

Создано: 19.11.2025 в 08:03

Обновлено: 15.12.2025 в 05:51

**4 900 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690469>

**Вадим Железнов, Полезные люди**

**Ангарск**

**79149154053**

## Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

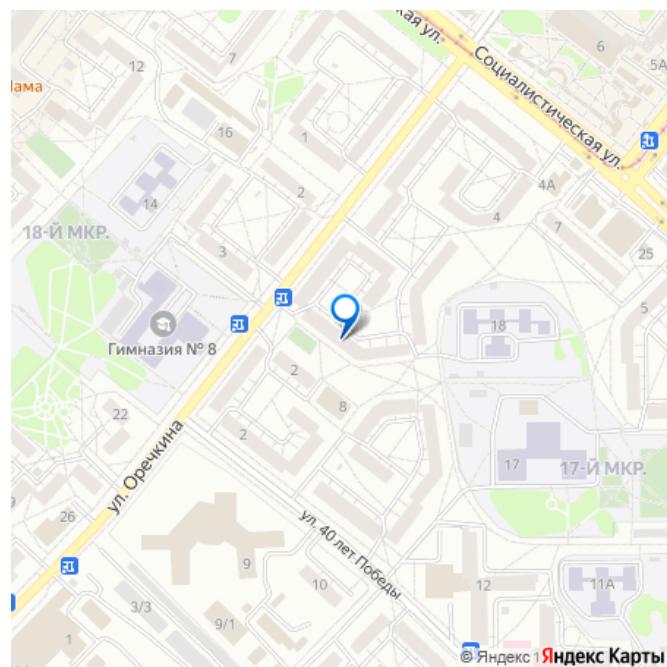
Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



© Яндекс Карты

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

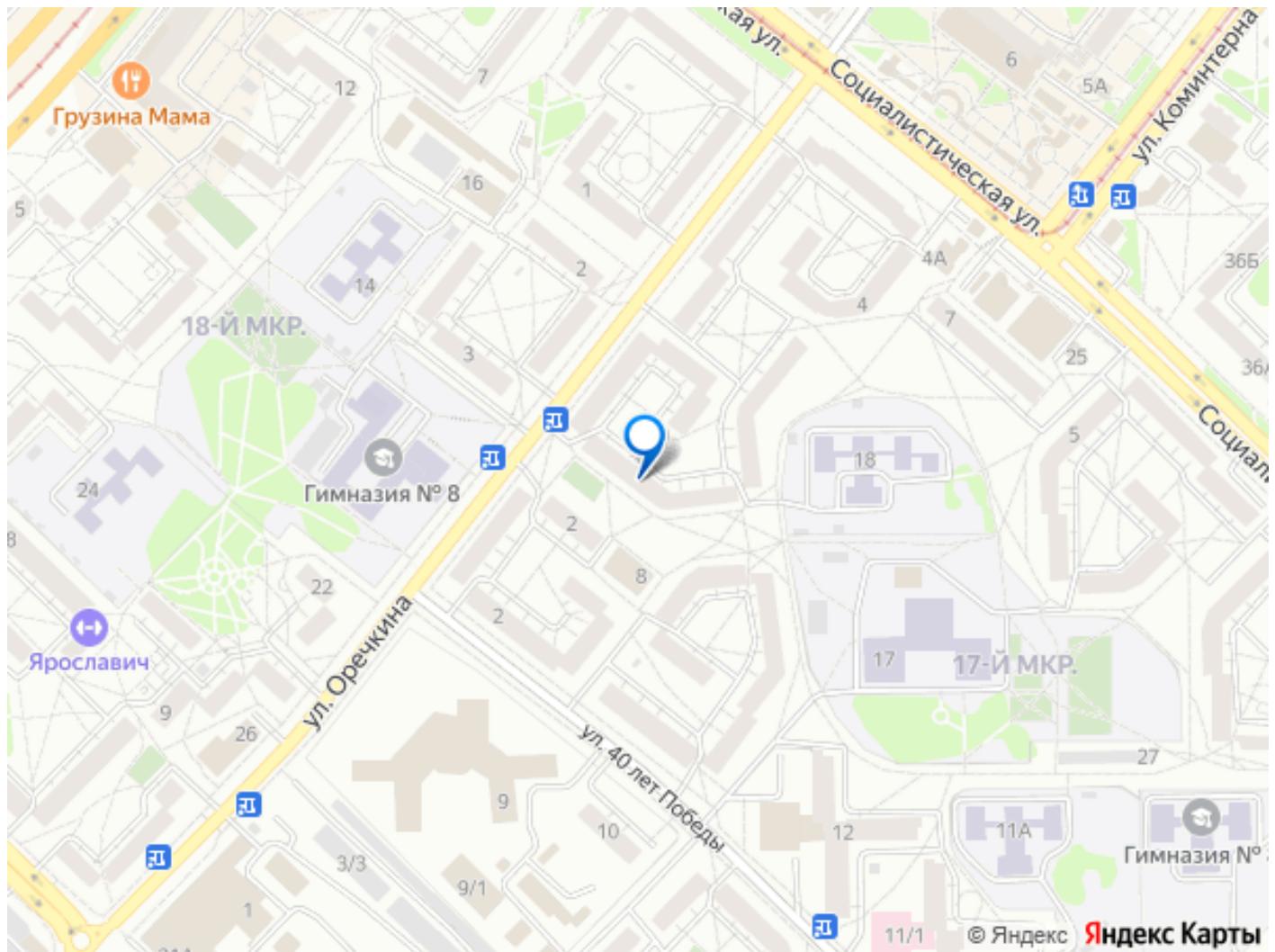
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаю вашему вниманию 3х комнатную квартиру, улучшенной планировки в ликвидном районе города и с развитой инфраструктурой. Адрес: 17-й микрорайон, дом 3 Этажность: 2/5 Площадь квартиры: 59,5 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 8 м<sup>2</sup> Продам светлую и уютную 3х комнатную квартиру. Очень удобная планировка, комнаты и кухня раздельные, расположение окон на две стороны (квартира - распашонка), балкон-3.5 м<sup>2</sup> (во двор) на детскую площадку и парковочную стоянку и лоджия-3.5 м<sup>2</sup> (на другую сторону). Хорошая квартира, с обычной косметикой, на полу линолеум, окна стеклопакеты, входная дверь евро, счётчики на горячую и холодную воду. Кухня-8 м<sup>2</sup>, зал-17.2 м<sup>2</sup>, спальня-12.3 м<sup>2</sup>, детская комната-11.4 м<sup>2</sup>, санузел и ванная комната раздельные. Во дворе большая автопарковка! Чистый подъезд и тихие соседи! Рядом с домом расположены ДС «Ермак», ТРЦ «Фестиваль», фитнес-клуб «World Class», рестораны, продуктовые и строительные магазины, остановки общественного транспорта, игровые детские площадки, удобная дорожно-транспортная развязка, гимназия 8, детские сады и всё самое необходимое для вашего комфортного проживания! Пишите! Звоните! С удовольствием покажем и расскажем! Арт. 124582591





Move.ru - вся недвижимость России