

Создано: 29.12.2025 в 07:47

Обновлено: 28.01.2026 в 07:56

**3 500 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287712392>

**Собственник**

**79148717166, 7983441  
4953**

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

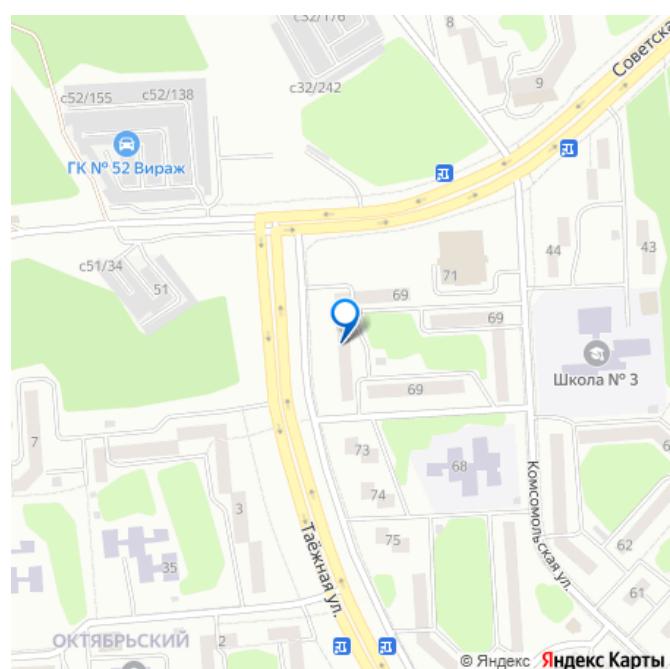
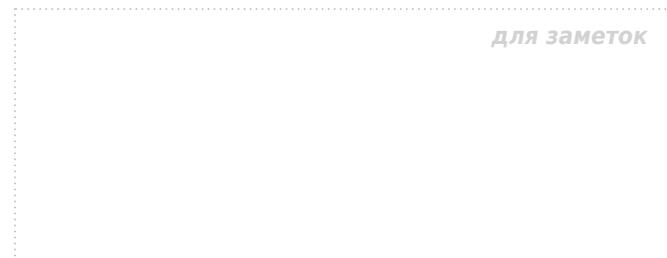
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

