

Создано: 03.02.2026 в 06:46

Обновлено: 04.02.2026 в 06:51

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288713021>

Юлия Распопова, Генплан

**79836917135**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/8**

**10 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/8

Улица

[улица Байкальская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

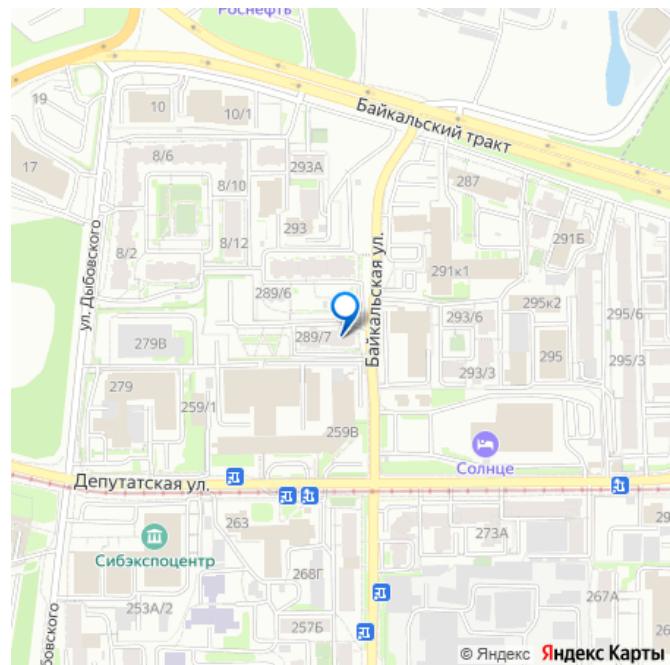
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

## Описание

Евро-3 квартира в Солнечном 56,4 м Уютная и функциональная квартира в одном из самых развитых микрорайонов Иркутска идеальна

как для жизни, так и для инвестиций!

Планировка: Две просторные спальни  
комфорт для семьи; Кухня-гостиная светлое  
объединённое пространство; Совмещённый  
санузел; Много мест для хранения  
практичность в каждой детали. Престижный  
район Солнечный: Школы и детские сады в  
шаговой доступности; Развлечения и спорт:  
Байкал Арена, бассейн; Магазины, ТЦ, кафе  
всё рядом; Отличная транспортная развязка  
быстро в любой район города. Уже сдана! В  
квартире проживает порядочный арендатор,  
готовый остаться вы получаете стабильный  
доход без хлопот по поиску жильцов и  
обустройству. Идеальное предложение для  
семьи или тех, кто планирует сдавать  
недвижимость! Звоните организуем просмотр  
в удобное время!

