

Создано: 11.05.2025 в 07:34

Обновлено: 05.01.2026 в 03:11

**Иркутская область, Иркутск,  
Подаптечная улица, 12**

**7 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Подаптечная улица, 12

Улица

[улица Подаптечная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

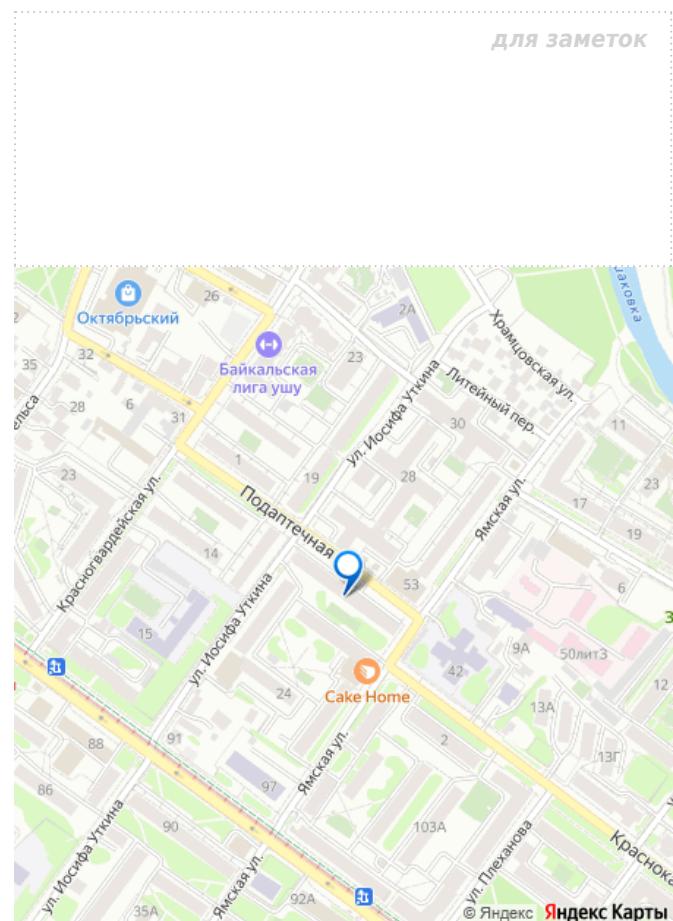
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Агенствам и риэлторам - НЕ ЗВОНИТЬ!

Продается просторная, светлая 3х-комнатная квартира на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Идеальный вариант!

Сделан новый косметический ремонт. Никто не жил. Заезжайте - живите-радуйтесь•Общей площадью 57. 2м

- Документы права собственности все имеются.
- Квартира тёплая, очень светлая. \*

Без обременений. • отличная планировка: одна комната изолированная и две смежных комнаты. \* Балкон застеклен \* Раздельный санузел, что очень удобно \* в коридоре вместительный стенной шкаф для одежды. \*

Такой же шкаф большего размера, есть в изолированной комнате. Для хранения одежды и продуктов. \* На кухне имеется прохладный шкаф под подоконником \* В доме был проведен капитальный ремонт.

