

Создано: 15.01.2025 в 09:53

Обновлено: 13.01.2026 в 08:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9269889965>

Александра Пытко, НОВЫЙ ДОМ

79834012645

8 280 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

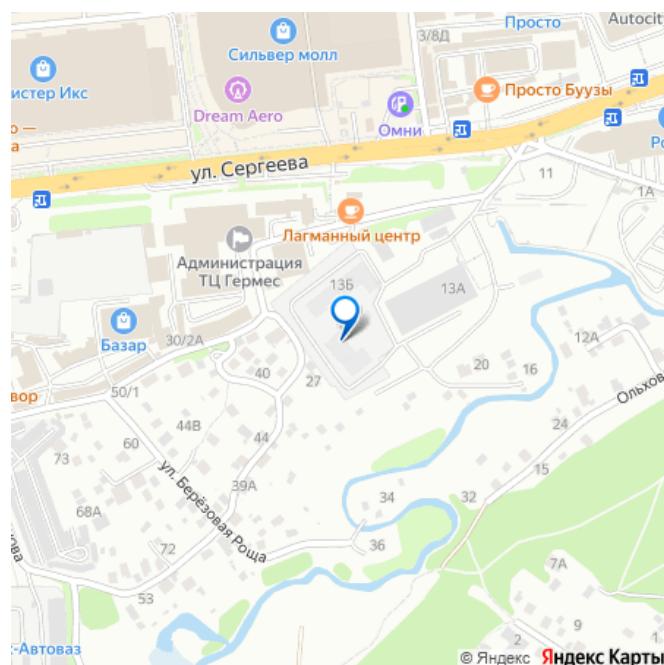
5.5 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

