

Создано: 15.01.2026 в 21:33

Обновлено: 15.01.2026 в 22:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288029922>

Собственник

**79832413136**

Иркутская область, Братск,  
Комсомольская улица, 52

**5 200 000 ₽**

Иркутская область, Братск, Комсомольская улица, 52

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

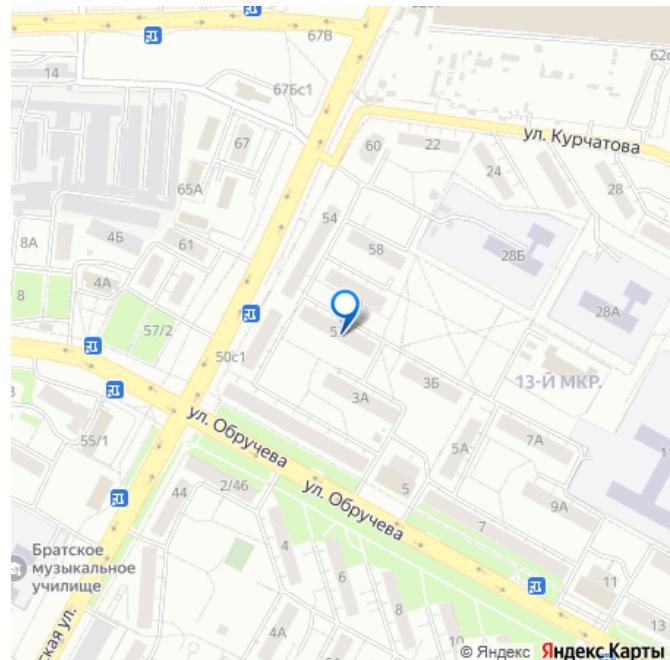
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



