

Создано: 20.01.2026 в 08:34

Обновлено: 20.01.2026 в 16:40

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 8

**5 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 8

Улица

[улица Румянцева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

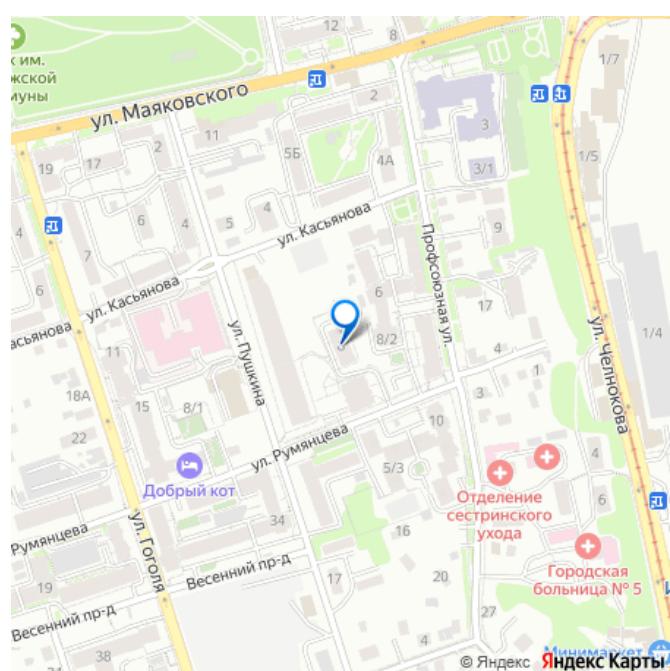
во двор

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156861>

Елена Парфенова, Региональный центр недвижимости

**79842706860**

для заметок



Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира в надежном кирпичном доме. Это идеальное решение для семьи, ценящей комфорт, пространство и безопасность. Что делает эту квартиру особенной: Простор и функциональность: Три изолированные комнаты позволяют каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Раздельный санузел это всегда удобно.

Современный комфорт: Квартира полностью готова к проживанию. Заменена вся электрика, установлены медные трубы и современные радиаторы нового поколения.

