

Создано: 28.09.2025 в 08:55

Обновлено: 30.01.2026 в 12:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287850970>

Светлана Николаевна Григонис, Этажи  
Иркутск

**79832408690**

Иркутская область, Иркутск,  
Красноярская улица, 70

**9 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 70

Улица

[улица Красноярская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

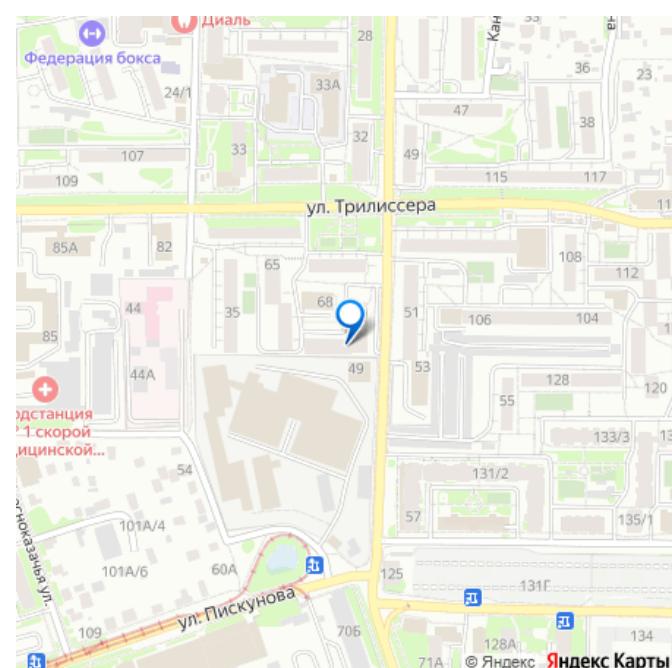
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

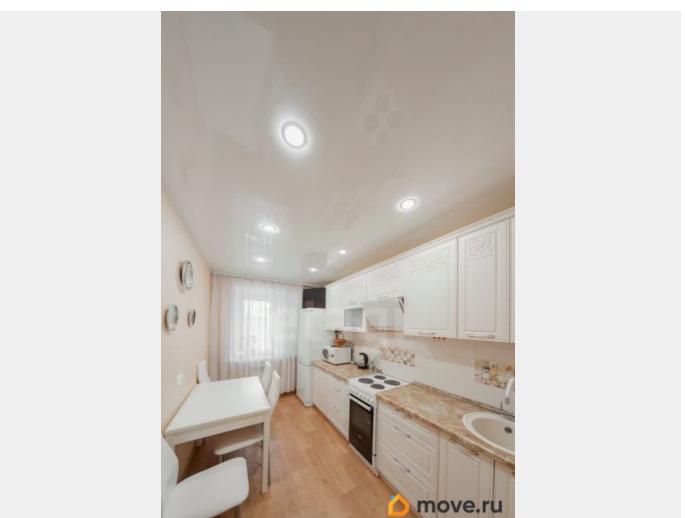
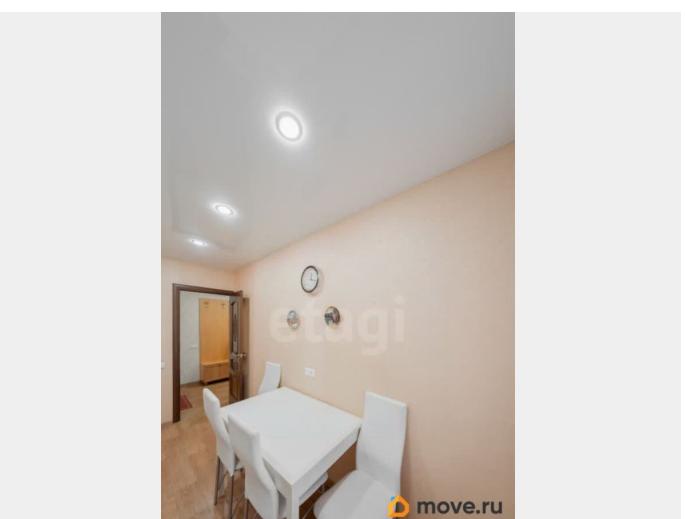
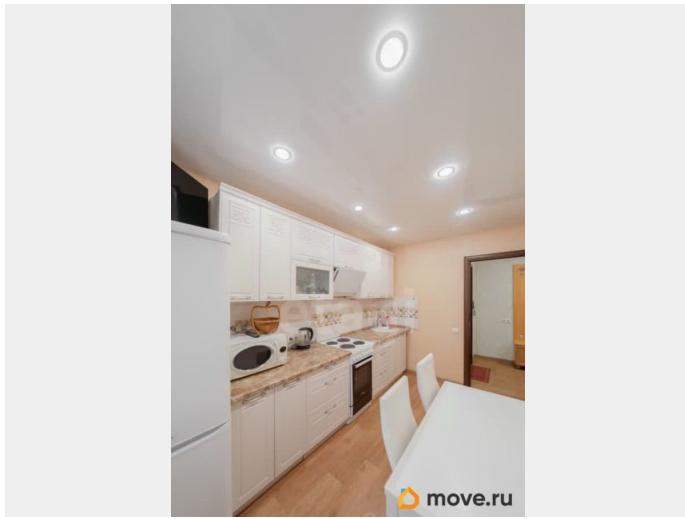
да

