

Создано: 28.11.2025 в 10:30

Обновлено: 13.01.2026 в 18:11

**5 300 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

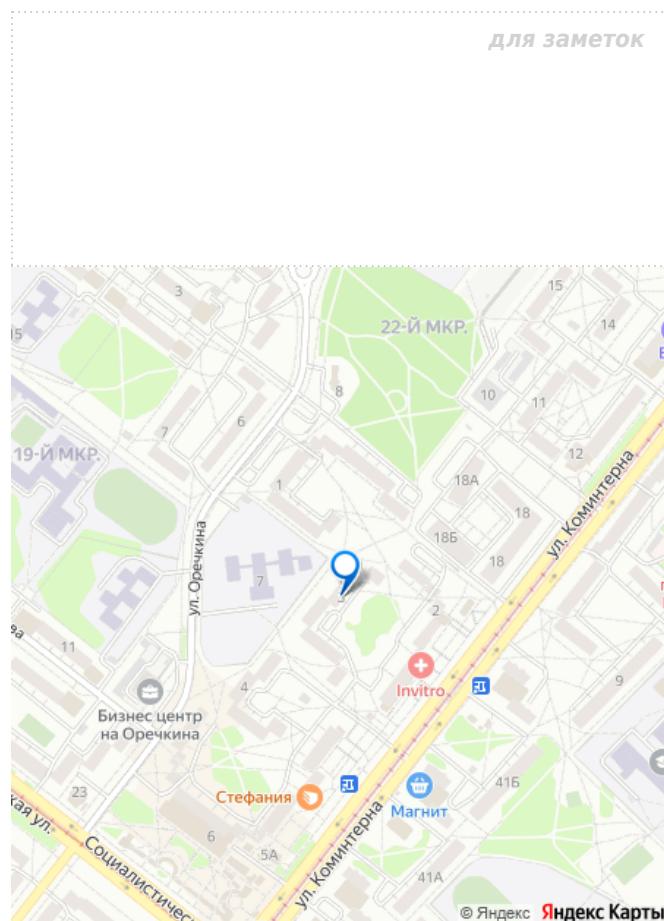
косметический

Покупка в ипотеку

да

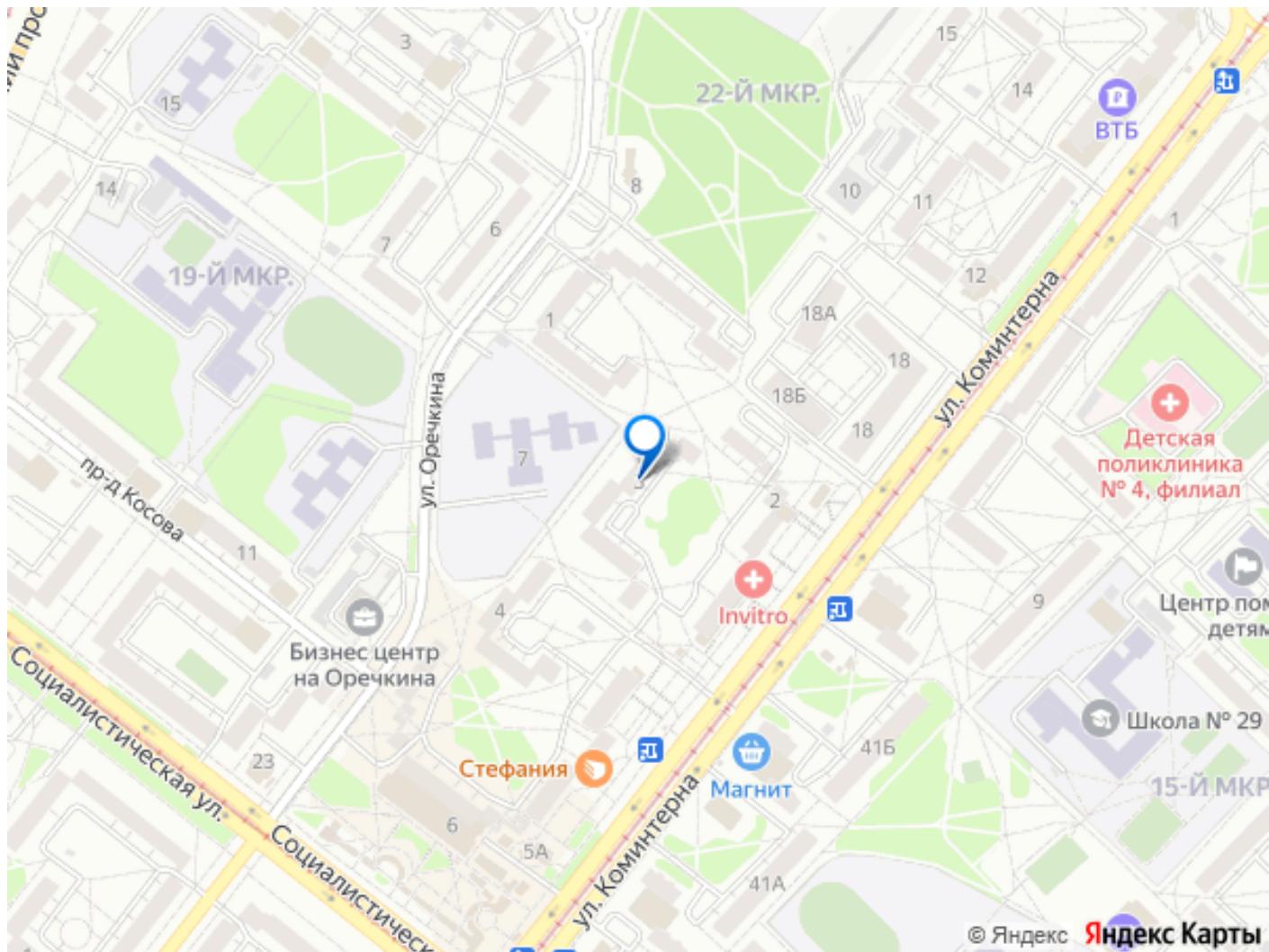
возможна ипотека

## Описание



Трехкомнатная квартира в доме 3 22-го микрорайона предлагает выгодное и комфортное решение для жизни. Объект расположен на третьем этаже в доме с малоквартирными секциями — на площадке всего две квартиры, что обеспечивает дополнительную приватность и спокойствие.

Планировка отличительная: квартира , с окнами на две стороны, выходящими в тихий, озелененный двор. Установлены счетчики расхода воды, санузел полностью отделан кафелем. По договоренности возможна передача всей существующей мебели, что минимизирует затраты на переезд и обустройство. Район обладает развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады 106, 110, 112 и школы 9, 29, 30. Обеспечена отличная транспортная доступность для связи с другими частями города. Квартира находится в собственности более трех лет, продажа свободна от обременений, что гарантирует юридически чистую и быструю сделку. Свободная продажа. Код пользователя: 89406 Номер в базе: 10487309



Move.ru - вся недвижимость России