

Создано: 28.01.2026 в 05:24

Обновлено: 28.01.2026 в 06:28

**Иркутская область, Иркутск, Колхозная
улица, 26**

6 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Колхозная улица, 26

Улица

[улица Колхозная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

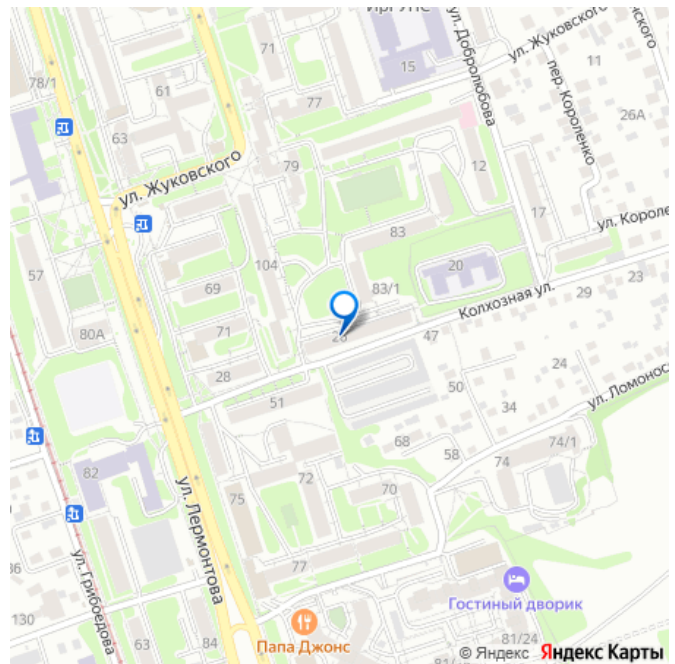
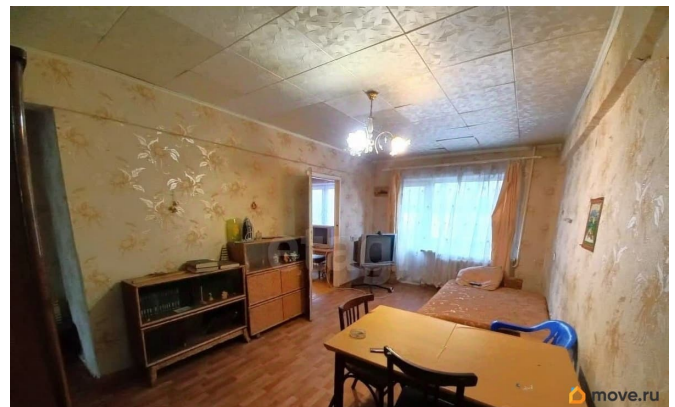
возможна ипотека

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288454320>

**Светлана Николаевна Григонис, Этажи
Иркутск**

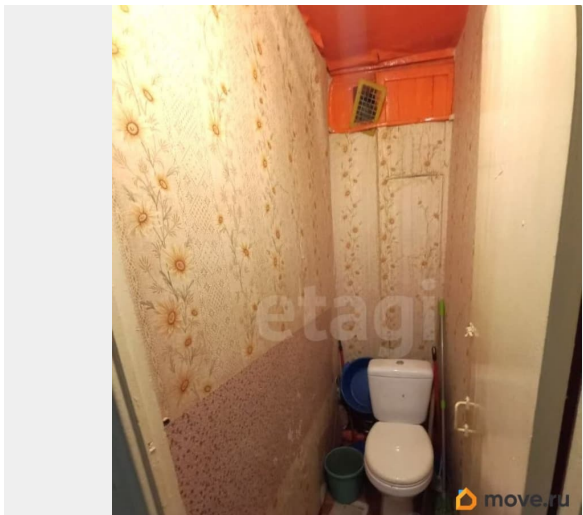
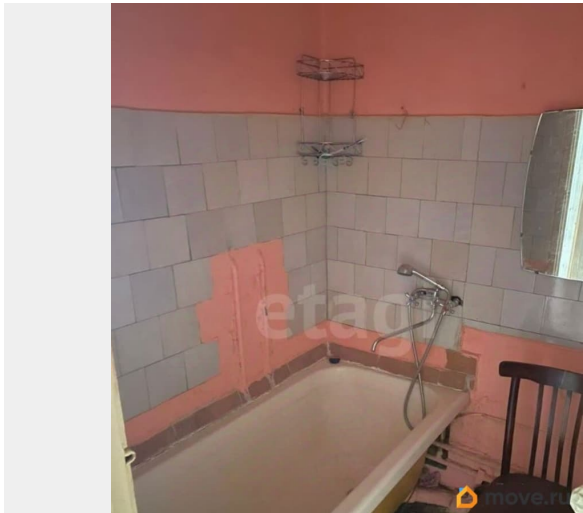
79832408690

