

Создано: 08.01.2026 в 12:36

Обновлено: 08.01.2026 в 11:11

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287851504>

## Собственник

**79834015724, 7983440  
0065**

Иркутская область, Зима, Садовая улица,

2

**6 250 000 ₽**

Иркутская область, Зима, Садовая улица, 2

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

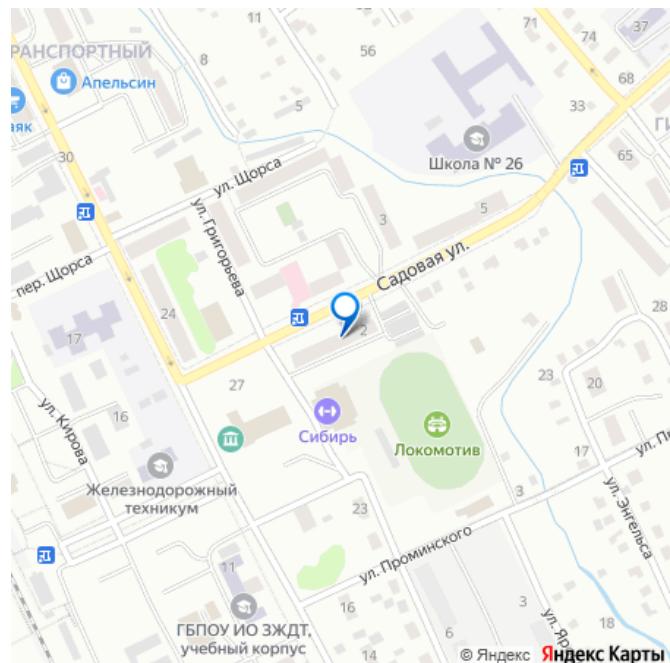
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

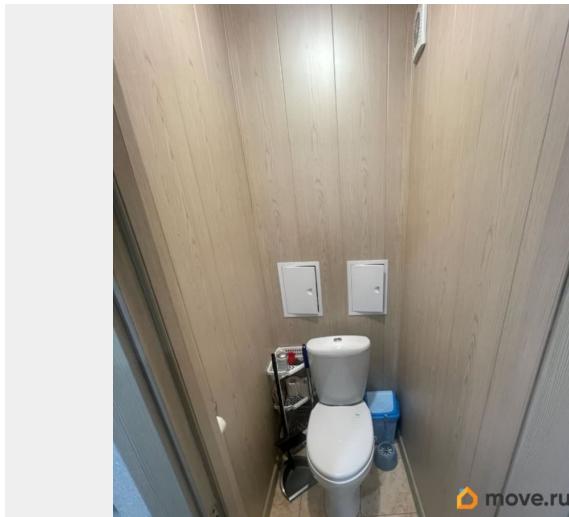
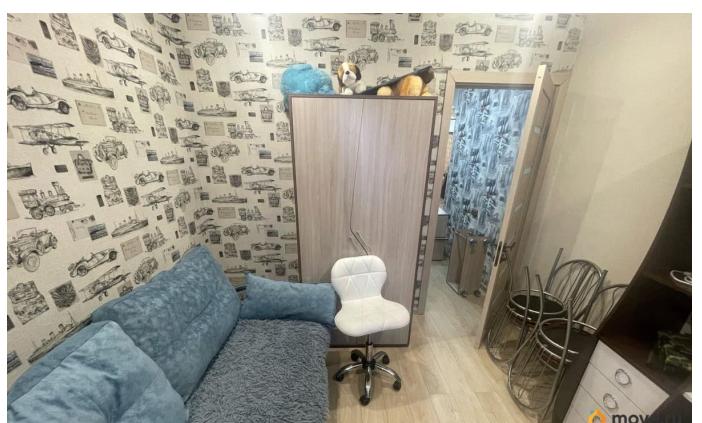
возможна ипотека, парковка

