

Создано: 02.10.2024 в 08:09

Обновлено: 28.01.2026 в 09:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263565005>**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ****79025665629****Иркутская область, Иркутск, улица  
Лызина, 44****7 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лызина, 44

Улица

[улица Лызина](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

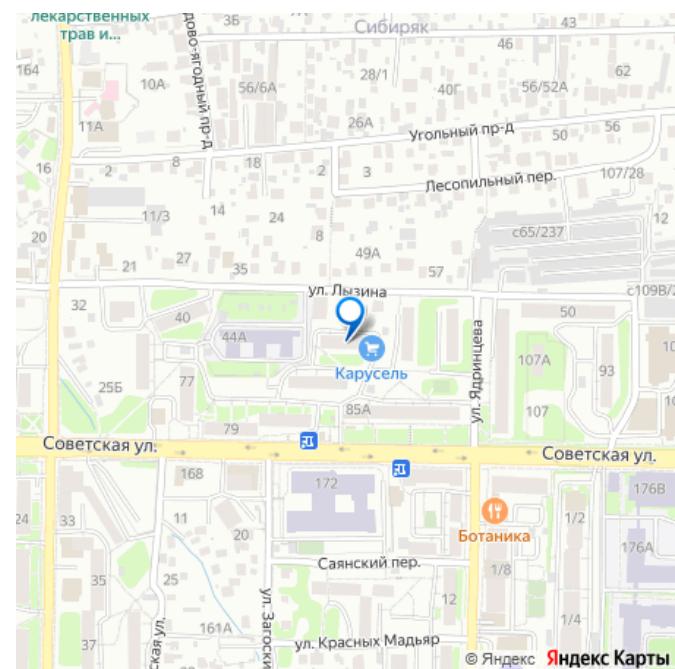
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

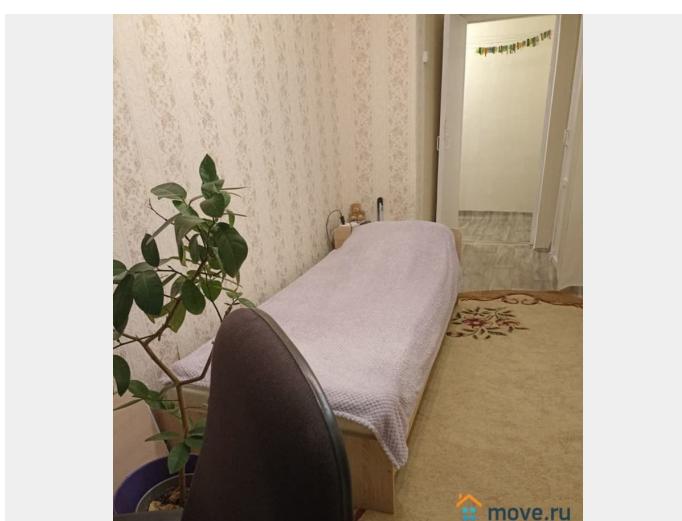
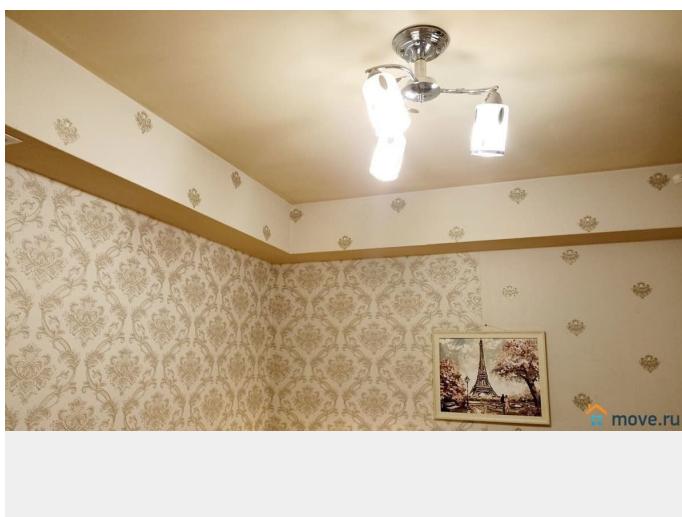
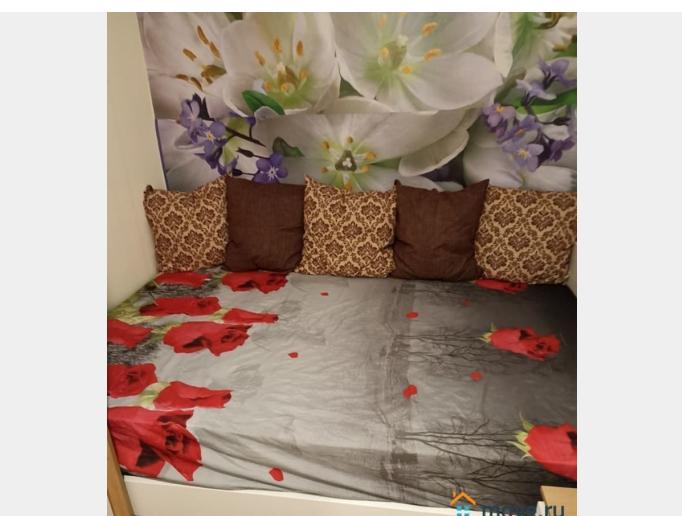
возможна ипотека, лифт

