

Создано: 08.12.2025 в 06:17

Обновлено: 06.01.2026 в 12:02

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287224437>

Собственник

79149155845

4 850 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

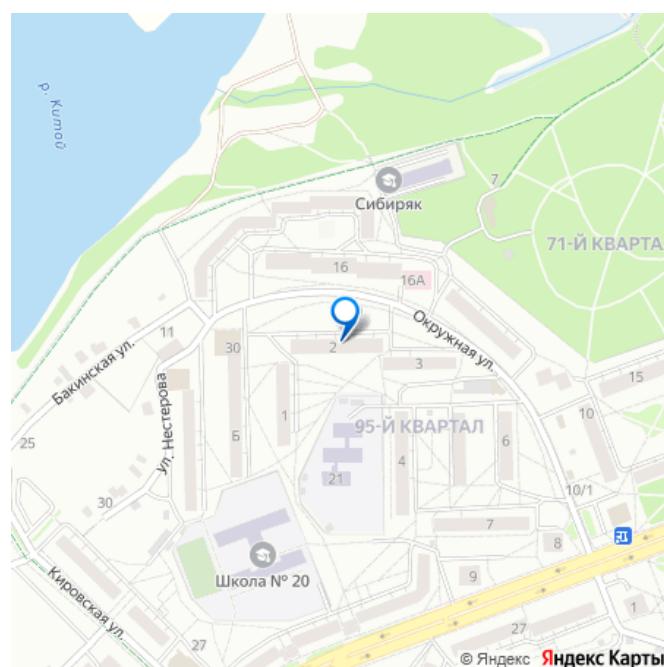
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

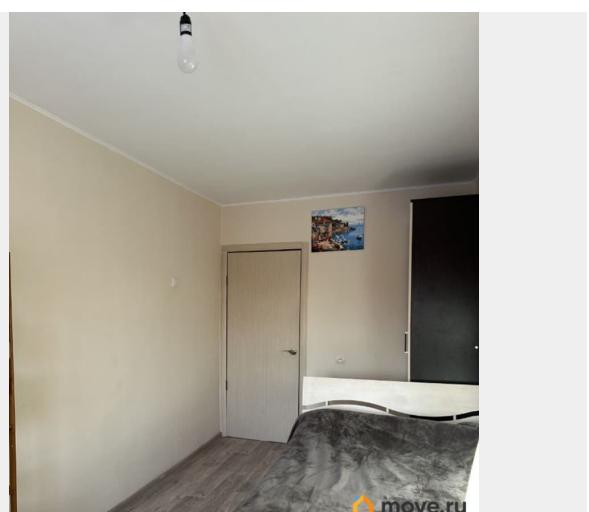
Покупка в ипотеку

да

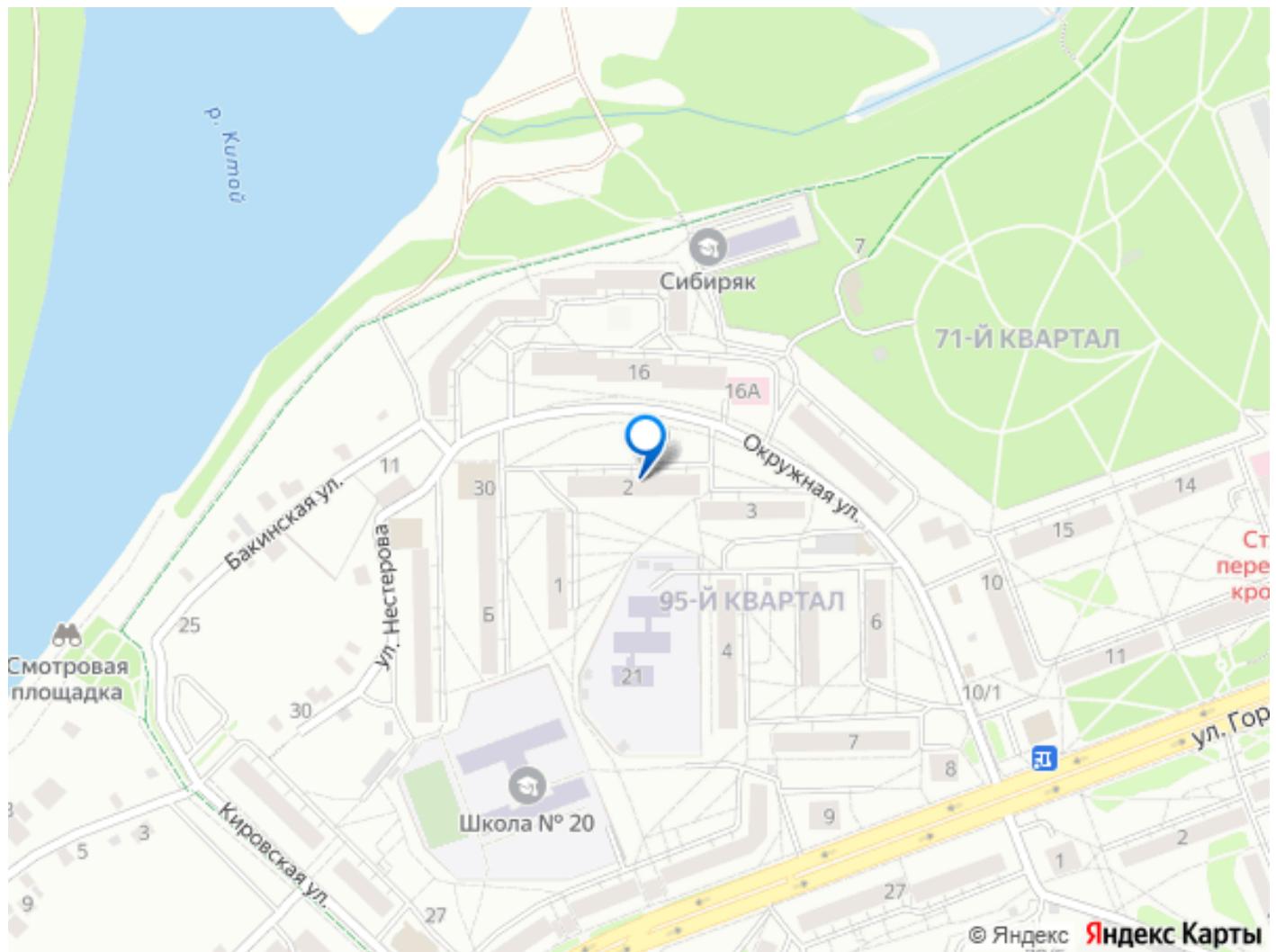
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся очень уютная и светлая 3-комнатная квартира 58.7 кв.м. (4/5 эт.) в прекрасном месте. В пешей доступности от набережной ,парка и поймы Китоя. Квартира в состоянии заезжай и живи. Детский сад и школа во дворе дома. Окна выходят на обе стороны. в квартире сделан косметический ремонт, чисто и аккуратно. Во всех комнатах установлены современные пластиковые окна отличного качества , а также полностью поменяны все батареи. В ванной комнате заменены трубы. Стоят счётчики (вода, свет). из мебели остаётся кухня полностью(кроме техники) Это хороший район , здесь есть всё для комфортной жизни(школа,сад,магазины,озон вб, аптеки ,почта и тд.) Один взрослый собственник,квартира без обременений, быстрый выход на сделку. После нового года цена на квартиру будет выше. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы! АН и риэлторов просьба не беспокоить .







Move.ru - вся недвижимость России