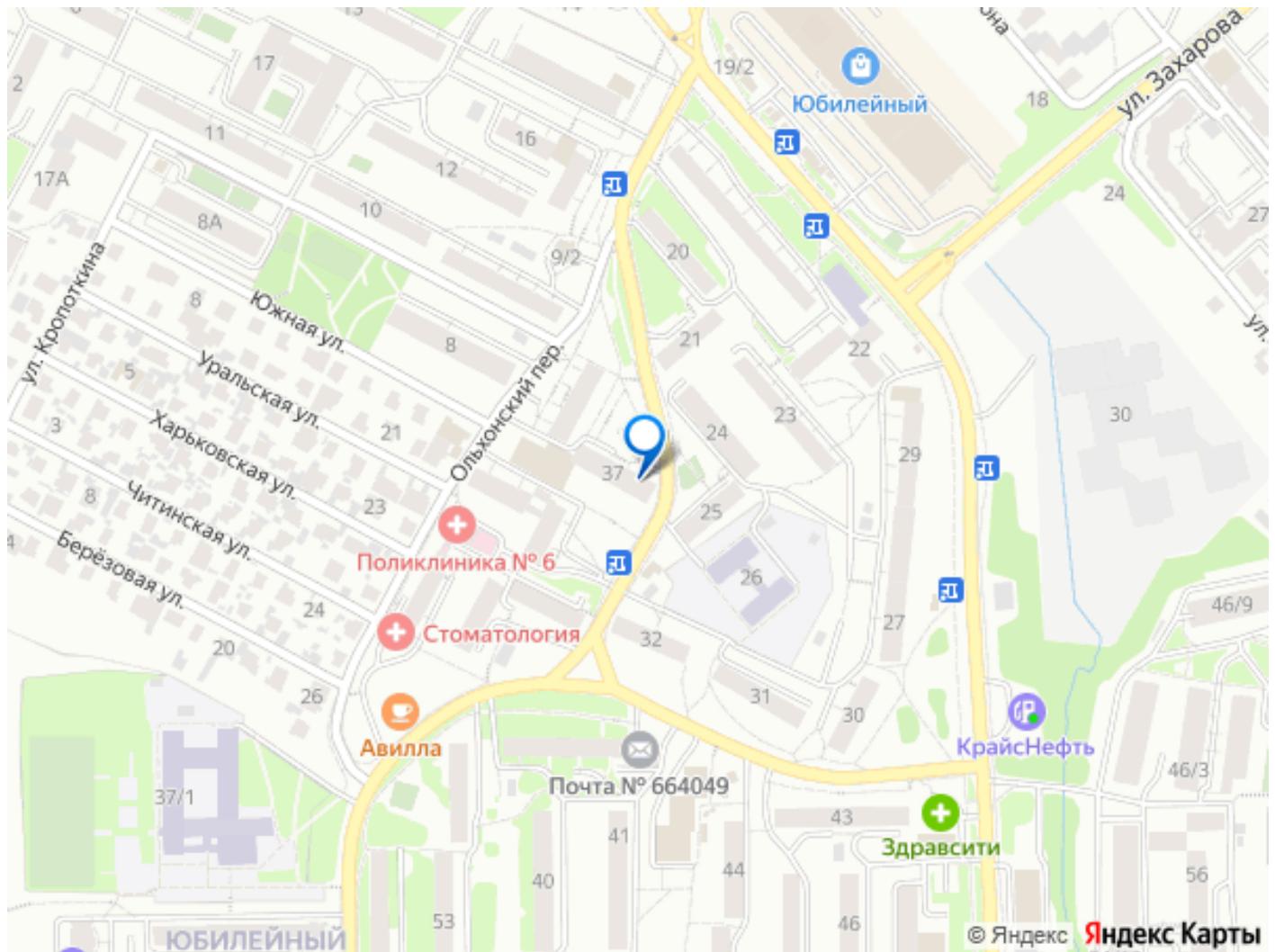
возможна ипотека



## **Описание**

Продается полноценная 3-х комнатная квартира в мкр Юбилейный, общая площадь 60,2 кв.м (из них 44,5 кв.м жилая) + две лоджии по 5,0 кв.м. каждая. Квартира расположена на комфортном 2-ом этаже. В квартире: -три раздельные комнаты: зал 17,2 кв.м. , спальня 17,0 кв.м. и детская 10,3 кв.м. -увеличенная совмещенная ванная комната 6,0 кв.м. с местом под стиральную машину, - кухня 7,0 кв.м. с нишой для холодильника, - прихожая, -коридор, -гардероб. Состояние квартиры отличное - после капитального ремонта - все новое: ровные окрашенные стены, межкомнатные двери, окна пластиковые, линолеум, балкон застеклён, натяжные потолки, керамогранит, сантехника, санфаянс, теплый пол, отопление, освещение. Преимущества квартиры: -солнечная, окна выходят во двор, на детскую площадку и зеленую зону. ВСЕ РЯДОМ - остановка транспорта, детсад, школа, детская и взрослая поликлиника, аптека, парикмахерская, ТЦ Юбилейный, Слата, FixPrice, Сбер, овощной рынок, Мои Документы и парк Якоби. Без обременений. Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! Продажа с гарантией и юридической защитой ! Звоните, проведу показ в любое удобное для Вас время Код пользователя: 191426 Номер в базе: 10298670





Move.ru - вся недвижимость России