

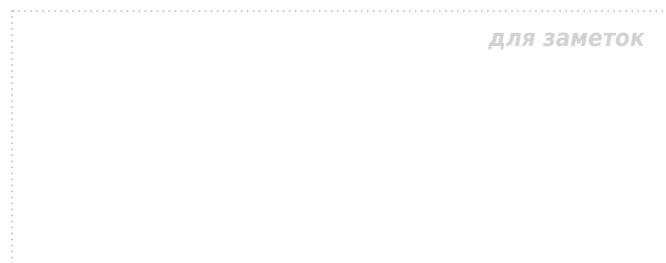
Создано: 09.09.2025 в 17:28

Обновлено: 09.10.2025 в 13:16

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284808513>

**Собственник**

**79149157059, 7984271  
2419**



**Иркутская область, Усть-Кут, Кедровая  
улица, 5**

**5 000 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, Кедровая улица, 5

Улица

[улица Кедровая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в Усть-Куте по адресу: Кедровая улица, 5. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, кухня — 9.7 кв. м, санузел раздельный. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Удобная планировка включает в себя три комнаты. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает тепло и звукоизоляцию. Рядом с домом расположены магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности, что делает это место идеальным для проживания. Квартира продается от собственника, поэтому возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Пишите и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать владельцем этой прекрасной квартиры.

