

🕒 Создано: 14.03.2026 в 08:31

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 20:41

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 228**

**4 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 228

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

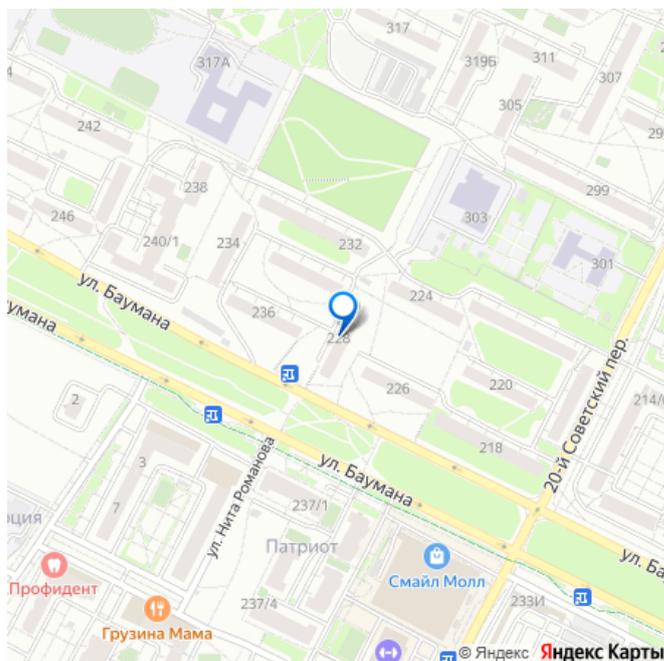
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291693050>

**Анатолий Коршунов, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



## Описание

Продаётся 3комнатная квартира в Иркутске заезжай и живи! Адрес: г. Иркутск, ул. Баумана, 228, 3й этаж. О квартире:3 комнаты достаточно места для всей семьи;косметический ремонт: всё готово к заселению, без дополнительных вложений;раздельный санузел удобно для большой семьи.Инфраструктура в шаговой доступности:Образование: рядом детские сады и школы детям не придётся тратить время на дорогу.Здоровье: поликлиники и аптеки забота о здоровье всегда под рукой.Покупки: продуктовые магазины и супермаркеты в 57 минутах ходьбы всё необходимое рядом.Транспорт: остановки общественного транспорта в 3 минутах легко добраться в любую точку города.Отдых и спорт: парки и спортивные площадки поблизости идеальные места для прогулок и активного отдыха.Услуги: парикмахерские, банки, почта и другие сервисы в радиусе 10 минут пешком.Почему стоит выбрать именно эту квартиру?комфортный 3й этаж: не высоко и не низко)ухаженный район с развитой инфраструктурой;тихое место с зелёными дворами;дружелюбные соседи.Квартира ждёт своих новых хозяев! Организую оперативный показ в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