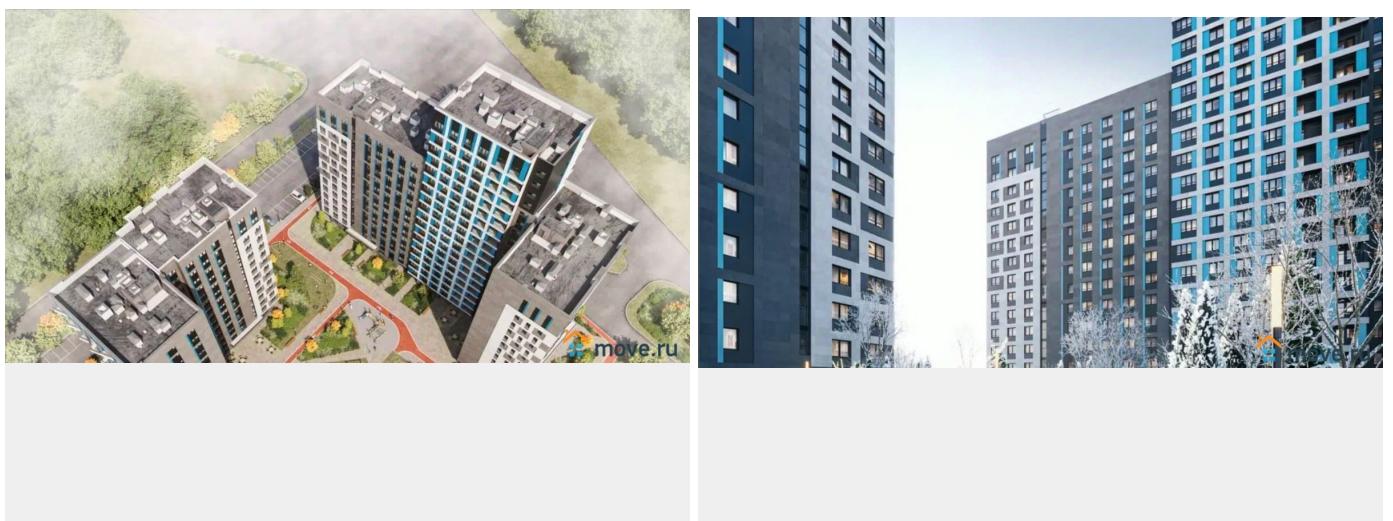
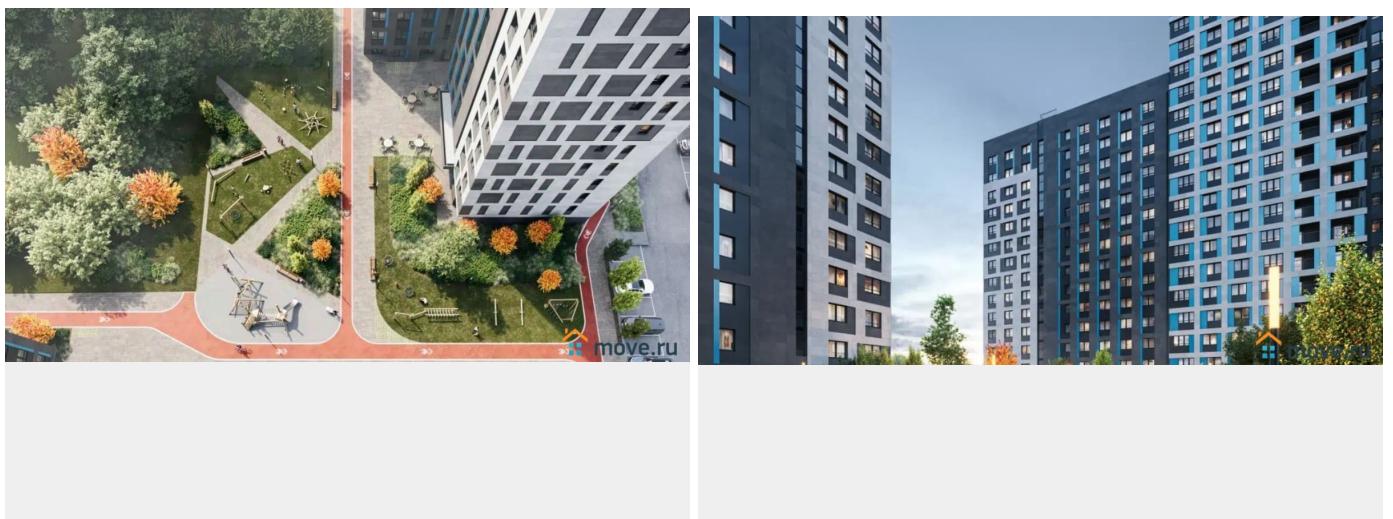
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 57,16 м² в жилом комплексе Автор. О локации: Жилой район с уже развитой инфраструктурой: три детских сада и школа, аптеки, крупные сети супермаркетов (Лента, Слата, ХлебСоль), рынок Мельниковский и банкоматы. Напротив комплекса крупные ТРЦ - СильверМолл, JamMoll, Mega Home, а также пункты выдачи интернет-заказов, бизнес-центры, батутные центры, кафе, кинотеатр и многое другое. О жилом комплексе: Всего два дома (5 секций) переменной высотности до 19 этажей с детскими и спортивными площадками.

Закрытый и безопасный двор с видеонаблюдением, прогулочные аллеи, уютные зоны для отдыха. Территория ЖК оснащена современными технологиями - wi-fi и розетки на территории, зарядка для авто, а также функции умного дома. Подъезды выполнены по дизайн-проекту с двумя выходами во внутренний двор и на улицу.

Для комфорта жителей в каждом подъезде предусмотрены колясочные, санузел, 2 современных и безопасных лифта. О квартире: Просторная кухня-гостиная Гардеробная 4 окна на 2 стороны Окна выходят на городской пейзаж и двор. Девелопер проекта alfa Development Команда

