

🕒 Создано: 05.12.2025 в 13:22

Обновлено: 29.12.2025 в 20:19

**5 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

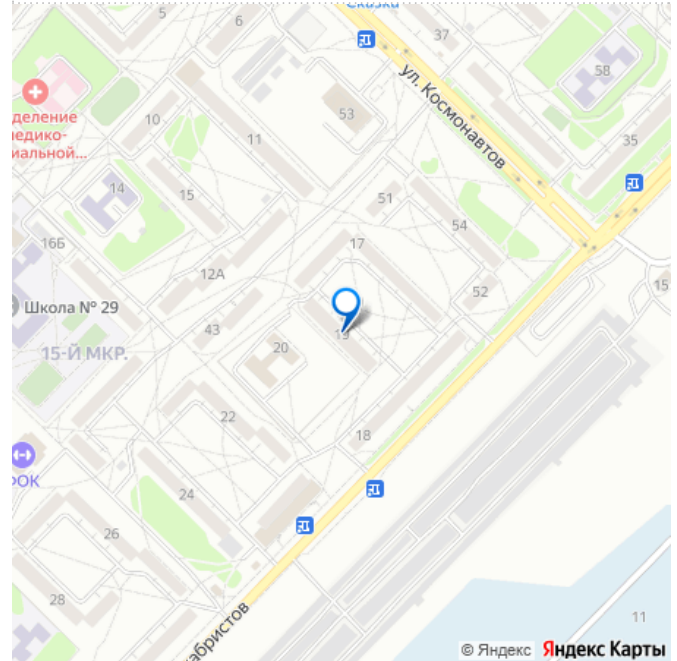
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

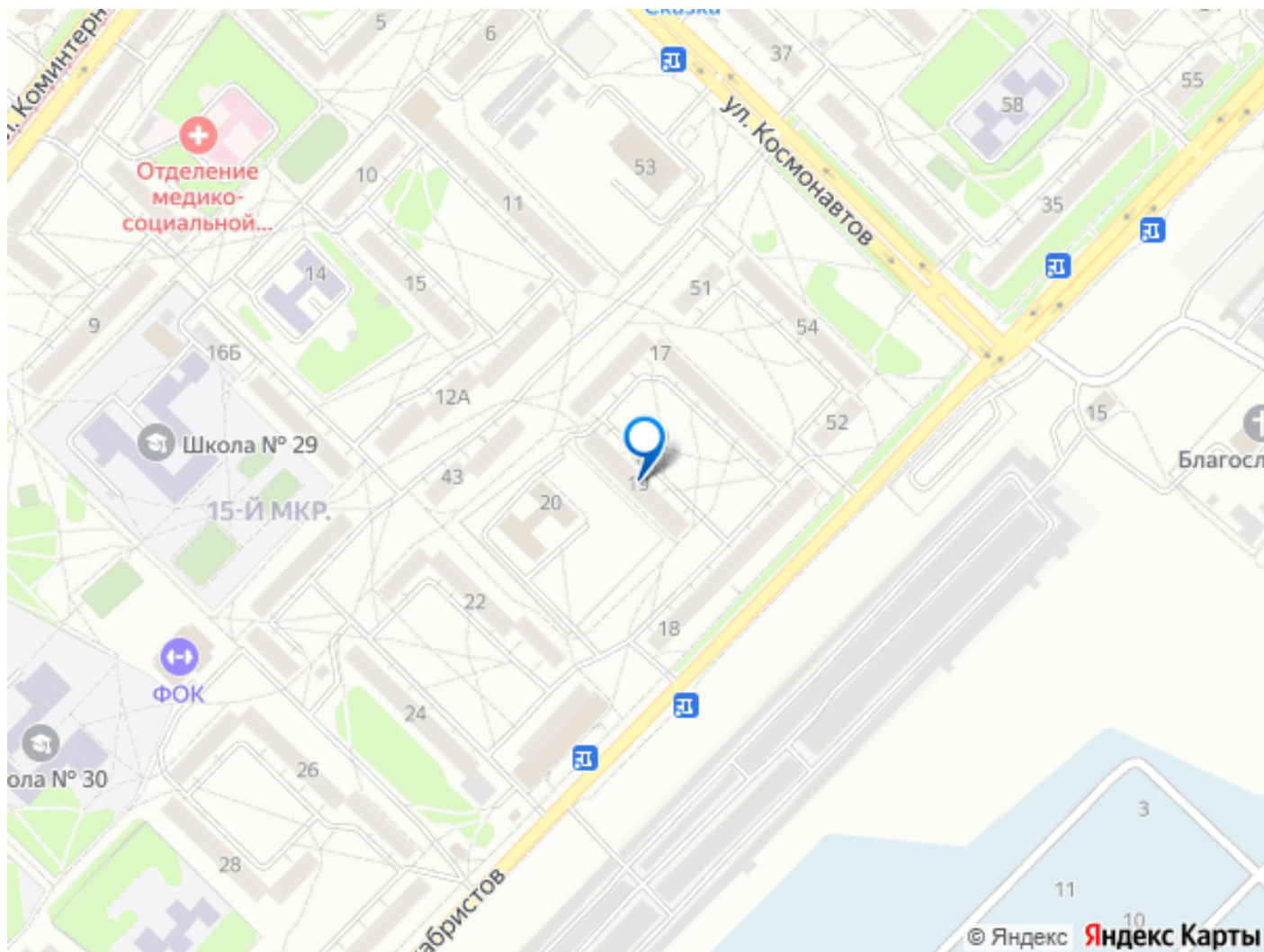
для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 55.9 кв.м на втором этаже кирпичного дома. Расположение в середине подъезда и ориентация окон во двор обеспечивают повышенную тишину и приватность, что является ключевым преимуществом объекта. Квартира находится в хорошем жилом состоянии: выполнен аккуратный косметический ремонт с ровными стенами, уложен новый линолеум, установлены современные радиаторы, пластиковые окна. Планировка функциональная, включает отдельный санузел с кафелем в ванной и вместительную гардеробную зону. В кухне останется встроенная мебель, газовая варочная панель и вытяжка. Все счетчики (вода, газ, свет) установлены, задолженности отсутствуют. Балкон без остекления, что открывает возможность для его обустройства под свои задачи. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, две школы, детский сад, магазины повседневного спроса. Во дворе обустроена большая детская площадка, есть зоны для парковки, а рядом расположены скверы для прогулок. Код пользователя: 191553 Номер в базе: 10554544



Move.ru - вся недвижимость России