

Создано: 29.10.2025 в 07:56

Обновлено: 10.01.2026 в 05:43

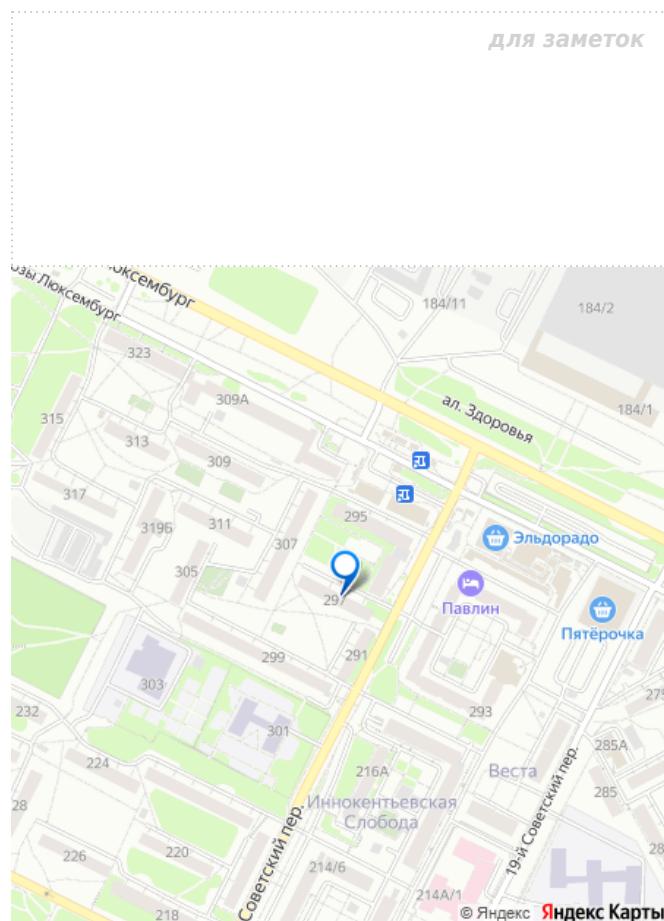
Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 297

4 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 297

Улица

[улица Розы Люксембург](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

парковка

Описание

СЕЙЧАС БРОНЬ КВАРТИРА ПОКА НЕ ПРОДАЁТСЯ Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 57 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать свое уникальное пространство, так как в квартире нет ремонта и можно воплотить любые дизайнерские идеи. Жилая площадь составляет 34 кв. м, а просторная кухня 16 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Высокие потолки 2.7 метра добавляют ощущение простора. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться разными видами и выбирать, какой вам больше по душе. Это также позволяет хорошо проветривать помещения и наполнить их естественным светом. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и аккуратно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для ваших детей, а также магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города, а остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Продажа

квартиры осуществляется от собственника, без дополнительных комиссий. Документы проверены и готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье по выгодной цене и сделать его своим идеальным домом. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время ! В квартире пропал свет в 2х комнатах из за этого скинули 700 тысяч питание есть надо смотреть счётчик