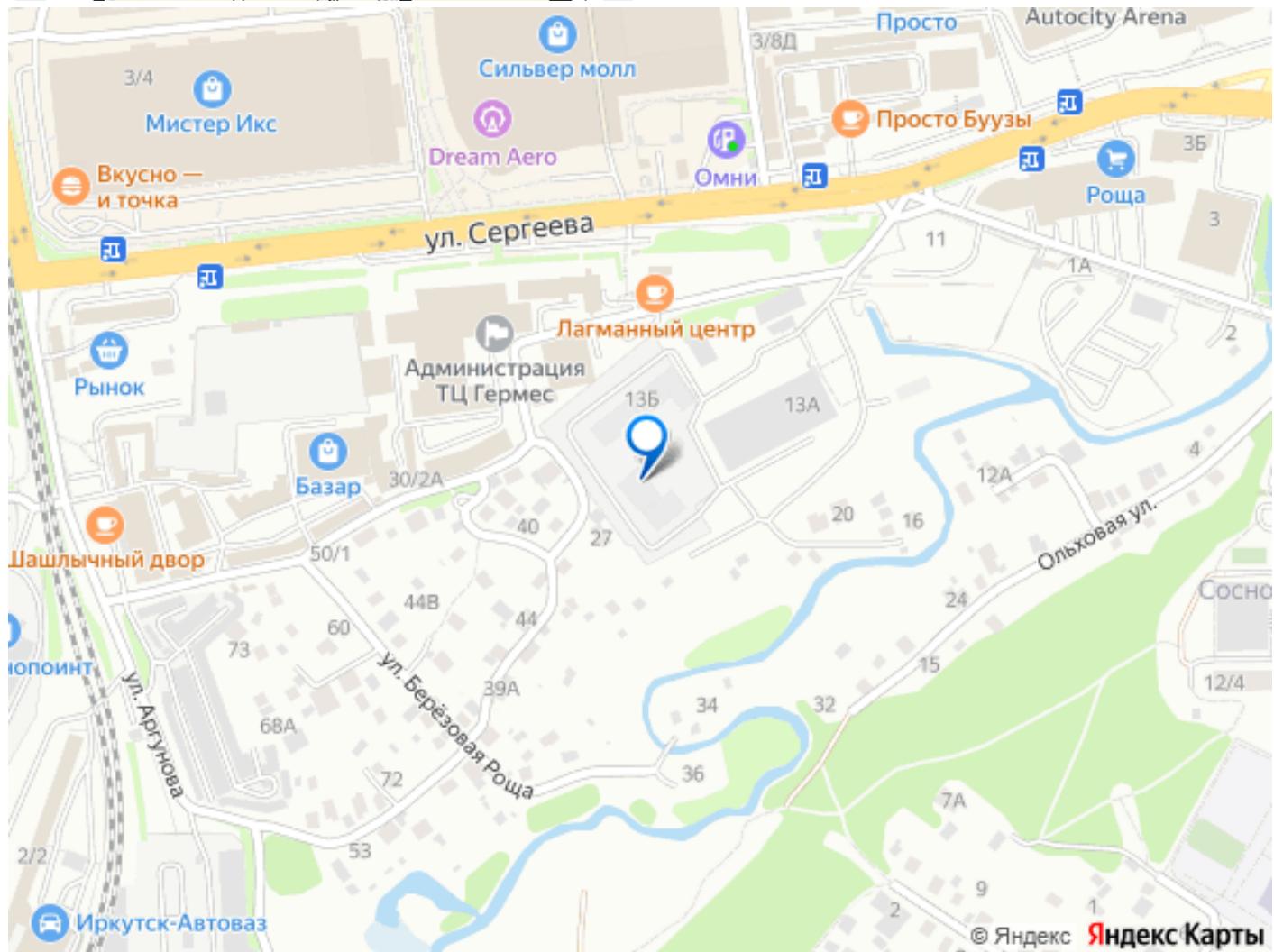
более чем с 16-летним опытом в строительстве 470 000 м² строящихся и проектируемых проектов, 5 регионов присутствия. Стань автором своей новой счастливой истории! Жилой комплекс Автор - проект застройки в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформированной социальной, транспортной, торгово-развлекательной инфраструктурой. Проектом предусмотрено возведение 2 домов переменной высотности до 19 этажей, формирующих единое пространство для гармоничной и комфортной жизни



3 54,16
57,16



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России