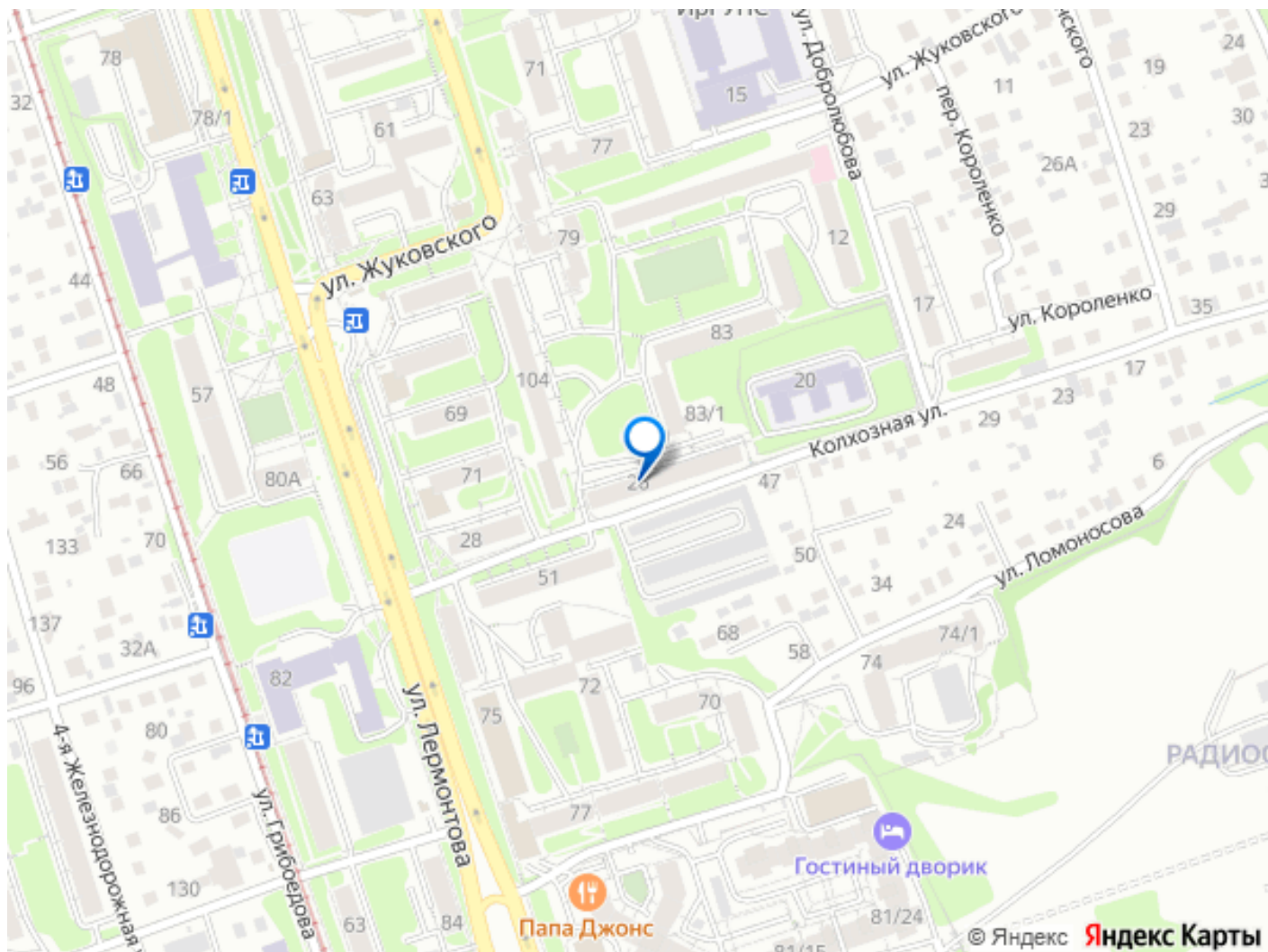
для заметок



Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с балконом на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира под ремонт, что значительно расширяет потенциал для создания современного жилого пространства с учетом ваших индивидуальных предпочтений. Планировка квартиры функциональна и предполагает несколько вариантов зонирования. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, а также колледжи и институты, что делает локацию привлекательной для семей с детьми и студентов. В пешей доступности находятся библиотека, музей, различные обучающие центры, кафе и пекарни для повседневных нужд и досуга. Транспортная доступность является ключевым преимуществом — в пяти минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта, с которых отправляются трамваи, троллейбусы и автобусы, связывающие район со всеми ключевыми точками города. Данное предложение представляет собой выгодную возможность приобрести квартиру в оживленном и хорошо обустроенном районе с перспективой увеличить ее рыночную стоимость за счет качественного современного ремонта. Реальному покупателю возможен торг. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 10145646





Move.ru - вся недвижимость России