

Создано: 10.01.2026 в 05:41

Обновлено: 10.01.2026 в 05:10

**Иркутская область, Иркутск, улица
Александра Невского, 50**

5 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского, 50

Улица

[улица Александра Невского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

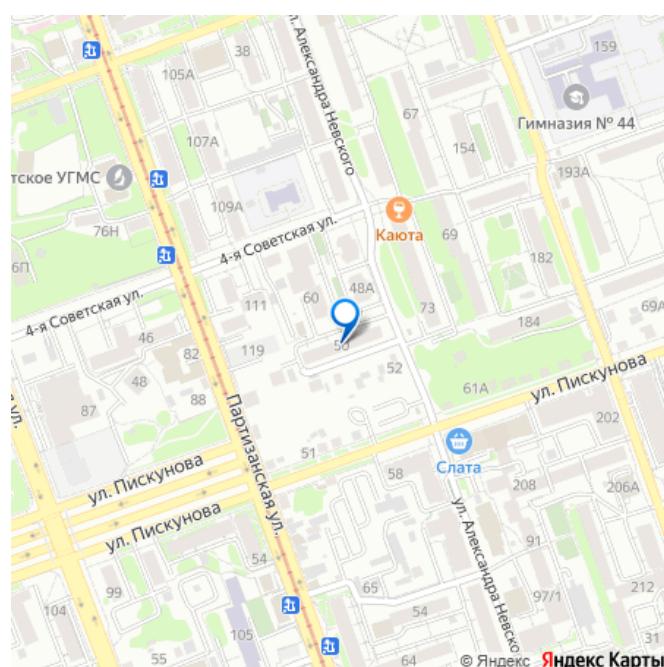
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287876890>

Собственник

**79834014136, 7983691
3429**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Недорогая 3-комнатная квартира в центре города, в шаговой доступности вся инфраструктура - магазины, ТЦ, школа, детский сад. До Центрального рынка - 10 минут пешком. Тихий зеленый двор, дом в стороне от магистральных улиц, нет шума, пыли и выхлопных газов от потока автомобилей. Окна выходят на обе стороны дома. Подъезд чистый, после косметического ремонта, без запахов. Тихие соседи. Застекленный балкон с внутренней отделкой деревом. На всех окнах - пластиковые стеклопакеты. В санузле заменены трубы. Две входных двери - железная и деревянная. Квартире требуется ремонт, по желанию нового хозяина (возможен косметический ремонт).

