

Создано: 19.12.2025 в 17:58

Обновлено: 18.01.2026 в 11:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287541372>

**Собственник**

**79140104762, 7984271  
2014**



**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 157**

**8 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 157

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

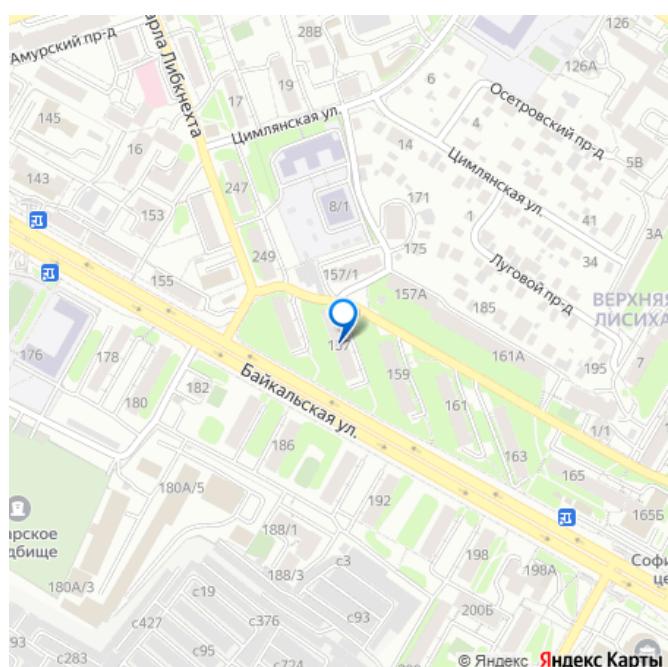
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

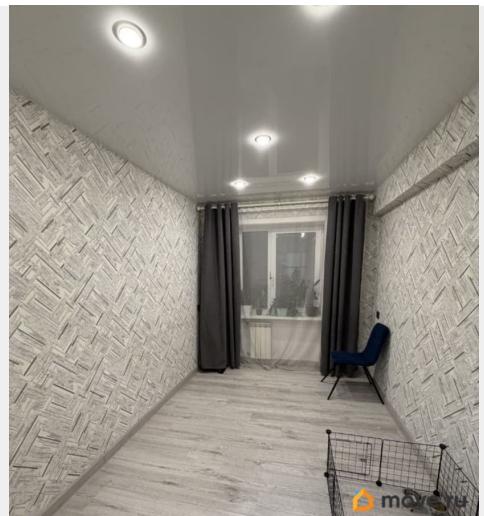
да

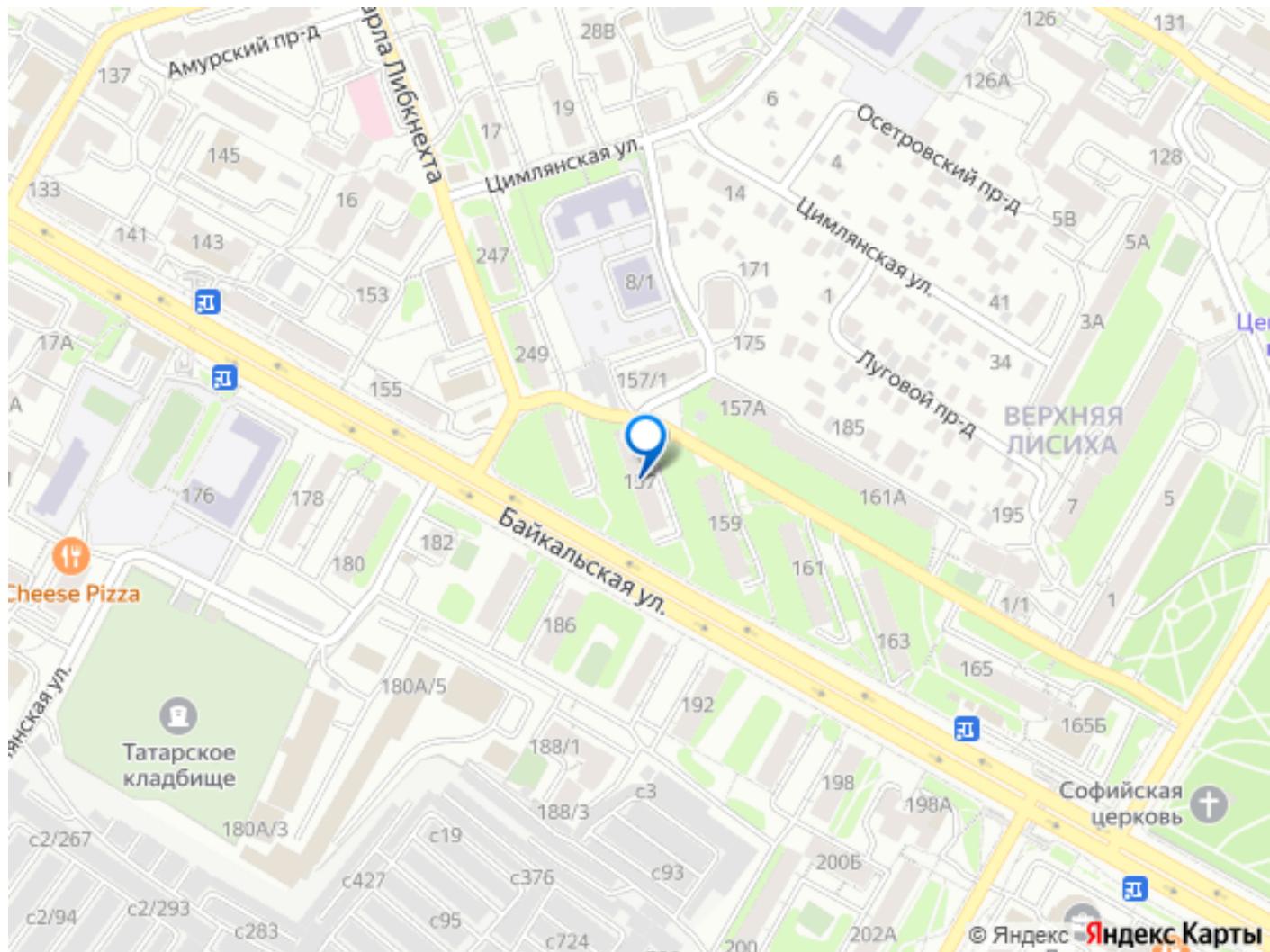
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

СОБСТВЕННИК!!! Продаётся трехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Иркутск, Байкальская улица, 157.

Удобное расположение, развитая инфраструктура. Рядом расположены детские сады, школа (2 минуты от дома), спортивные и медицинские учреждения, множество магазинов и другие социально значимые объекты. Удобная транспортная доступность. В двух минутах находятся остановки общественного транспорта: ост. Лисиха, ост. Цимлянская. Рядом с домом расположен Лисихинский парк, где приятно прогуляться и провести досуг как взрослым, так и детям. Тихий зеленый двор. Приятные соседи. Перед домом широкая парковочная зона, где всегда есть свободные места. Один собственник, в собственности более 5 лет. Вся сумма в договоре. Квартира находится в ипотеке Сбербанк. Если возможно, можно сделать переуступку. Торг возможен. Собственник! Уважаемые риелторы, просьба просто так не беспокоить, звонить и осмотр только при наличии заинтересованных покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России