

Создано: 21.10.2024 в 07:00

Обновлено: 04.11.2025 в 09:15

<https://irkutsk.move.ru/objects/9264895023>

## Собственник

**79149210472**

**Иркутская область, Иркутск, Ямская улица, 51**

**6 999 999 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Ямская улица, 51

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

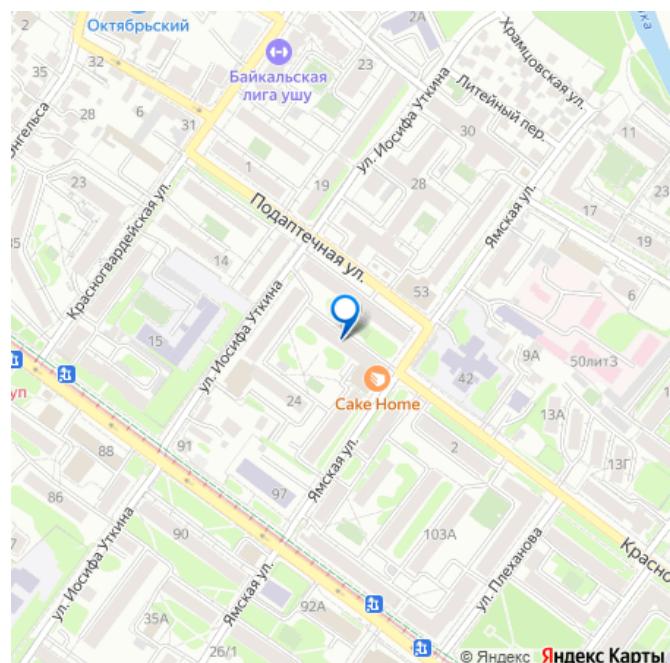
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в Иркутске, на Ямской улице, дом 51. Общая площадь — 59.9 кв. м, жилая — 41.8 кв. м.

Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2.5 метра.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире сделан

косметический ремонт, благодаря чему можно сразу переехать и жить. Планировка удобная, комнаты изолированные, что позволит каждому члену семьи иметь личное пространство. Кухня площадью 5.7 кв. м оснащена всем необходимым для