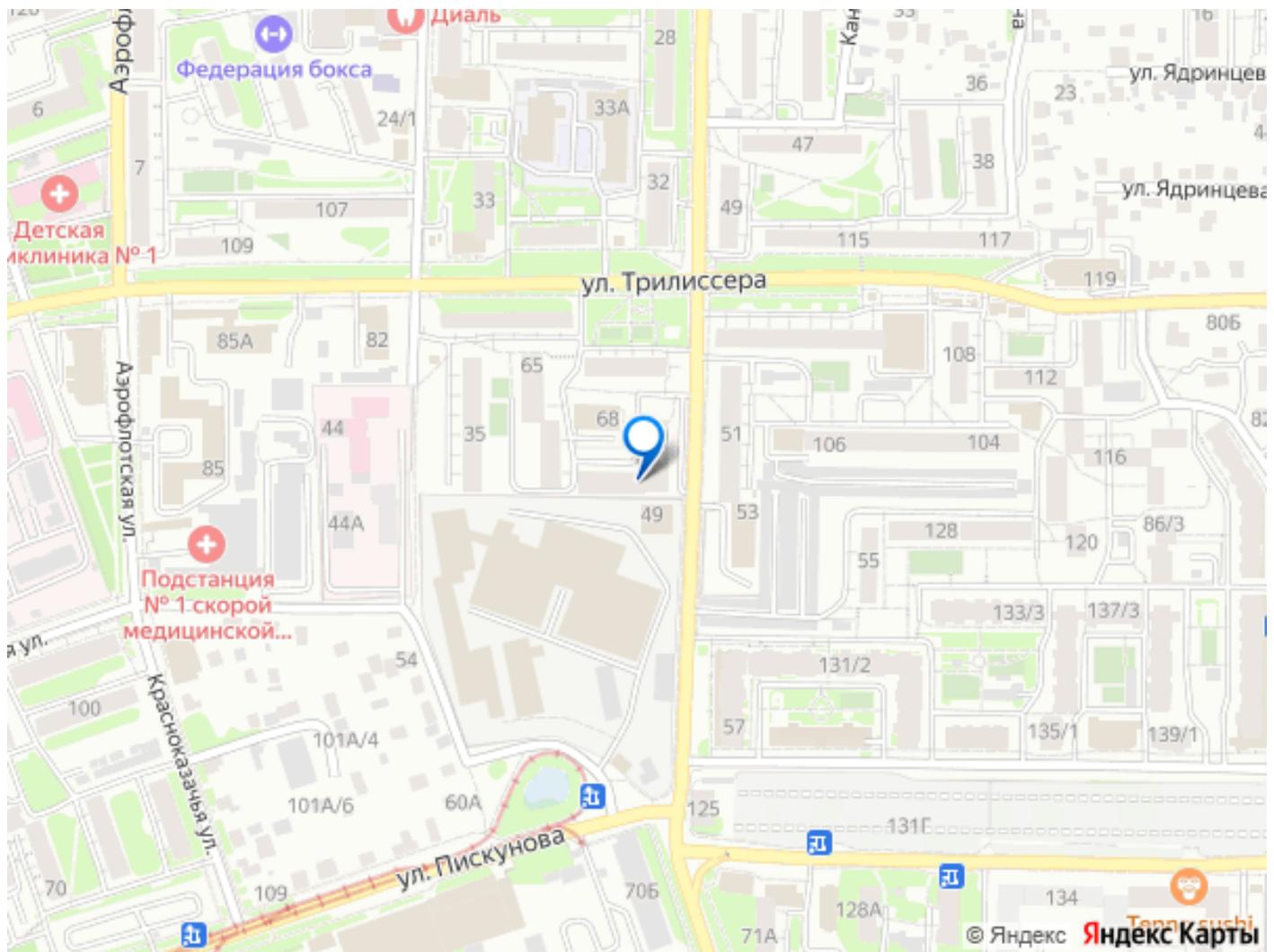
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 59,4 кв. м. с лоджией 8 кв. м, расположена на 5 этаже кирпичного пятиэтажного дома в Октябрьском районе г. Иркутска. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой высокого качества, включая кухонный гарнитур, холодильник, стиральную машину, телевизор, шкафы и спальные места, что позволяет заехать сразу после сделки. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт.

Расположение квартиры сочетает удобство транспортной доступности и спокойную атмосферу жилого района. Остановки общественного транспорта находятся в трех минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города — дорога занимает 10-15 минут. В шаговой доступности развитая инфраструктура: школа, детский сад, аптеки, супермаркеты и кафе. Благоустроенный двор с детской площадкой и парковочными местами дополняет преимущества локации. Квартира находится в собственности у двух взрослых физических лиц, документы готовы для быстрого оформления сделки, представляя интерес как для комфортного постоянного проживания, так и для стабильного капиталовложения. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 9941684





Move.ru - вся недвижимость России