

Создано: 04.11.2025 в 18:41

Обновлено: 13.01.2026 в 09:47

Иркутская область, Братск, улица  
Наймушина, 40

**3 950 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Наймушина, 40

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

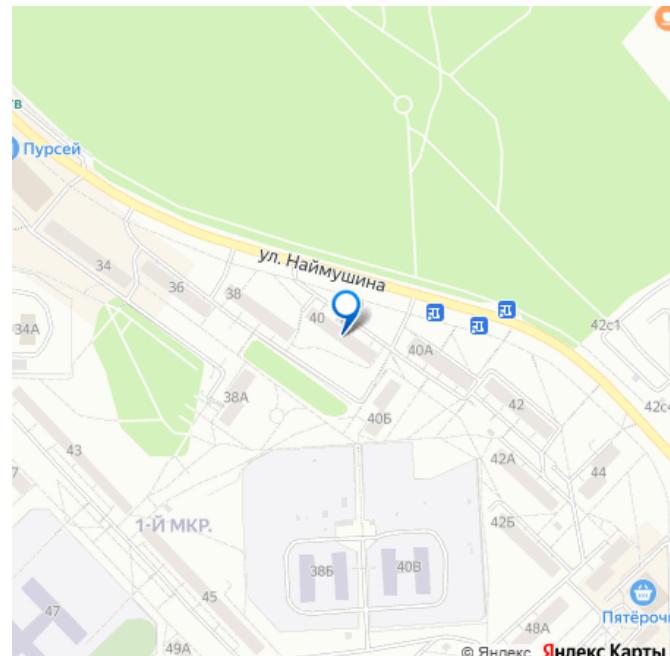
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286310270>