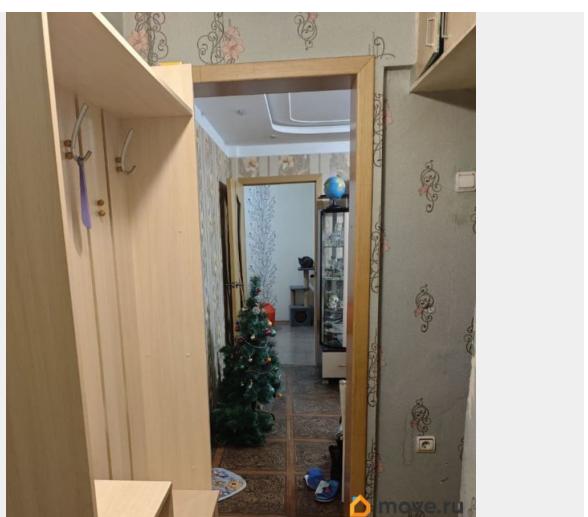
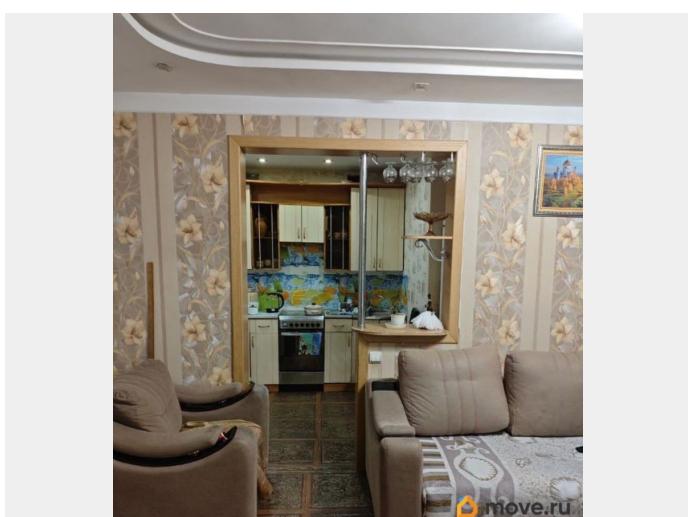
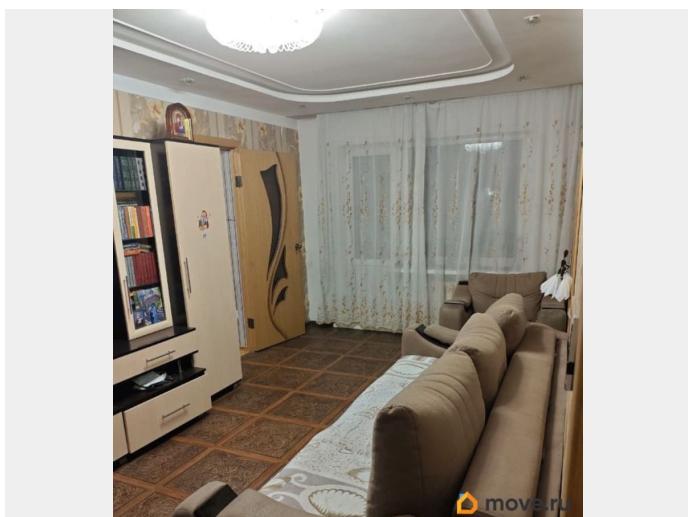
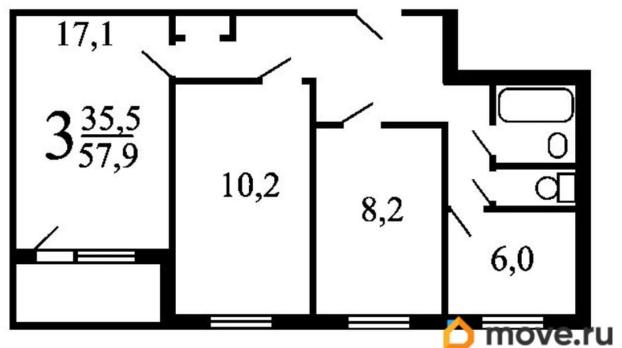
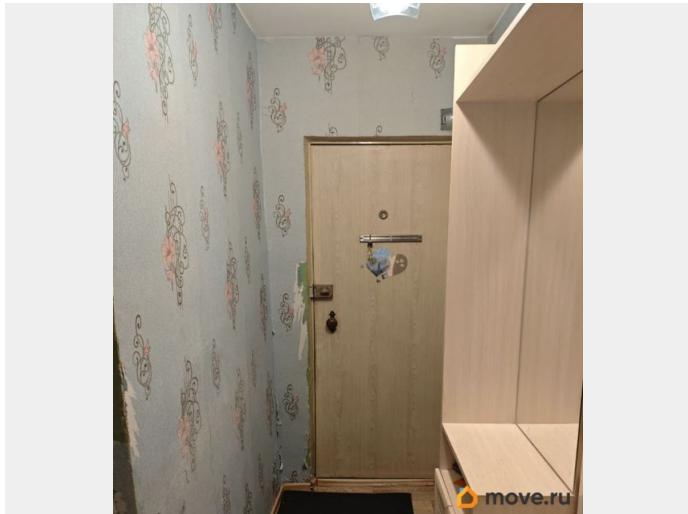
Продается уютная 3-комнатная квартира в Саянске, микрорайон Юбилейный, 69.

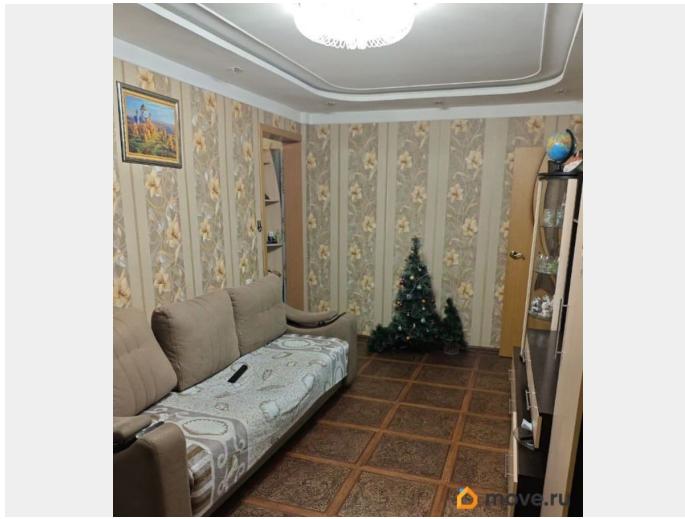
Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь составляет 58,9 кв. м, из которых 42,4 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2,65 метра. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторные комнаты, одна из которых с выходом на балкон, создают атмосферу уюта и комфорта.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Кухня компактная, но функциональная, идеально подойдет для семьи. Балкон застеклённый. Дом находится в ухоженном состоянии, имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Жильцы дома ценят его за тишину и порядок, что делает проживание здесь приятным и безопасным.