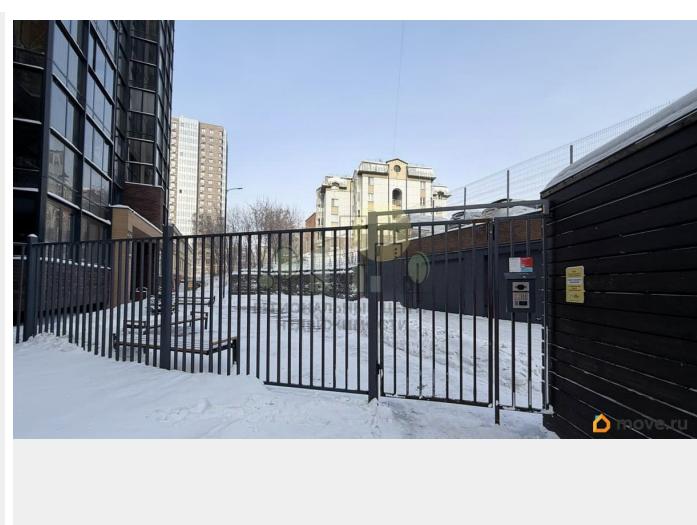
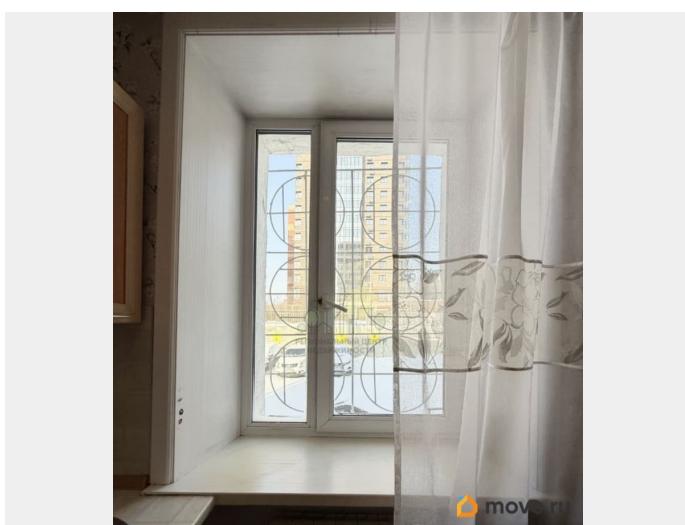
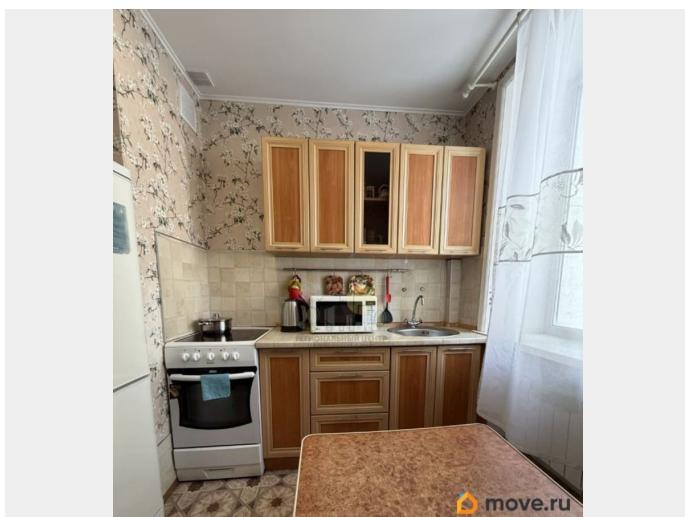
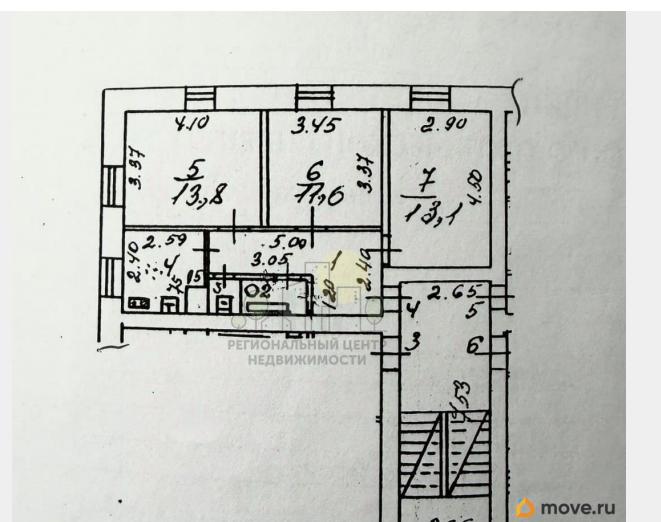
Окна с двойным стеклопакетом обеспечат тишину и тепло. Надежный дом: Кирпичный дом это гарантия долговечности и отличной звукоизоляции. Дом прошел капитальный ремонт, что означает отсутствие проблем с коммуникациями и фасадом на долгие годы.

Безопасность и спокойствие: Закрытый двор с современной детской площадкой идеальное место для игр ваших детей. Все документы готовы к сделке, нет детских долей, занижения в договоре и обременений. Вы можете быть уверены в чистоте сделки.

Удобство парковки: Во дворе предусмотрены места для парковки вашего автомобиля.