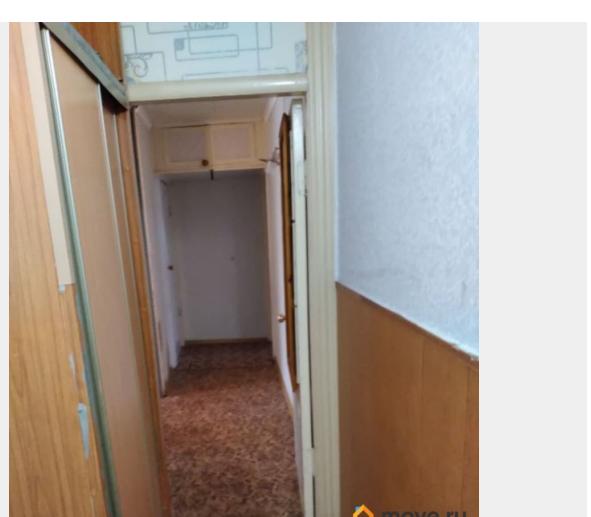
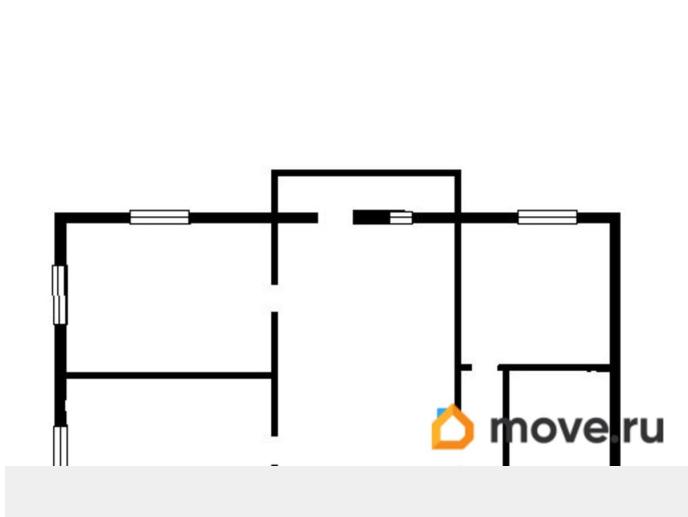
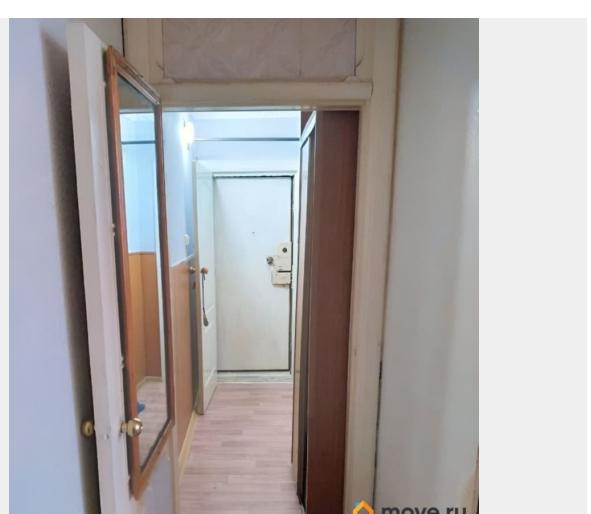
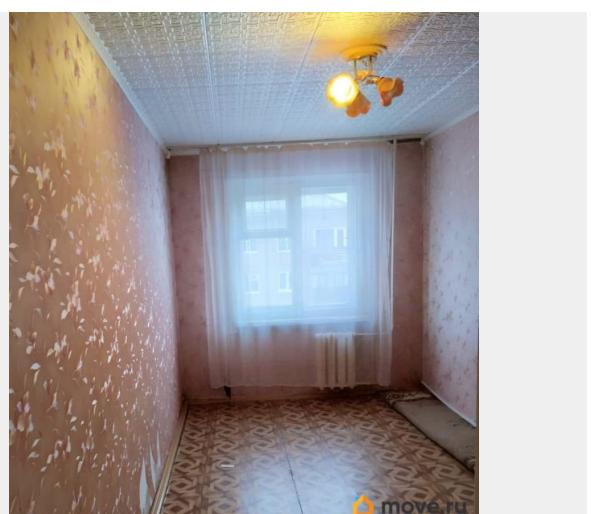
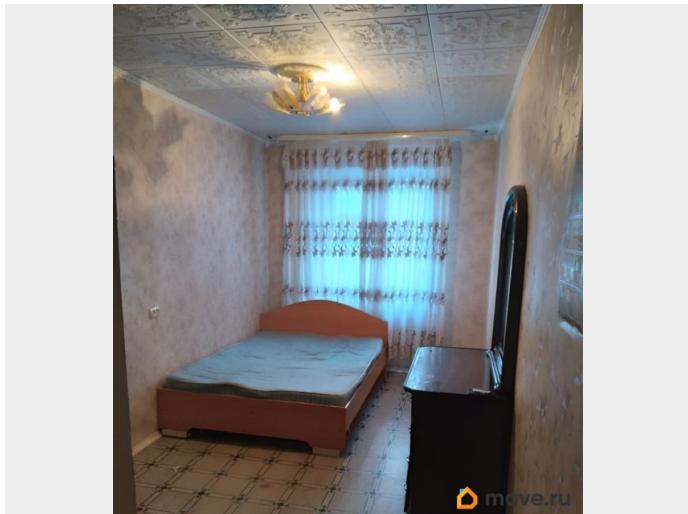
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

