

Создано: 23.12.2025 в 10:01

Обновлено: 13.02.2026 в 15:36

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287616448>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

**79834412910**

**Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16**

**17 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16

Улица

[улица Култукская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

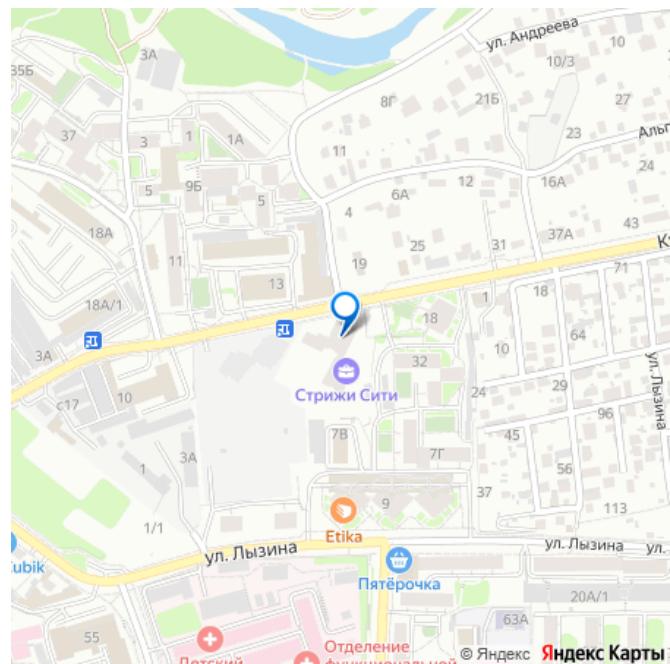
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 90528137. Продается 3-комнатная АБСОЛЮТНО НОВАЯ квартира премиум-класса по адресу: Култукская, 16 (ЖК «Стрижи Сити»). Одно из немногих предложений на рынке абсолютно свежих и «упакованных» квартир вплоть по посуды и текстиля. Вам не надо тратить деньги/время/нервы на ремонт, на мебель и технику - здесь уже все готово. Здесь не хватает только вас и ваших тапочек!

Специально для Вас мы сняли очень подробный рум-тур (видео-обзор), который доступен сразу после 1-й фотографии.

Обязательно посмотрите его! Подробнее о квартире и доме: Ремонт выполнен по дизайн-проекту из качественных материалов.

В квартире есть ВСЕ для комфорtnого проживания: кондиционер, бойлер, посудомоечная машина. Вся мебель и техника новые (все на гарантии).

Планировка: кухня-зал, две отдельные комнаты, совмещенный санузел. Санузел: совмещенный (душевая зона, ванна).

Площадь: 56,9 кв.м. Этаж: 15/19. Супер- развитая инфраструктура. В шаговой доступности: супермаркет «Слата» через дорогу, пункты выдачи, барбершоп, продуктовый магазин, несколько кофеен

прямо в самом ЖК, до центра города 5-7

минут на машине, детские сады и т.д.

Документы (если без опек и так далее): Один взрослый собственник. Зарегистрированных нет. Документы готовы к продаже. Без обременений. Звоните! Будем рады показать Вам дом вживую, а также ответить на все Ваши вопросы! Рядом такие улицы как: Лызина, Советская, Омулевского, Аэрофлотская, Красноказачья, Красных Мадьяр. Агентство недвижимости «100 Партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117. Сделаем процесс покупки и продажи недвижимости легким и непринужденным.