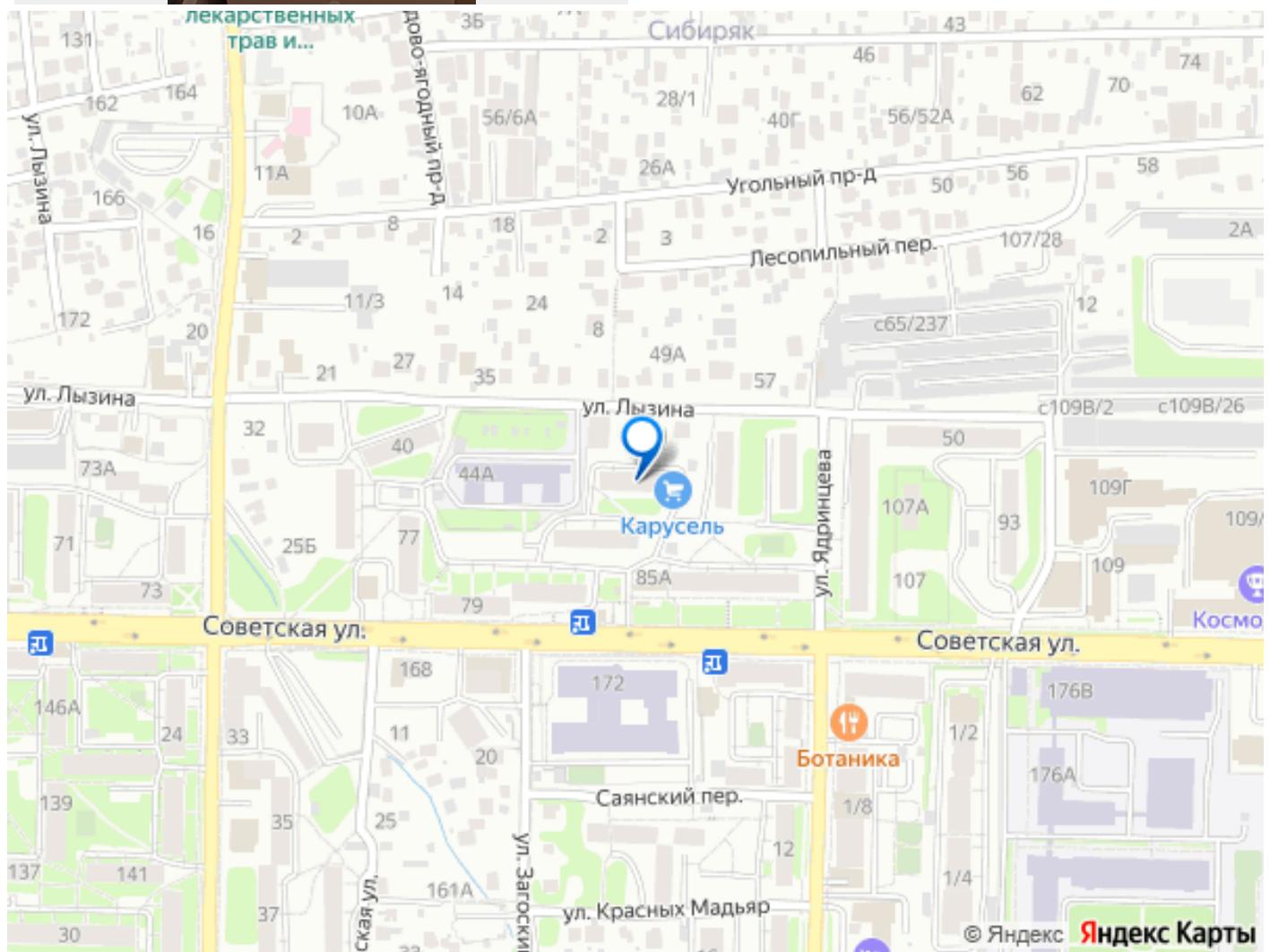
## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 56 квадратных метров, расположенная по адресу: город Иркутск, улица Лызина, дом 44. Квартира находится на последнем, пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1966 году. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жилья. Жилая площадь составляет 36 квадратных метров, что позволяет удобно разместиться всей семье. Кухня площадью 18 квадратных метров станет любимым местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Также в квартире имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой сад. Интерьер квартиры выполнен в стиле евроремонта, что придаёт ей современный и стильный вид.

Раздельный санузел обеспечит дополнительное удобство для всех членов семьи. Окружение дома также порадует будущих владельцев. Во дворе расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут безопасно играть и заниматься спортом. Парковка во дворе позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Этот район города отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью, что делает его

привлекательным для жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России