

Создано: 22.08.2025 в 05:36

Обновлено: 04.01.2026 в 20:41

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284305706>

Ксения Викторовна Кочетова, ЭТАЖИ

**79140025735**

**5 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

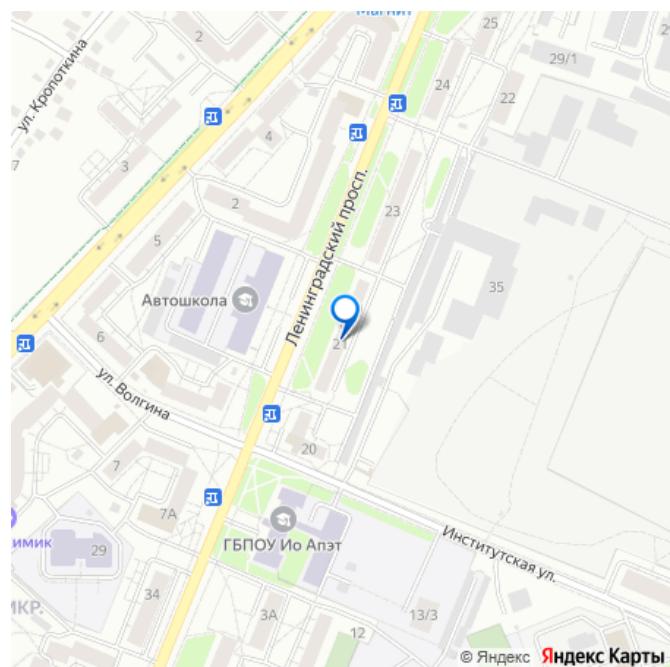
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

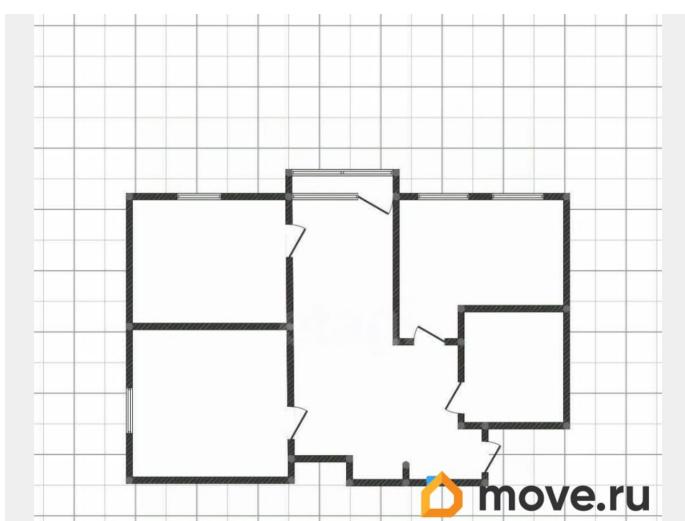
да

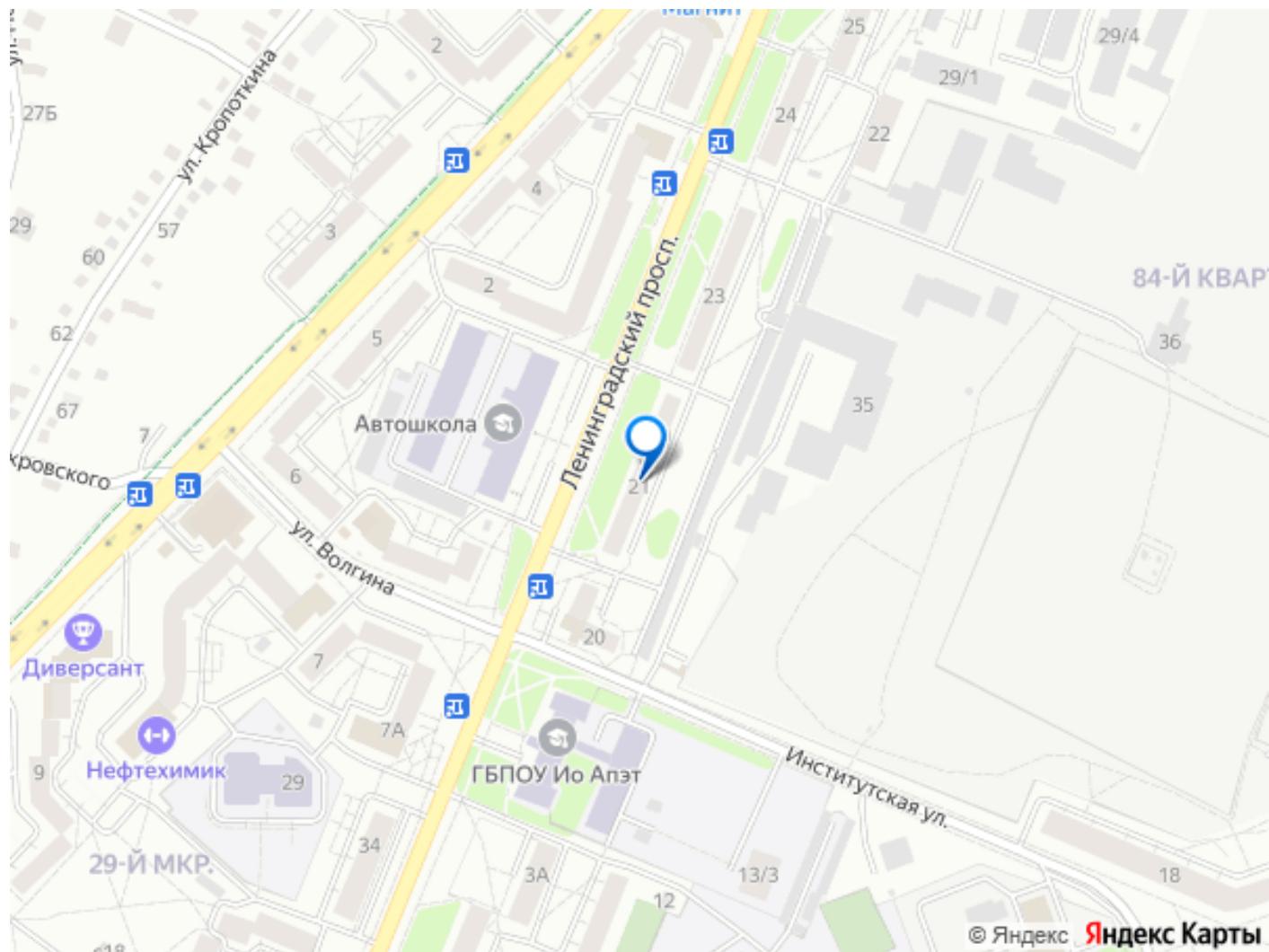
---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 3- комнатная квартира в тихом районе нашего города с развитой инфраструктурой. Общая площадь 57,4 м<sup>2</sup>, кухня 15 м<sup>2</sup>. Удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Установлены счётчики на воду, счётчики на электроэнергию, установлены стеклопакеты, Остается качественный кухонный гарнитур, встроенный шкаф в комнате. Была сделана перепланировка из 4х комнатной в 3к, узаконена. Приятные соседи. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: магазины повседневного спроса, аптеки, остановки с автобусными маршрутами 7, 3, 20 и 9. А также, образовательные учреждения, такие как: детский сад, школа и техникум промышленных технологий. Звоните, покажем в удобное для вас время! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 186340 Номер в базе: 9639297





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты