

Создано: 05.09.2025 в 15:43

Обновлено: 05.12.2025 в 07:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284717712>

Собственник

**79149158871**

**Иркутская область, Иркутск, улица 30-й  
Иркутской Дивизии, 5А**

**8 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии,  
5А

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

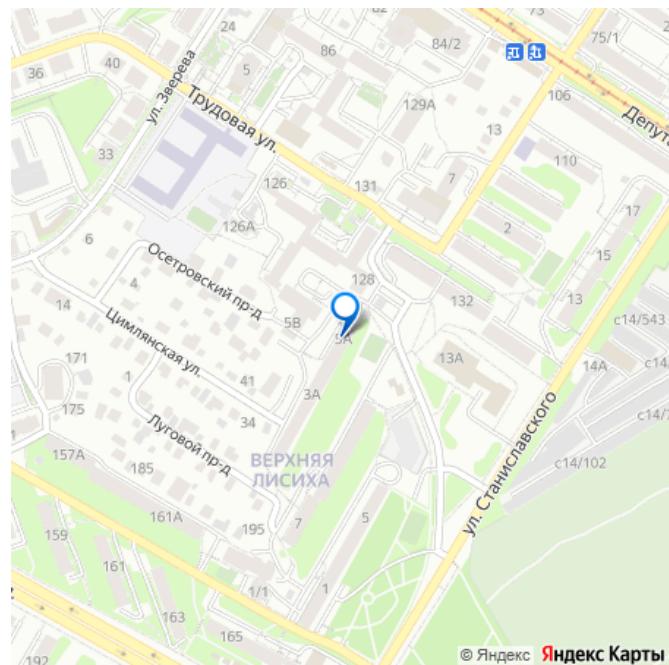
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

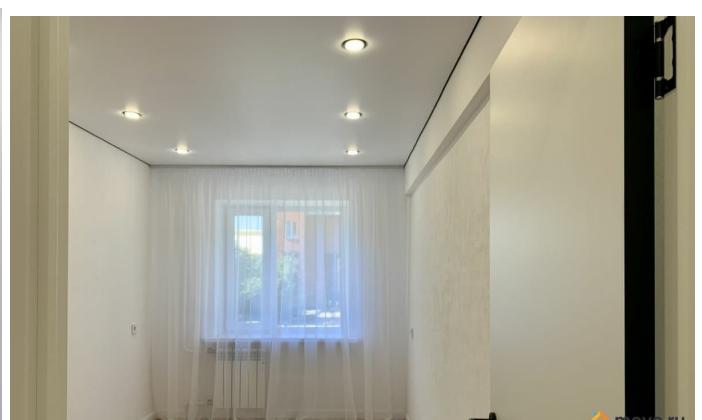
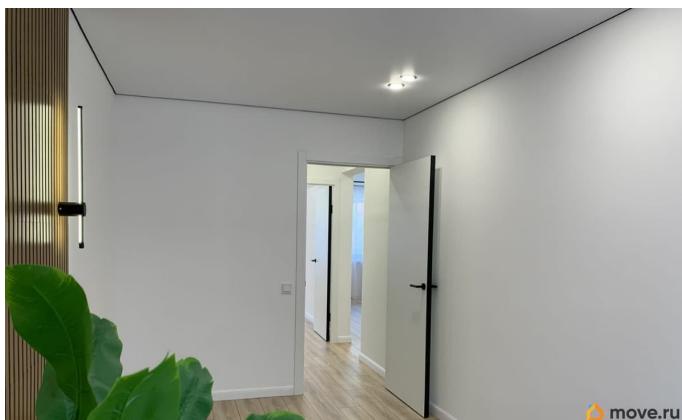
возможна ипотека, парковка

