

Создано: 17.10.2025 в 11:42

Обновлено: 06.01.2026 в 18:36

**5 900 000 ₽**<https://irkutsk.move.ru/objects/9285816076>**Оксана Дмитриевна Санникова,  
ЭТАЖИ****79148813004****Квартира**

Количество комнат

3

для заметок



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

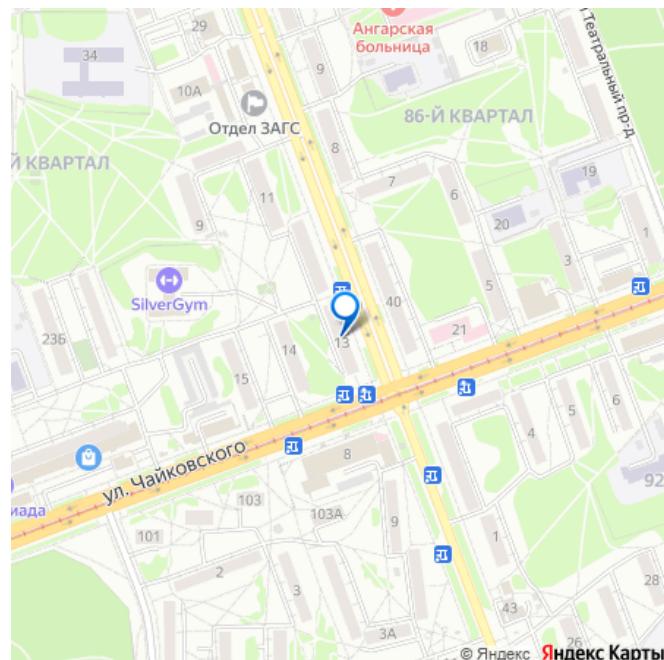
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

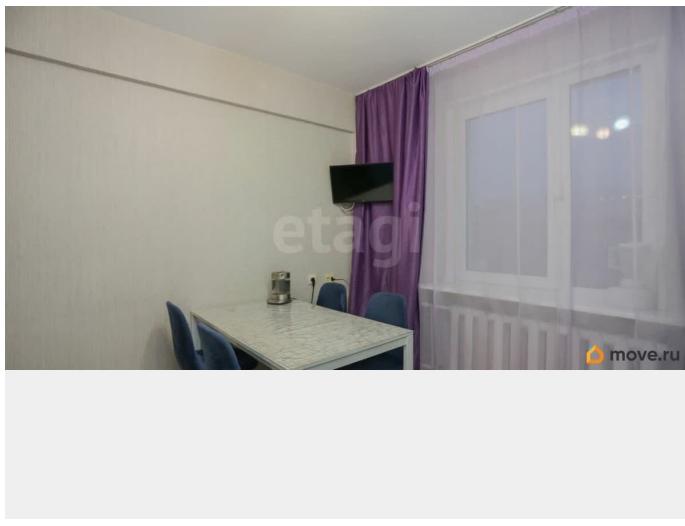
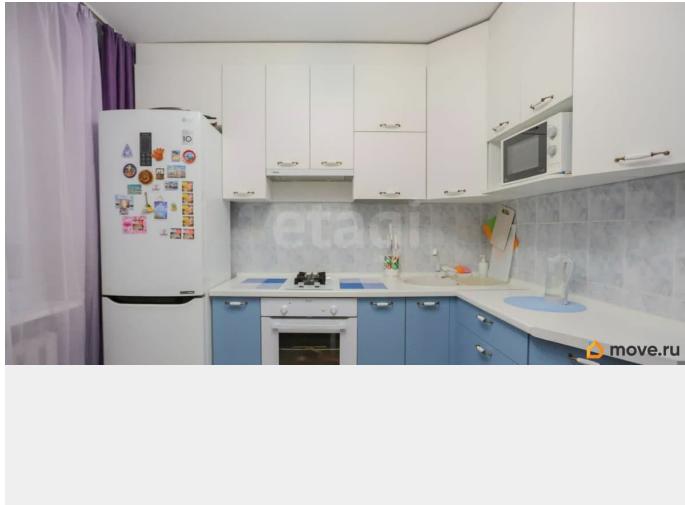
да

