

Создано: 29.08.2025 в 09:13

Обновлено: 08.02.2026 в 17:23

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284495411>**Ксения Викторовна Кочетова, ЭТАЖИ****79140025735****5 390 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

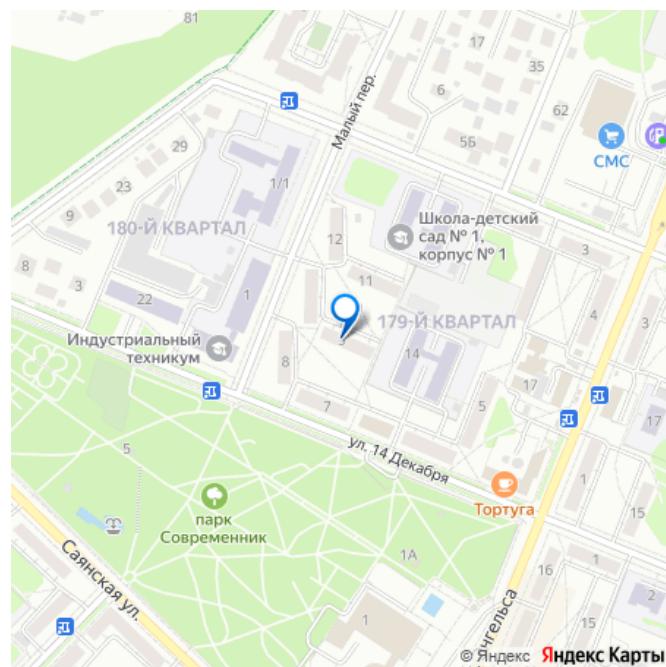
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



