

Создано: 04.12.2025 в 11:51

Обновлено: 27.01.2026 в 00:41

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287184621>

Ксения Викторовна Кочетова, ЭТАЖИ

79140025735

5 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

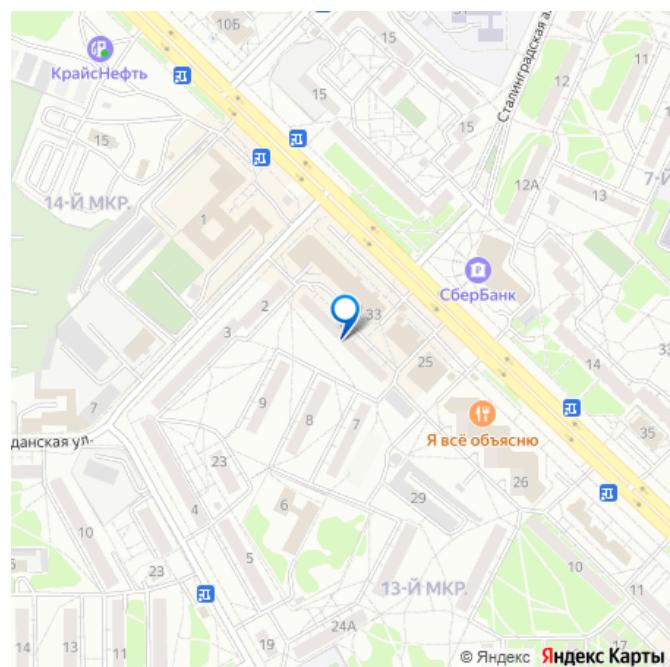
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



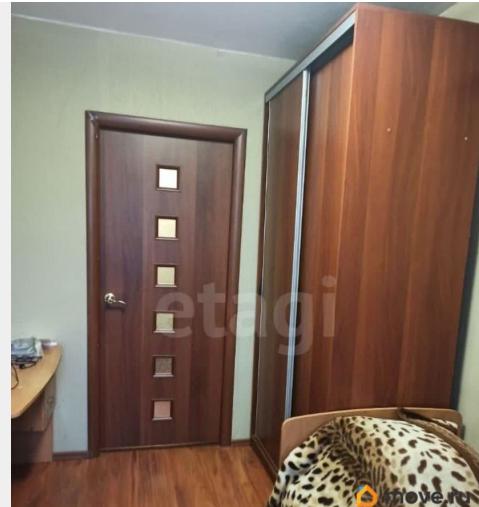
возможна ипотека, парковка

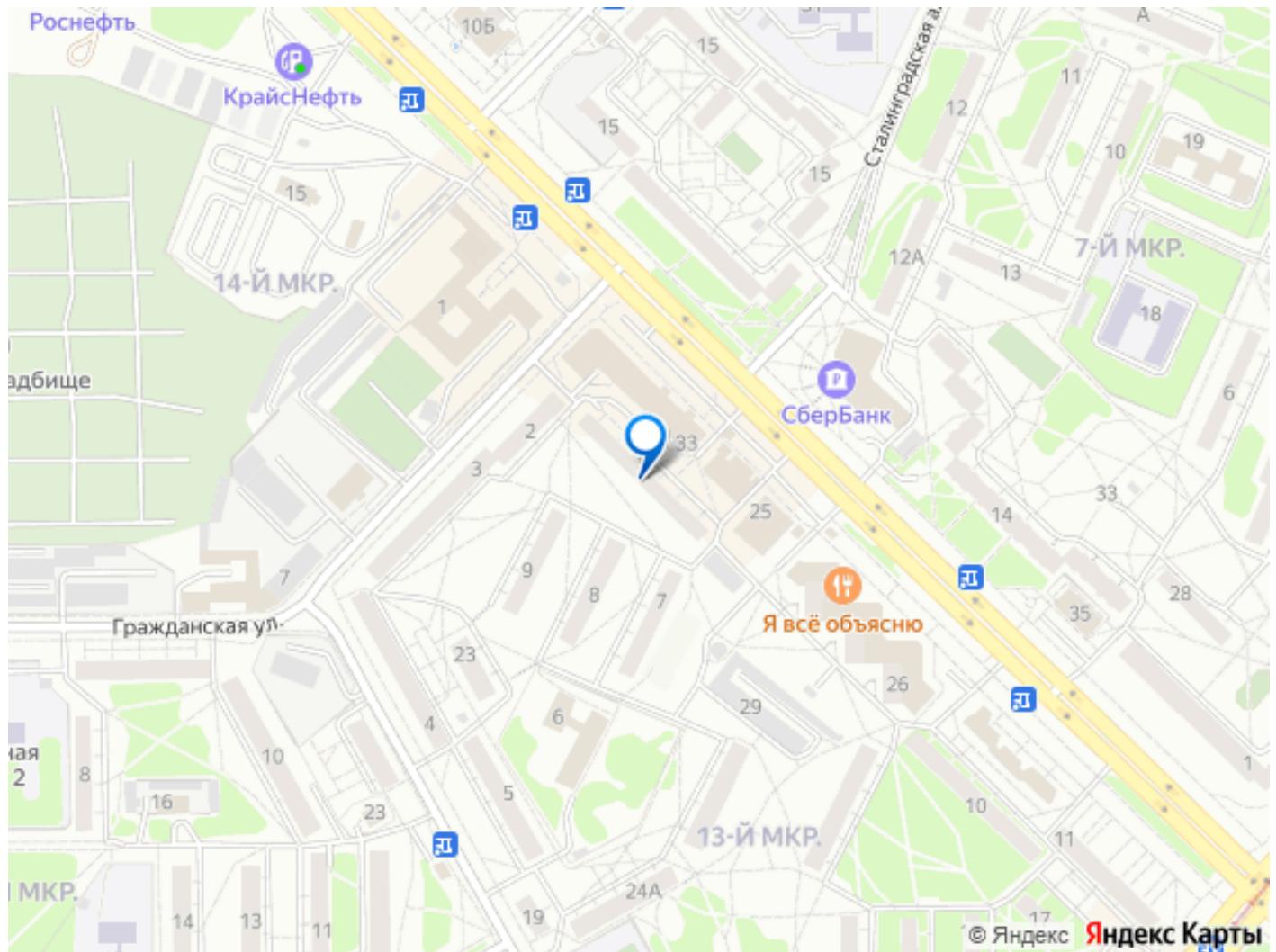
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на последнем, пятом этаже пятиэтажного дома в центре Ангарского проспекта. Объект отличается отличным состоянием и готов к заселению: повсеместно уложен ламинат, установлены современные стеклопакеты, выходящие на солнечную сторону, что обеспечивает квартиру естественным светом в течение всего дня.

Балкон застеклен и обшит деревом, создавая дополнительное уютное пространство. Новая сантехника, в ванной комнате смонтированы теплые полы. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены торговый центр «Мега», рынок «Народный», отделение Сбербанка, аптеки, кафе и ресторан. Для семей с детьми особенно актуальна близость школы и детского сада через дорогу. Для отдыха и активного досуга рядом находятся сосновый бор, бассейн и спортивные площадки.

Транспортная доступность высокая благодаря автобусным остановкам . Двор оборудован большой парковкой с системой видеонаблюдения, что гарантирует безопасность и решение вопроса с парковочным местом. Квартира сочетает преимущества тихого зеленого района с динамичной жизнью центральной магистрали. Код пользователя: 186340 Номер в базе: 10524113





Move.ru - вся недвижимость России