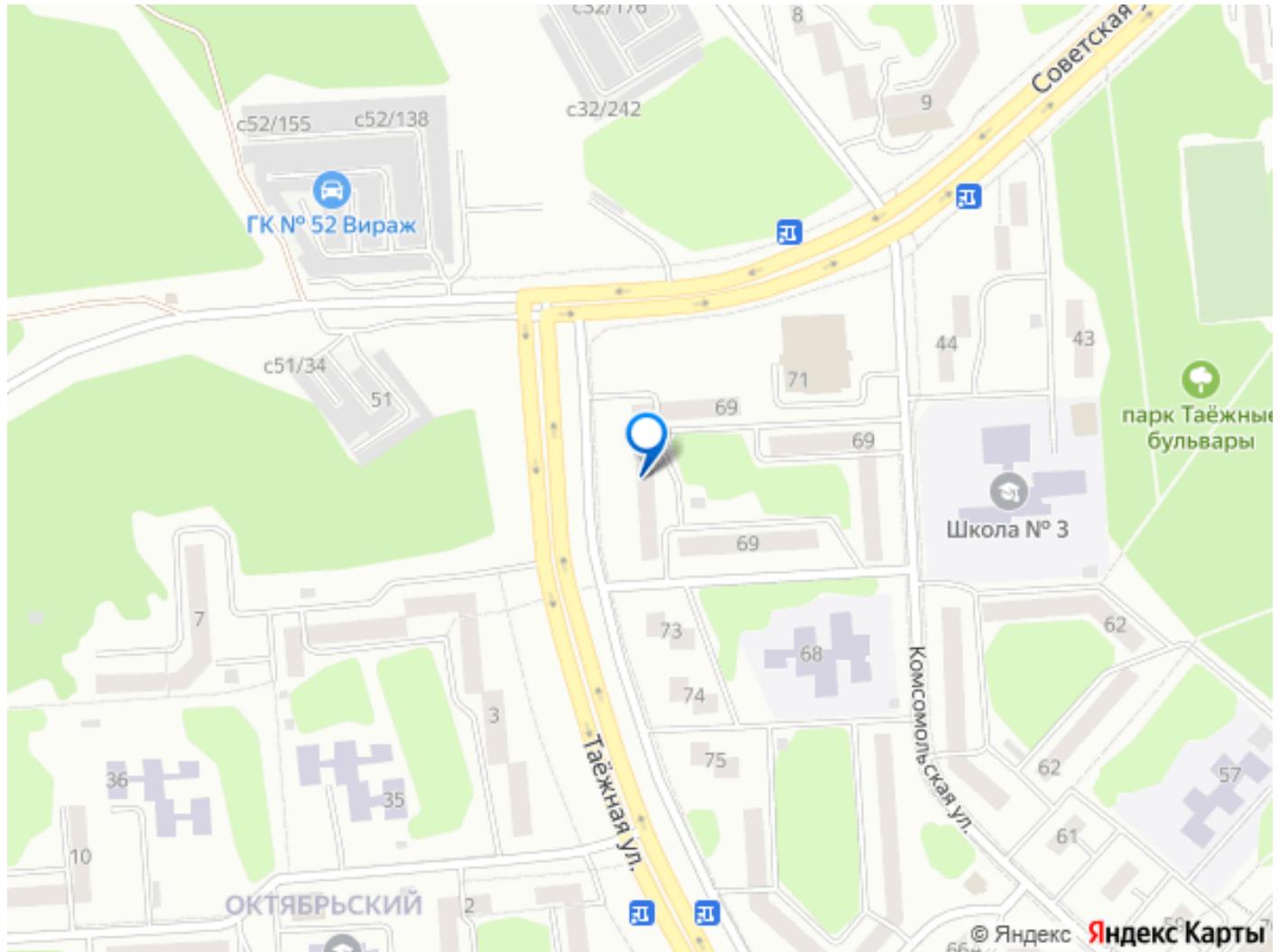
Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без посредников, что делает сделку более простой и прозрачной. Все документы готовы

к сделке, обременений нет. Возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России