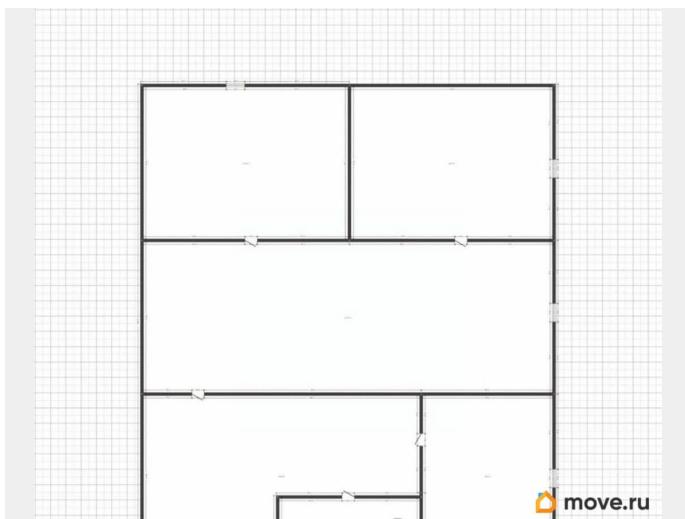
возможна ипотека

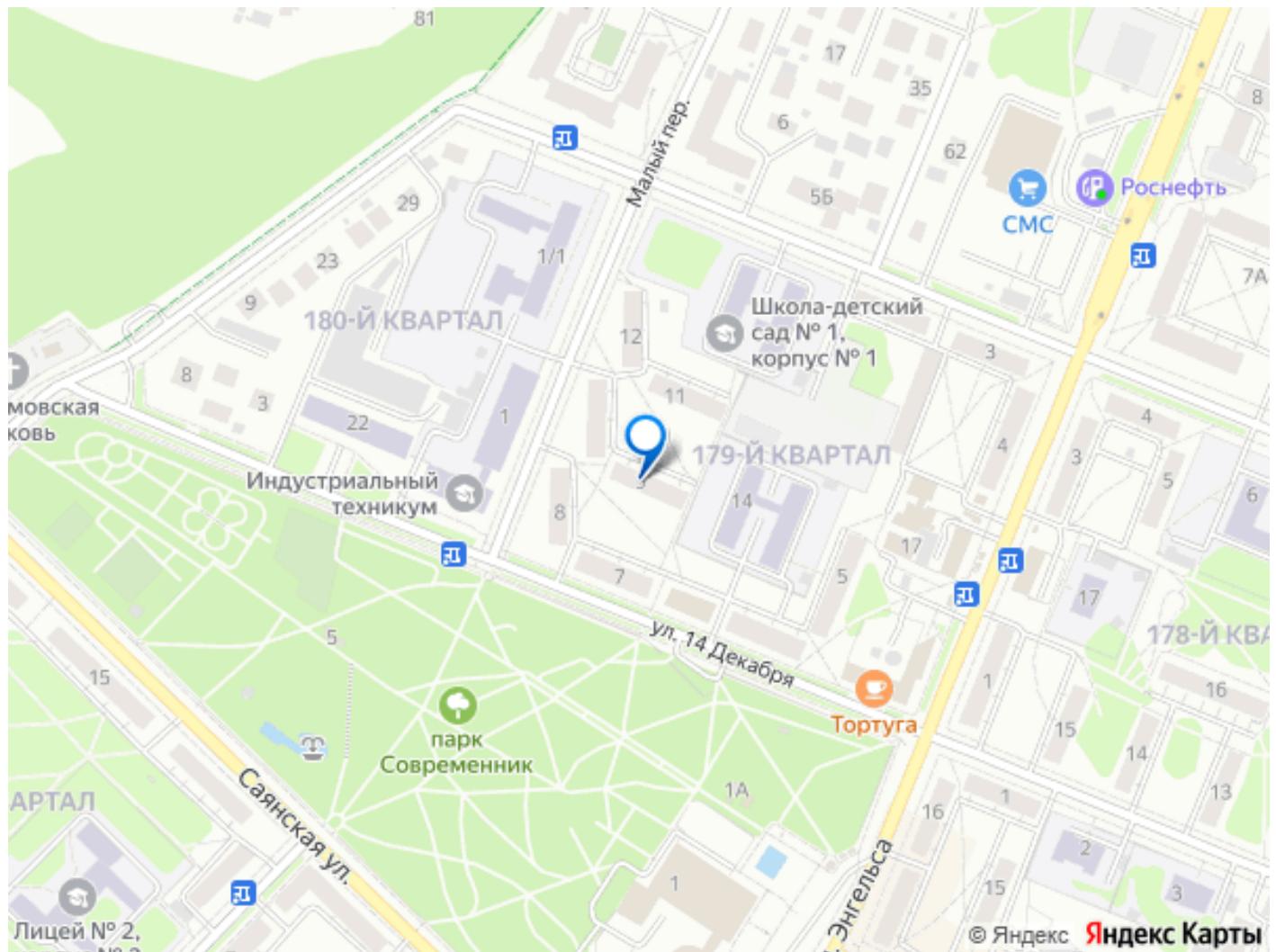
Описание

Представляю Вам уютную, светлую трехкомнатную квартиру на втором этаже пятиэтажного дома. Предлагает комфортное проживание для семьи. Объект находится в хорошем техническом состоянии, с

выполненным качественным косметическим ремонтом. Светлые помещения за счет окон, выходящих на обе стороны дома, создают приятную атмосферу в течение всего дня. Ключевым преимуществом является исключительное расположение: в шаговой доступности находятся набережная и парк Современник, что открывает возможности для прогулок и отдыха на природе. Инфраструктура района полностью укомплектована: в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, аптеки, детский сад, школа и индустриальный техникум. Транспортная доступность высокая: автобусные маршруты связывают район со всеми ключевыми точками города, обеспечивая легкий и быстрый выезд в любом направлении. Дом характеризуется как надежный и благоустроенный актив, не требующий дополнительных вложений в ближайшее время. Квартира готова к заселению и представляет собой оптимальное сочетание уютного жилого пространства и практичной локации. Это рациональный выбор для тех, кто ценит удобство, тишину и развитую городскую среду. Для получения дополнительной информации и организации просмотра доступна прямая связь. Код пользователя: 186340 Номер в базе: 9675504







Move.ru - вся недвижимость России