

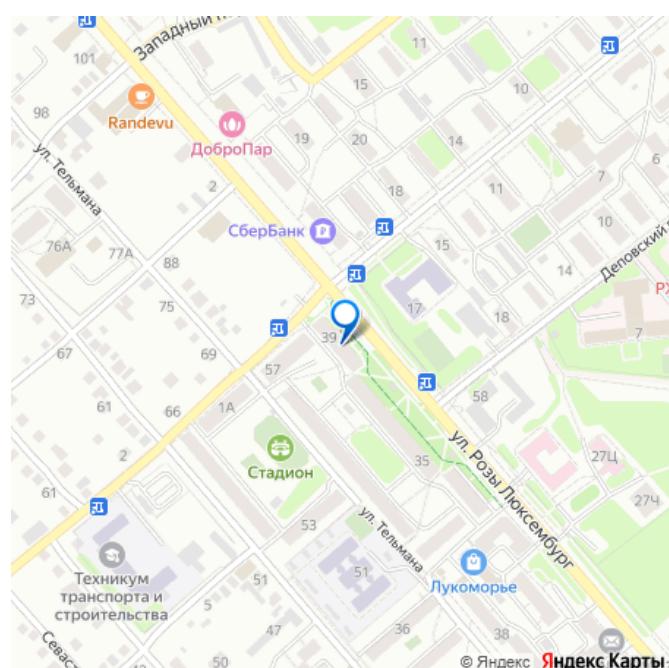
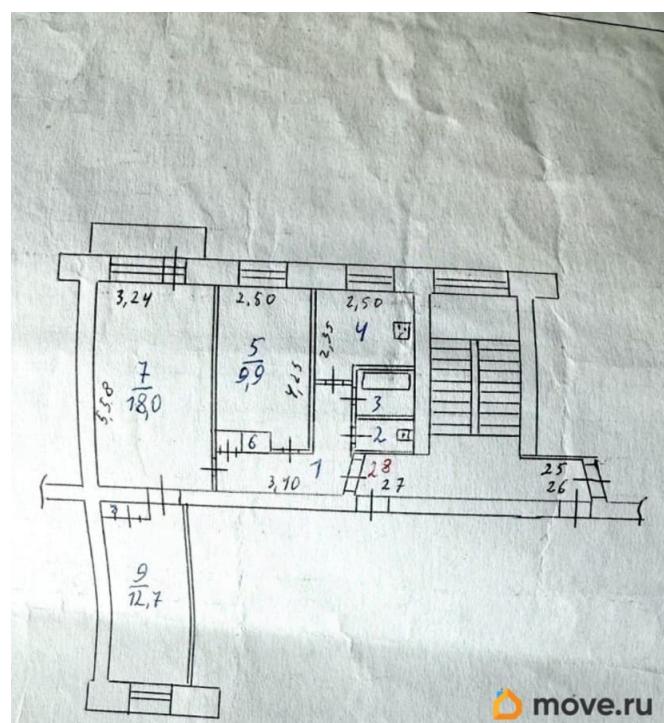
Создано: 24.01.2026 в 05:41

Обновлено: 03.02.2026 в 15:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288583758>

Анна Тарбеева, Самолет Плюс на
Пушкина

79149153457



**Иркутская область, Иркутск, улица Розы
Люксембург, 39**

5 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 39

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ПО СТАВКЕ от 12,75% Продается светлая просторная квартира по адресу: ул. Розы Люксембург д. 39 Страховка в ПОДАРОК от нашей компании! Удобная 3-х комнатная квартира с раздельной планировкой, 2 отдельные комнаты, большой зал, санузел раздельный, застекленный балкон Площадь 56,6 м² + балкон Квартира солнечная, очень теплая В ПОДАРОК покупателю остается практически все! Чистый подъезд, убирают регулярно! Тихие порядочные соседи, в основном семейные пары ИНФРАСТРУКТУРА: Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура, удобное расположение дома, наличие детских площадок, спортивных залов, детский сад в 1 минуте ходьбы, школа напротив дома, детская и взрослая поликлиника через дорогу, частные детские сады, парки, почта, магазины, сад Томсона, ЗАГС в самом доме, Молодежная роща, Сортировочный вокзал, супермаркеты, пункт выдачи Wildberries в самом доме: все в шаговой доступности от дома. Остановка общественного транспорта напротив дома, менее 1 минуты ходьбы Школы: 7, 45, 67, 68 Детские сады: 95, 223, 187 Дом находится в начале Ново-Ленино, удобная развязка, до центра ехать 20-25 минут ЛЕГКО купить: Полная стоимость в договоре Квартира

юридически чистая Взрослые собственники
Возможен ОБМЕН Показ в любое для вас
время, запись по указанному телефону!
Уважаемые клиенты, в случае, если Вам не
удалось дозвониться, мы с радостью ответим
на Ваши сообщения. Наш call-центр работает
круглосуточно. Арт. 128250613