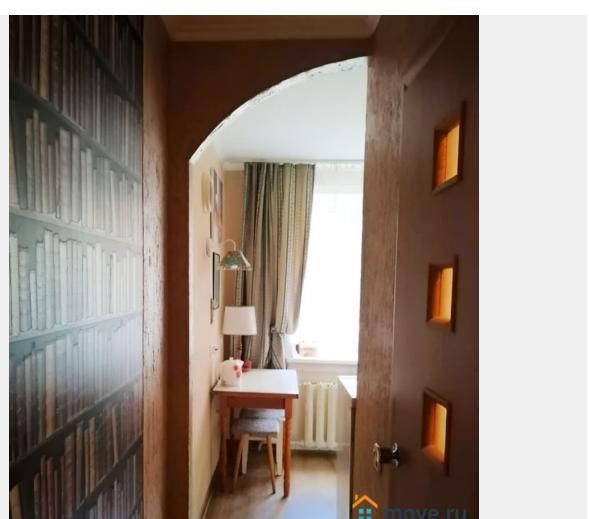
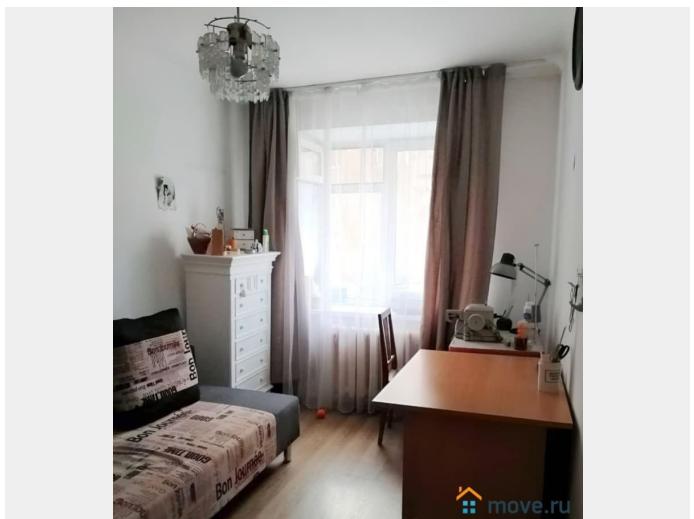
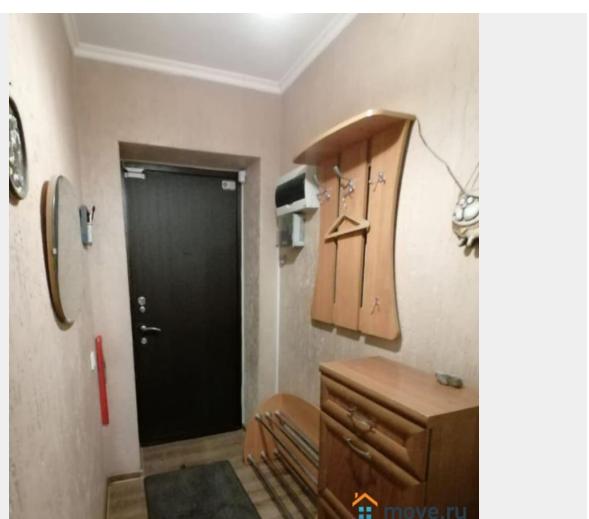
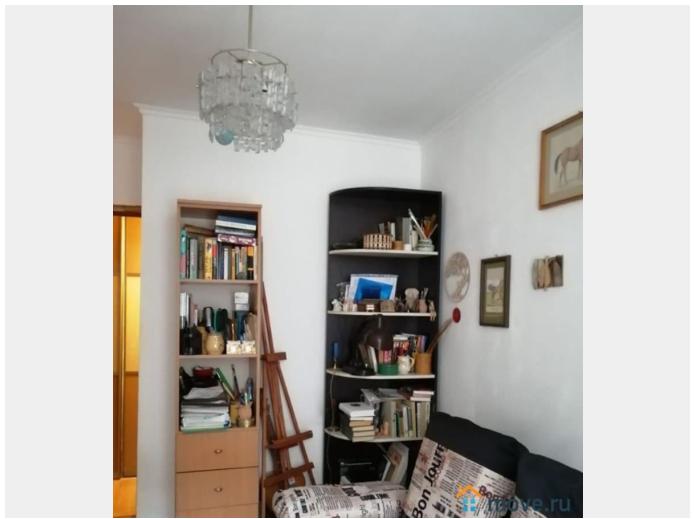
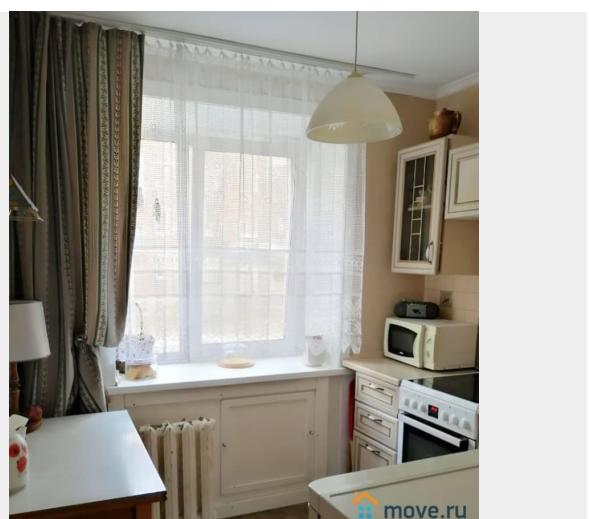
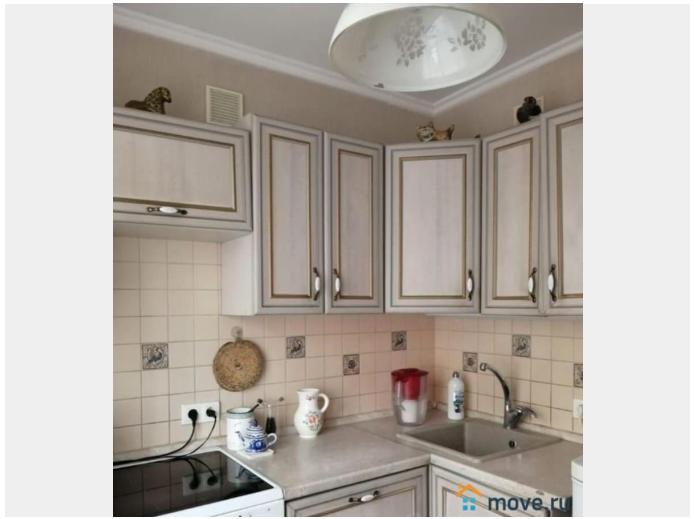
приготовления вкусных домашних обедов.

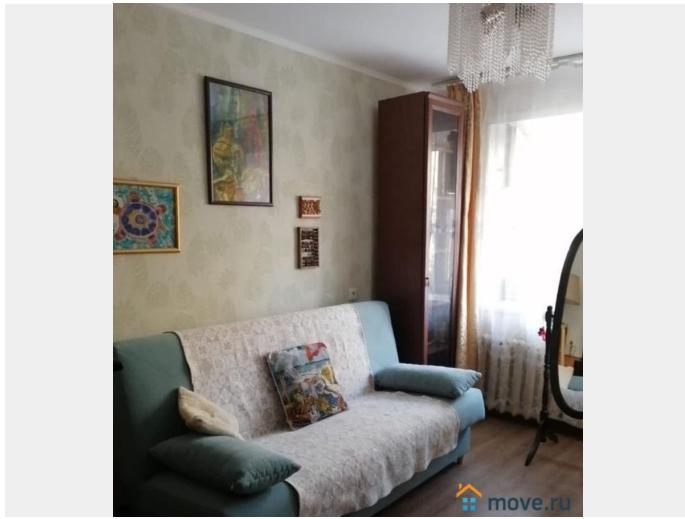
Санузел совмещенный и функциональный.

Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по его обслуживанию. Двор ухоженный, с детской площадкой. Парковочные места есть рядом с домом, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Недалеко расположены клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни.

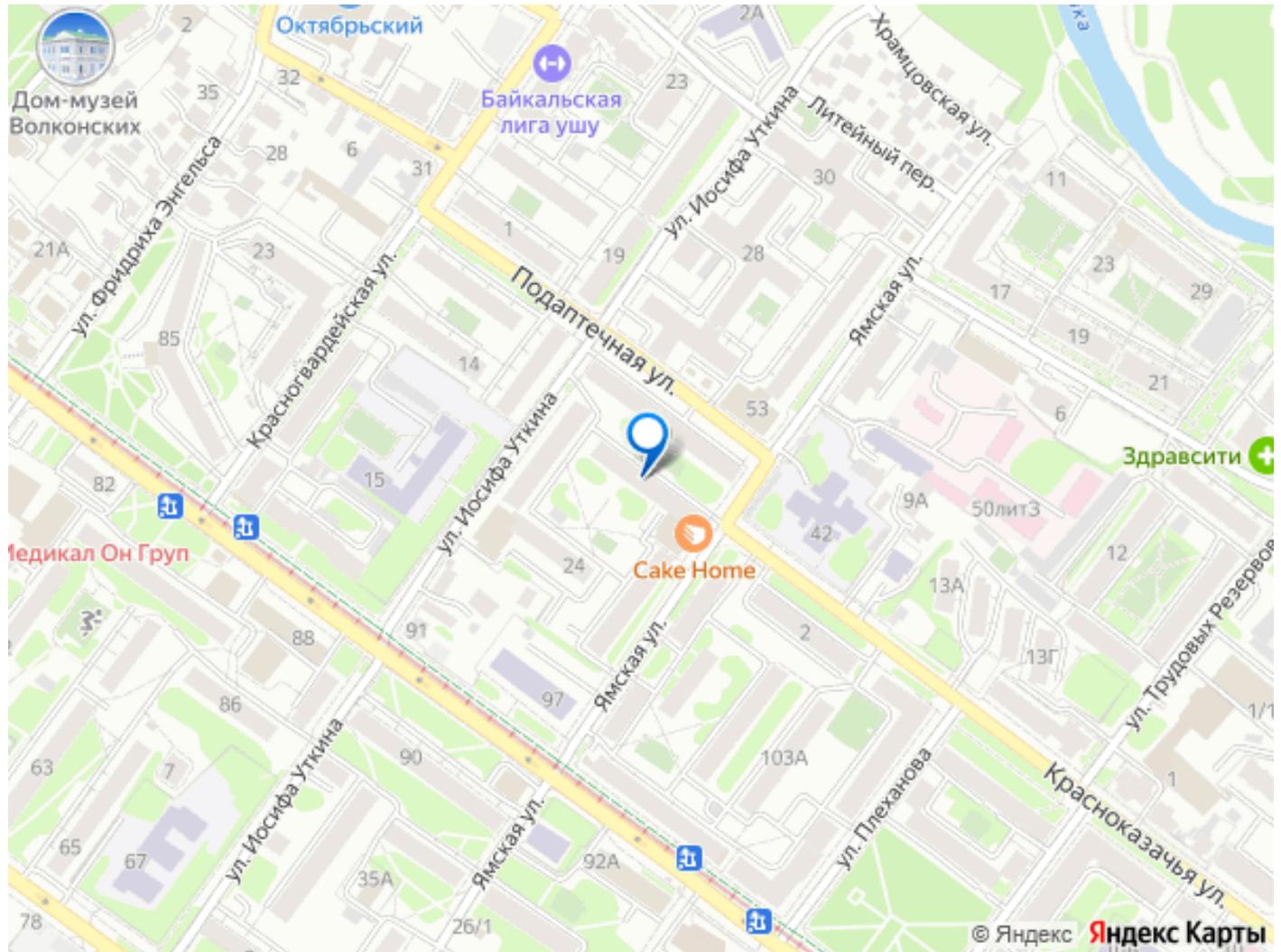
Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на

удобное для вас время, и мы с радостью  
покажем вам вашу будущую квартиру.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России