ЭКСПРЕСС, ЭКСПРЕСС

**79836903237, 7914890  
0370**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

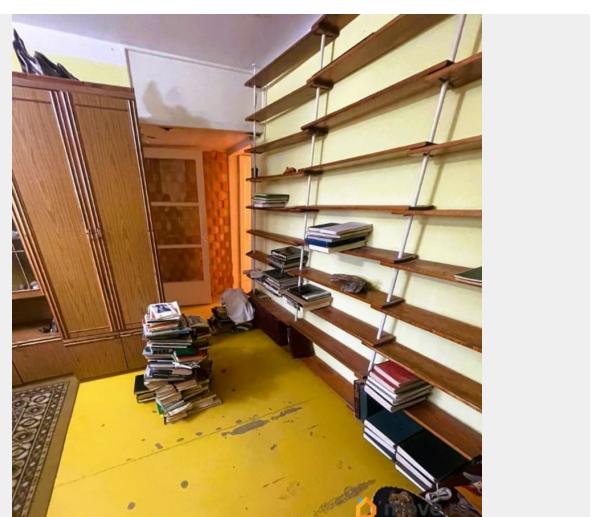
возможна ипотека, лифт, парковка

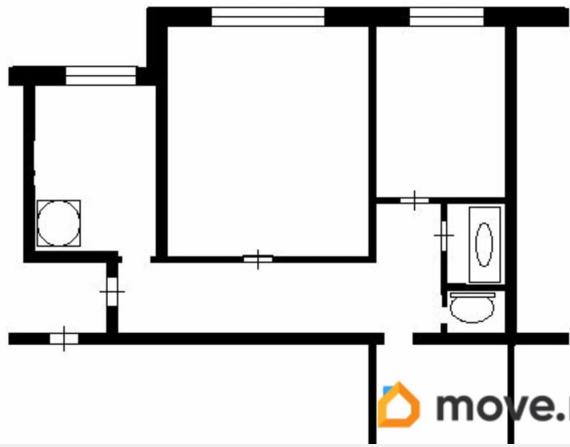
## Описание

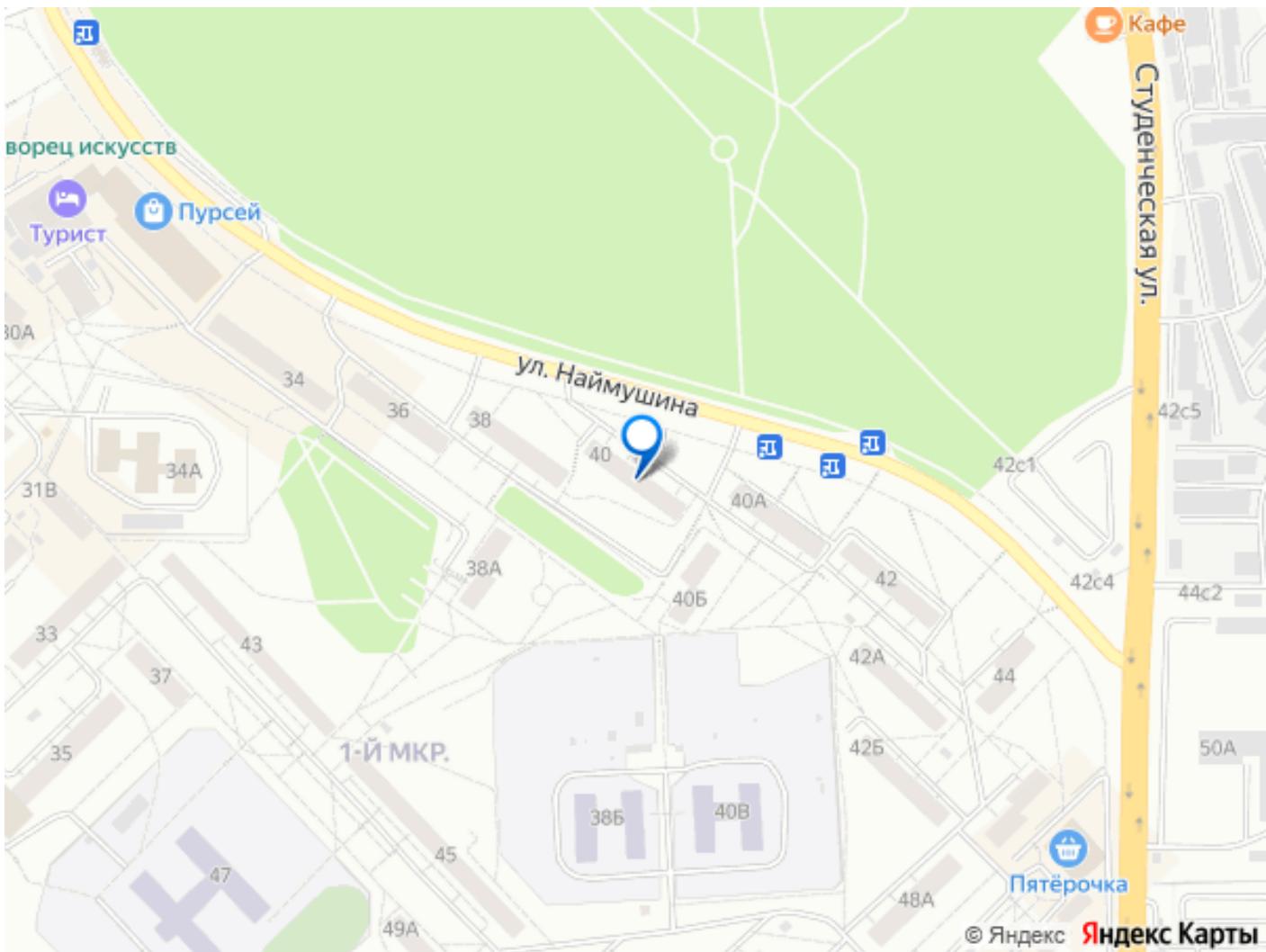
ПРОСТОРНАЯ 3-х комнатная КВАРТИРА 44 кв.м

- жилой площади, есть место под большую  
кладовую или гардеробную. Окна на обе  
стороны, квартира без современного ремонта  
и замен, но теплая, уютная, светлая и чистая.  
очень чистый подъезд дом расположен не  
возле дороги, ближе к лесопарковой зоне.

Рядом несколько магазинов и ТЦ Пурсей , в  
шаговой доступности школа, детские садики,  
детская поликлиника, остановки  
общественного транспорта, недалеко  
детская поликлиника. Хорошая транспортная  
развязка. Перед домом большая, просторная  
парковка. БЫСТРО готовы выйти на сделку и  
передать ключи от квартиры В собственности  
более 3-х лет, документы все в норме. и как  
обычно, поможем с ипотекой в любом банке  
Братска! Звоните и записываетесь на  
просмотр







Move.ru - вся недвижимость России