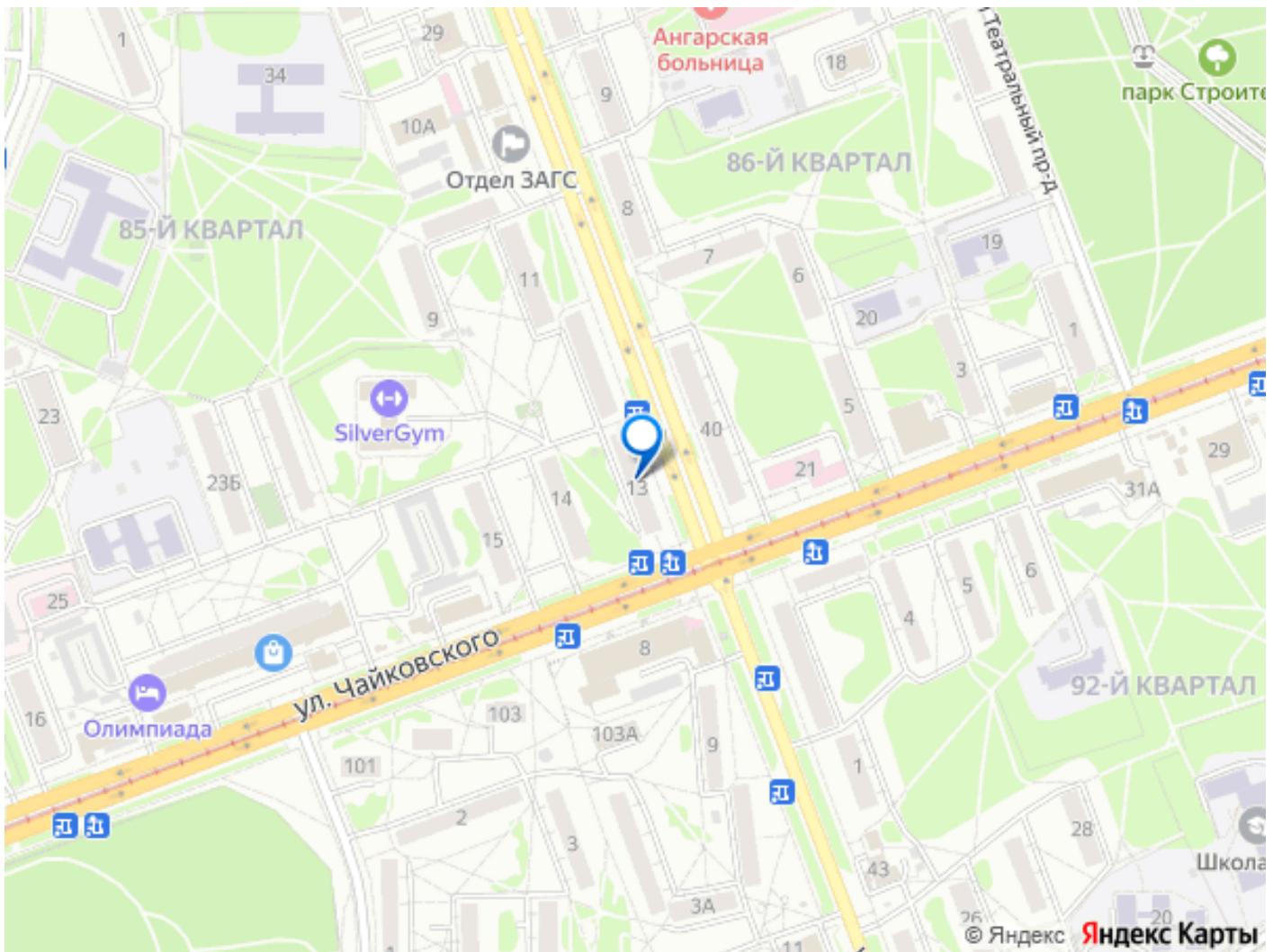
возможна ипотека, парковка

**Описание**

Трехкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома предлагает комфорт для жизни в спокойном спальном районе. Расположение внутри двора обеспечивает тишину и отсутствие шума от проезжей части. Планировка с окнами на две стороны гарантирует отличную инсоляцию и постоянное естественное освещение всех комнат. Ключевым преимуществом является всесезонный комфорт: в квартире тепло даже в холодный период, а в ванной комнате и на кухне уложен теплый пол. Жилая инфраструктура развита — в шаговой доступности находятся гимназия 1, новый детский сад через дорогу, магазины, набережная для прогулок и гаражный комплекс. Внутри двора организована большая проездная зона с парковочными местами, что полностью решает вопрос с размещением автомобиля. Объект идеально подходит для семей, ценящих тишину, удобство и развитую среду для жизни. Код пользователя: 190744 Номер в базе: 10103910







Move.ru - вся недвижимость России