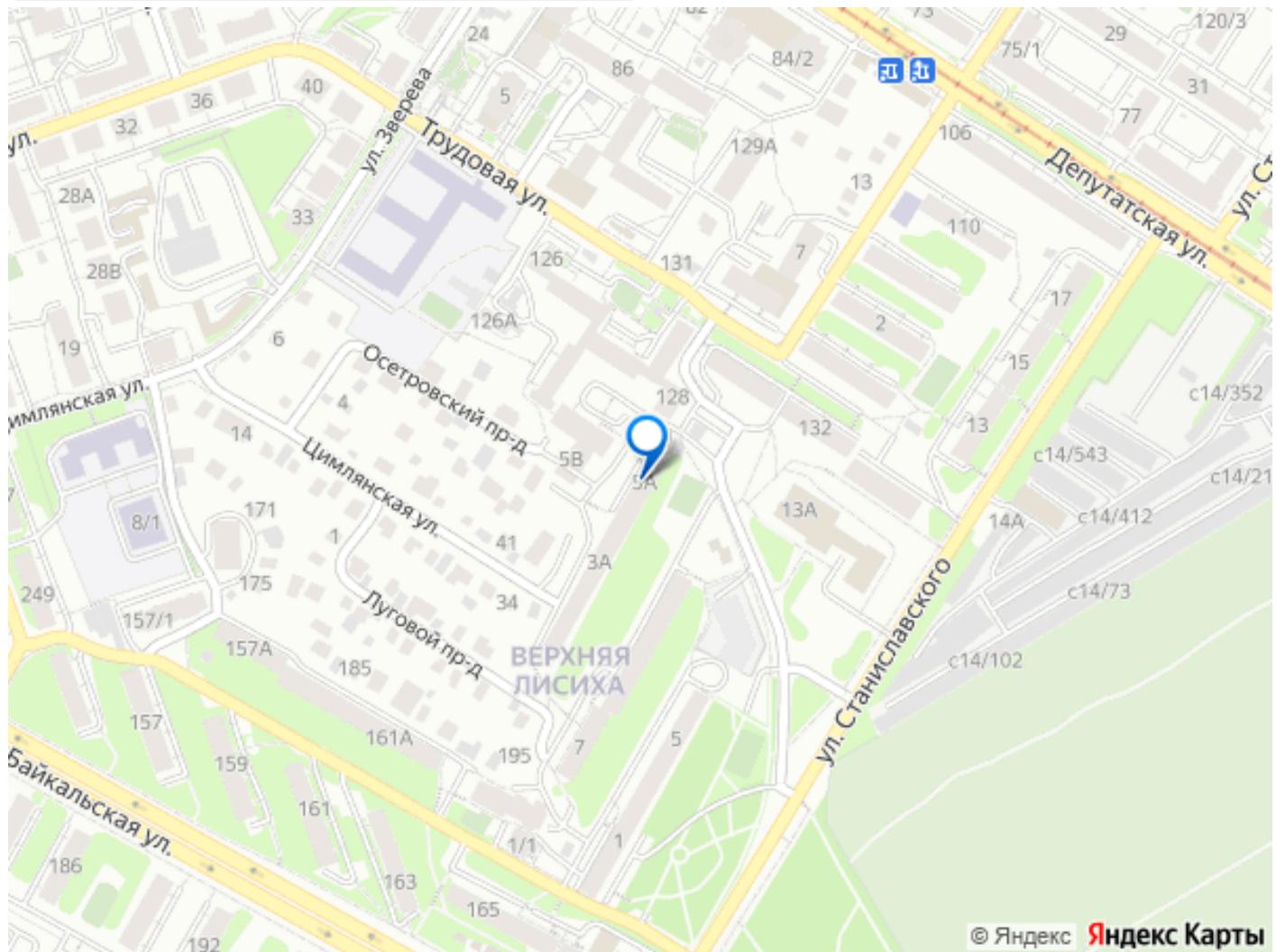
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в престижном Октябрьском районе! Квартиру отличает удобное расположение, развитая инфраструктура. Рядом расположены детские сады, школа (2 минуты от дома), спортивные и медицинские учреждения, множество магазинов и другие социально значимые объекты. Удобная транспортная доступность. В пяти минутах находятся остановки общественного транспорта: ост. Лисиха по улице Байкальская, ост. 30-й Иркутской Дивизии по улице Депутатская. Рядом с домом расположен Лисихинский парк, где приятно прогуляться и провести досуг как взрослым, так и детям! В квартире сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций.

Выполнена полусухая стяжка пола. Напольное покрытие - ламинат, плинтус - ударопрочный полистирол. Стены выровнены под покраску . В отделке присутствуют элементы декоративной штукатурки и стеновые панели. Натяжной потолок с точечным освещением. Медный водопровод. Биметаллические радиаторы ROYAL TERMO. Электрика - Schneider Electric. Пластиковые окна. Входная дверь- Бункер. В санузле качественная сантехника, смесители, уложен керамогранит с запилом под 45. Балкон остеклен, обшит вагонкой, на полу уложен керамогранит. Тихий зеленый двор. Приятные соседи. Перед домом широкая парковочная зона, где всегда есть свободные места. Без обременений! Один взрослый

собственник, никто не прописан! Быстрый  
выход на сделку! Вся сумма в договоре!  
Возможен торг!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России