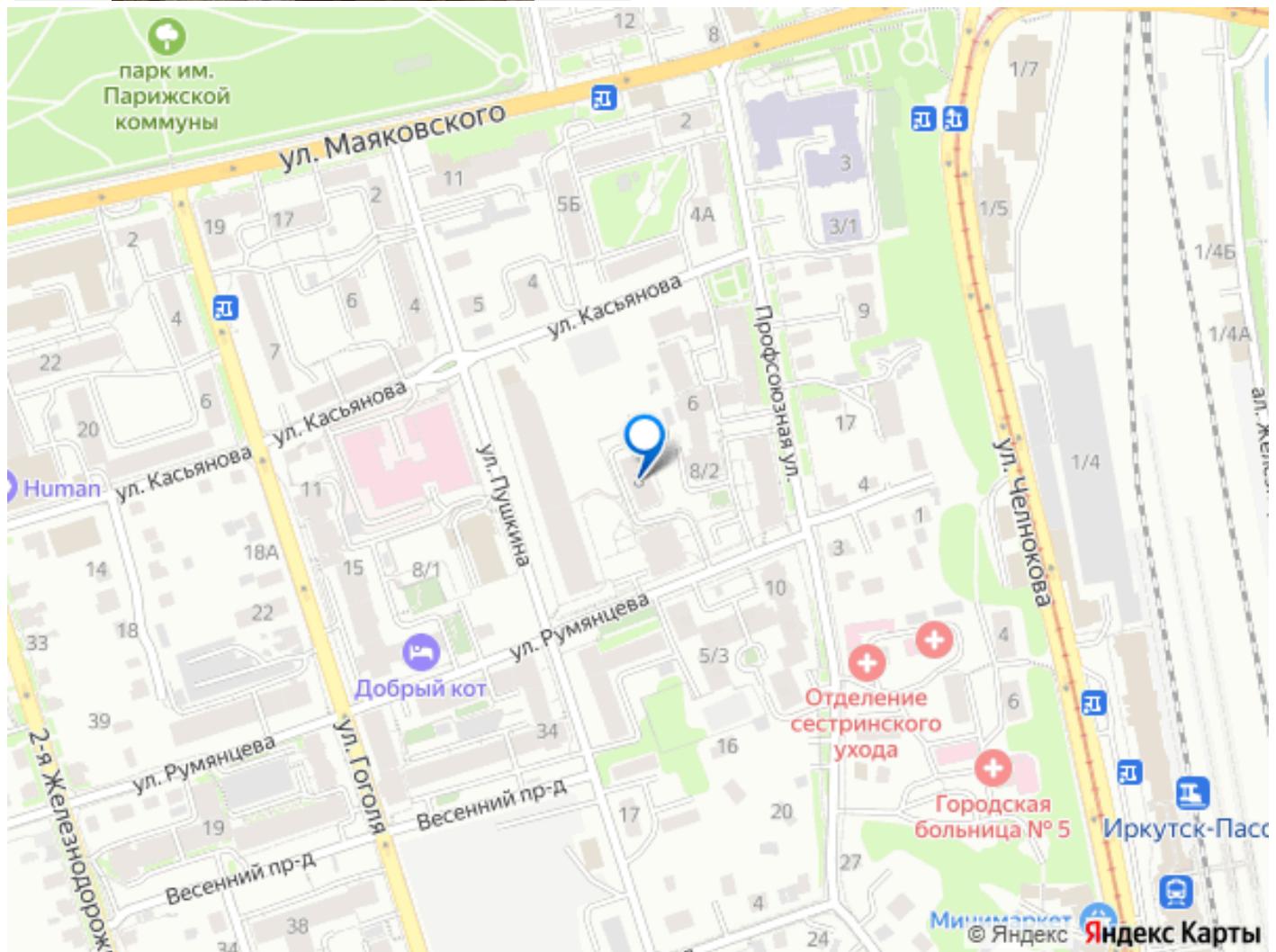
Прекрасное расположение: Всего 5 минут и вы в центре города! Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что делает передвижение по городу максимально комфортным. Тепло и свет: Квартира очень теплая и светлая, благодаря удачному

расположению и качественному ремонту. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и мы с удовольствием договоримся о просмотре в удобное для вас время. Арт. 128784500





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России