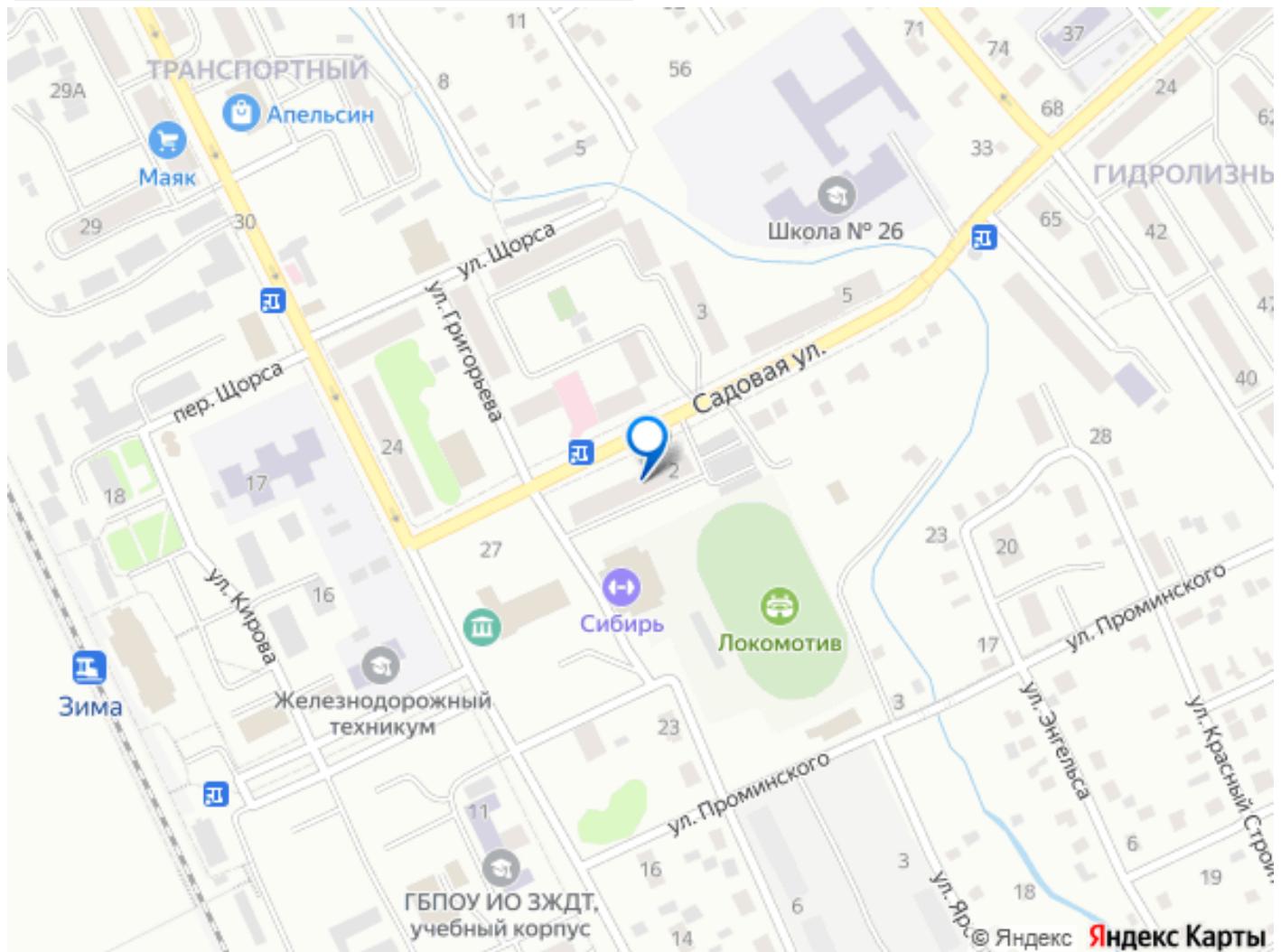
## **Описание**

Продам уютную трехкомнатную квартиру в тихом районе по адресу: Россия, Иркутская область, Зима, Садовая улица, 2. Общая площадь квартиры составляет 59,8 кв. м, из которых 38 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает просторные 13 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1996 года постройки. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и возможность наслаждаться видом. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха или хранения. Санузел раздельный, ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Дом в хорошем состоянии.

Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады, где ваши дети смогут получать качественное образование, а также магазины для удобных покупок. Это делает район комфортным для проживания семей с детьми. Продажа квартиры от собственника,

без комиссии. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что облегчит процесс приобретения недвижимости. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться во всех преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России