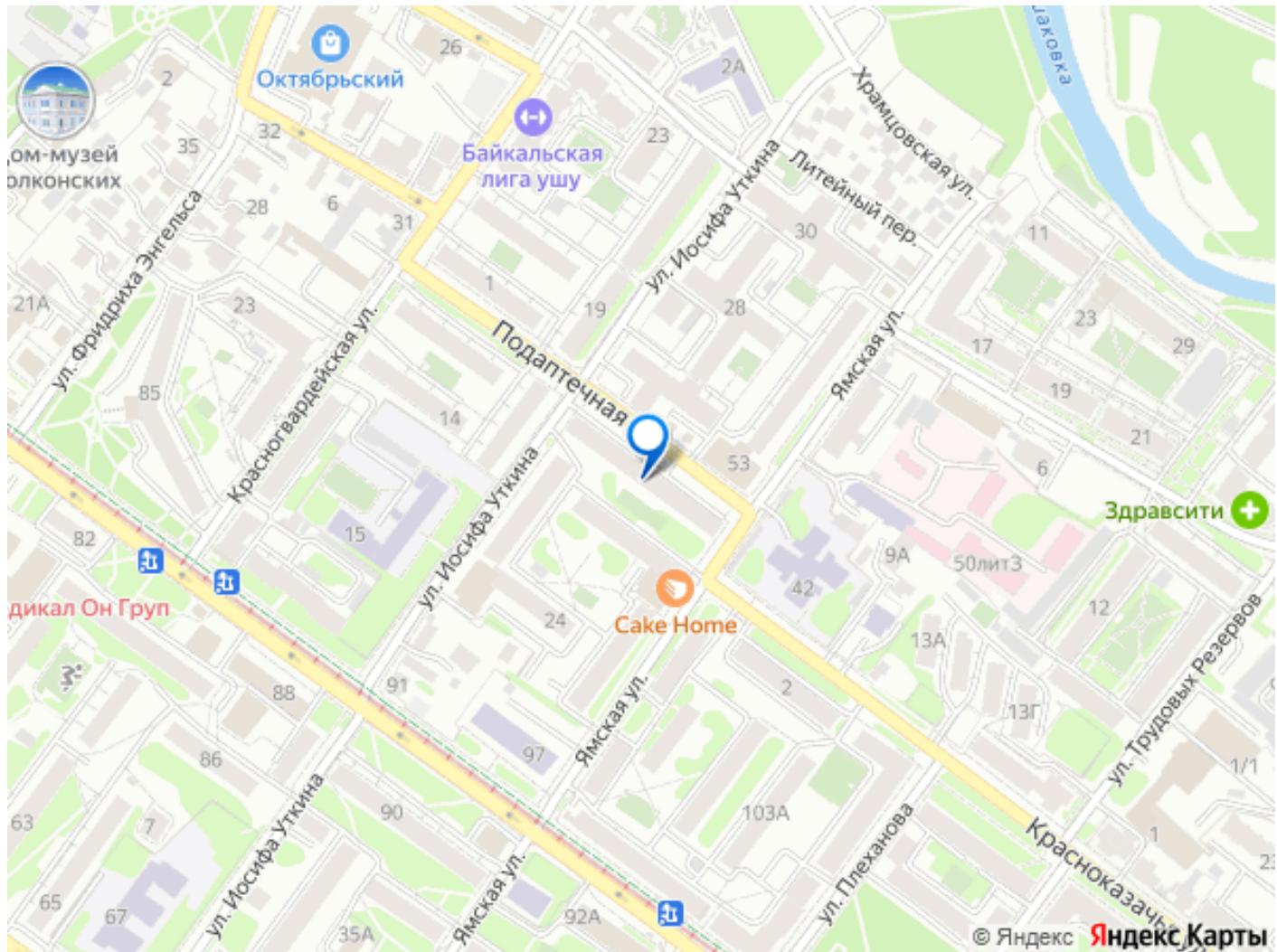
Чистый подъезд \* Соседи тихие доброжелательные \* Двор с детской площадкой \* Район очень спокойный, без наркоманов и пьяниц \* Инфраструктура отлично развита, всё необходимое для комфортной жизни находится в двух шагах.

Пять минут до школы 9 и пара минут до детского сада \* Остановки транспорта в пяти минутах. Добраться можно до любого района города, и также не проблема вернуться обратно. \* За 10 минут можно дойти до центрального рынка и еще быстрее до Автовокзала, а до до ЖД Вокзала и Аэропорта можно добраться на транспорте за

10 минут. \* Дом времен СССР - 1973год.

Крепкий и с прекрасной шумоизоляцией. \*

Документы готовы к сделке, подойдет любая форма оплаты. \* В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ: вся мебель на кухне, включая плиту, вытяжку и холодильник. Водонагреватель в туалете.



Move.ru - вся недвижимость России