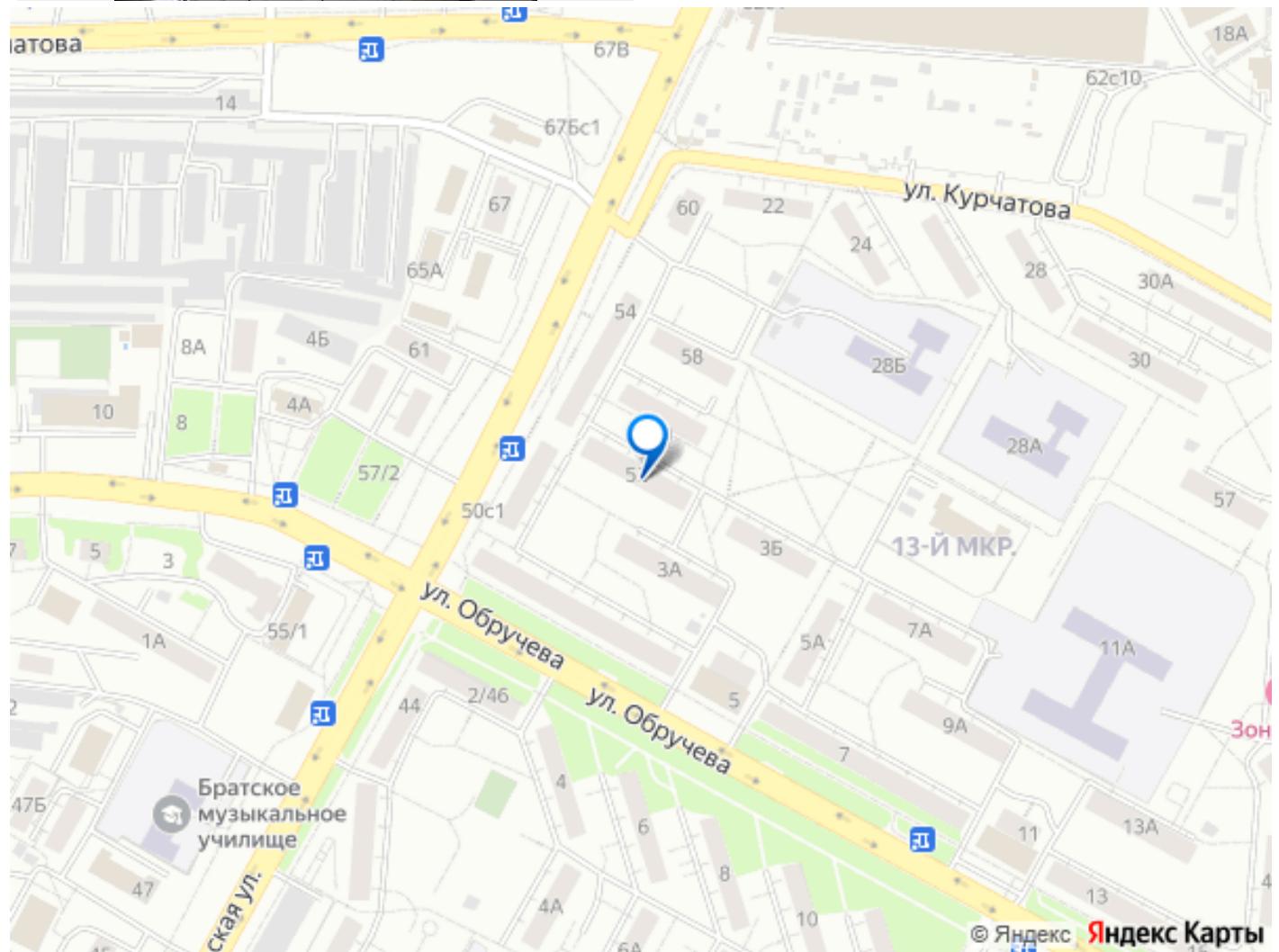
Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Иркутская область, Братск, Комсомольская улица, 52. Общая площадь составляет 58 кв. м., включая кухню площадью 7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, создавая комфортную атмосферу в любое время дня. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает три отдельные комнаты, совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира частично меблирована, что дает возможность новому владельцу оформить ее по своему вкусу. На кухне есть все необходимое для готовки. Дом был построен в 1965 году и находится в хорошем состоянии. Несмотря на возраст, он хорошо обслуживается, поэтому все коммуникации работают исправно. Во дворе есть небольшая парковка, а также детская площадка, где ваши дети смогут играть безопасно. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам и вашей семье жить комфортно и не тратить много времени на дорогу. Хорошее транспортное сообщение: остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что обеспечит вам легкий доступ к любому району города. Квартира продается без посредников, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений

нет, один взрослый собственник, что ускоряет процесс оформления. Если вы ищете комфортное жилье для семьи в спокойном районе, эта квартира будет отличным выбором. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь, чтобы оценить все преимущества и почувствовать атмосферу этого замечательного места. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России