

Создано: 10.06.2025 в 13:20

Обновлено: 14.01.2026 в 17:58

4 050 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988739>

**Алена Владиславовна Шайгарданова,
ЭТАЖИ**

79148718512

Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

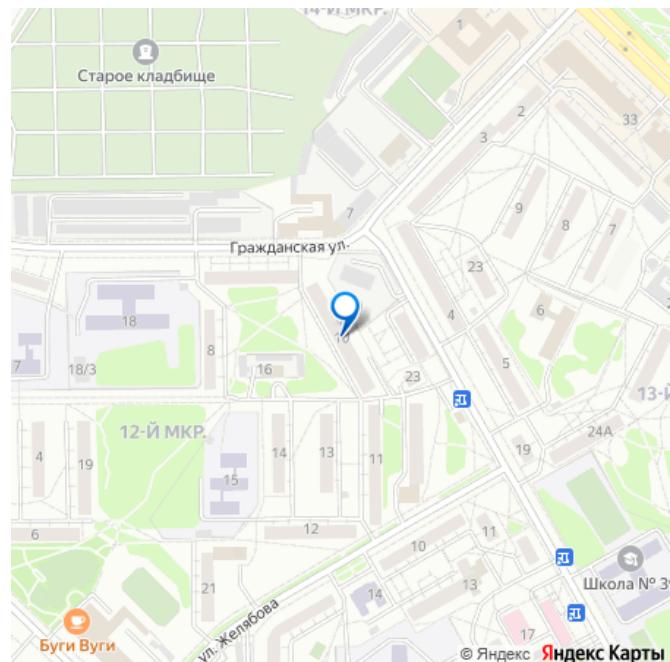


Общая площадь

55.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

Продается великолепная трёхкомнатная квартира в одном из самых привлекательных и уютных районов Ангарска, в 12-м микрорайоне, дом 10! Эта просторная квартира общей площадью 55,3 м² расположена на втором этаже пятиэтажного дома и идеально подходит как для комфортной жизни, так и для выгодного инвестирования. Квартира нуждается в ремонте, что открывает перед вами безграничные возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Превратите это пространство в уютное семейное гнездышко, где каждая деталь будет отражать ваш стиль и индивидуальность. Процесс ремонта станет увлекательным совместным проектом, который подарит вам незабываемые моменты и воспоминания. Одним из главных преимуществ данной квартиры является её удобное расположение. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: современные детские сады, школы, магазины, кинотеатр и школа искусств. Вам не придется тратить время на долгие поездки, ведь всё необходимое находится под рукой. Кроме того, в нескольких минутах ходьбы находятся остановки автобусов (маршруты 2, 7, 8, 20, 27), что обеспечит вам легкий доступ к другим районам города. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры, которая может стать идеальным местом для вашей семьи или выгодным вложением в будущее! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и увидеть все преимущества этой

замечательной квартиры своими глазами!
Почему нужно работать с Федеральной
компанией «Этажи»? - Юридическое
сопровождение сделки - Вариант
оформления самой выгодной ипотеки -
Уникальные условия на услуги страхования
объекта и гражданской ответственности -
Скидки на услуги компании «Этажи» при
покупке недвижимости для клиентов -
Эксклюзивные скидки для клиентов
компании «Этажи» от партнеров по
программе «Этажи Бонус» Доп. описание:
санузел раздельный, пластиковые окна, в
доме есть: детская площадка, открытый
двор, наземный паркинг, без лифта,
косметический ремонт, также имеются:
телефон, интернет, кабельное телевидение,
домофон, железная дверь Код пользователя:
179898 Номер в базе: 7048942

