

Создано: 05.12.2025 в 08:39

Обновлено: 31.12.2025 в 19:56

**5 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

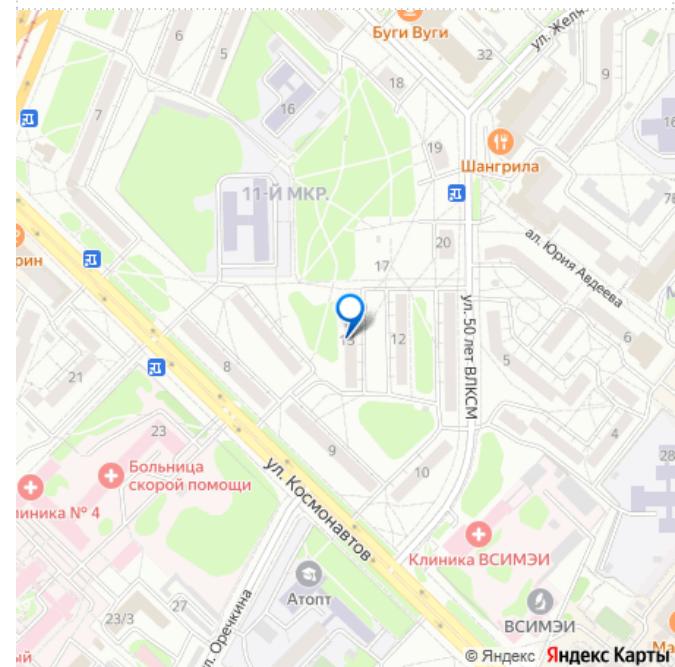
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже очень уютная, светлая с хорошим ремонтом квартира в комфортной для проживания части города. В квартире выполнен качественный ремонт заменена вся электрика. В каждой комнате достаточно количество розеток. Помимо всего проложен кабель для телевидения и интернета в каждой комнате и на каждой стене, чтобы исключить необходимость какой-либо прокладке кабеля в дальнейшем, так же несколько встроенных шкафов ( которые остаются в подарок) что дает возможность разместить все ваши вещи. Полы в квартире протянуты, под плитку делали стяжку. Сантехника вся новая, счетчики, выводы под раковину, на кухне есть вывод под посудомоечную машину, акриловая ванна в отличном состоянии, трубы медные. Потолки натяжные по всей квартире. Стены выровнены, поклеяны качественные обои. В ванне и туалете плитка, натяжной потолок, теплый пол. Балкон застеклен, окна выходят во двор . Во всех комнатах пластиковые окна, новые двери с магнитными замками, на полу ламинат в комнатах, а в коридоре и на кухне плитка и теплый пол. В шаговой доступности есть все что необходимо вам и вашей семье. Магазины, спортзалы, школа, садик, больница, фнс, кафе, рестораны, доставки. Во дворе была построена детская современная площадка, перед подъездом обширная парковка, где вы сможете разместить свой автомобиль. В двух шагах

набережная, где можно прогуляться вечером. Окна квартиры выходят во двор и на красивый перелесок, где вы сможете наблюдать за белочками и птичками по утрам. Во владении более 3х лет. Квартира под ипотекой сбербанк. Подъезд чистый, доброжелательные соседи. Звоните прям сейчас, не упустите шанс купить квартиру своей мечты. Код пользователя: 91484 Номер в базе: 8481953

