

Создано: 07.12.2025 в 06:40

Обновлено: 05.01.2026 в 15:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287224454>

Собственник

**79149504570**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Чкалова, 6

**7 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Чкалова, 6

Улица

[улица Чкалова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

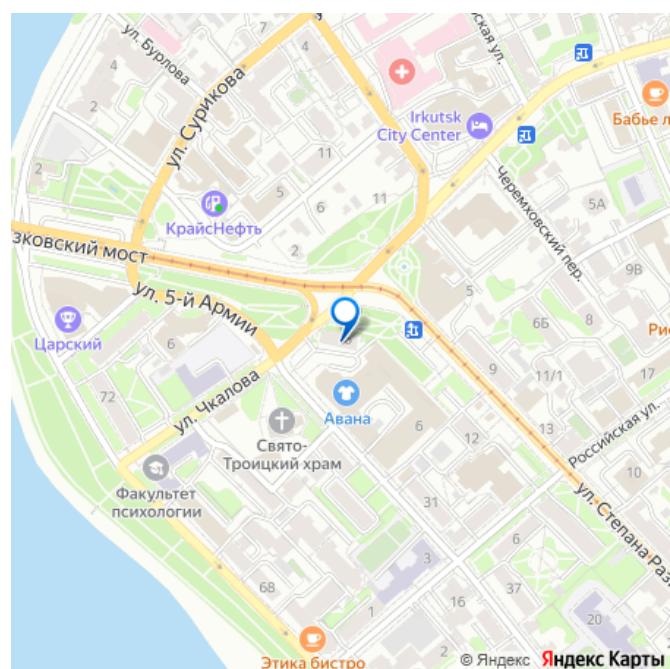
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

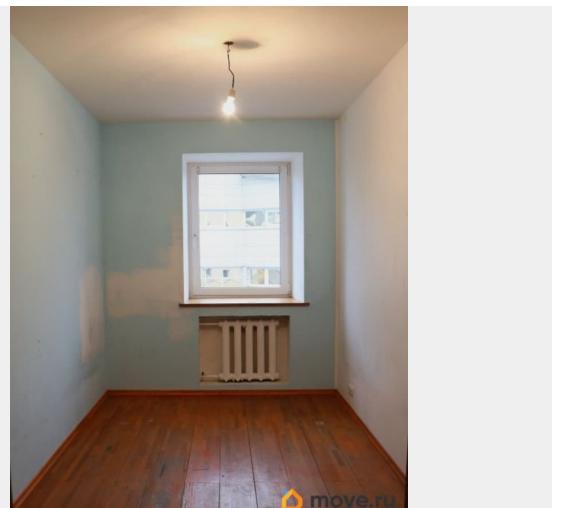
да

возможна ипотека, лифт, парковка

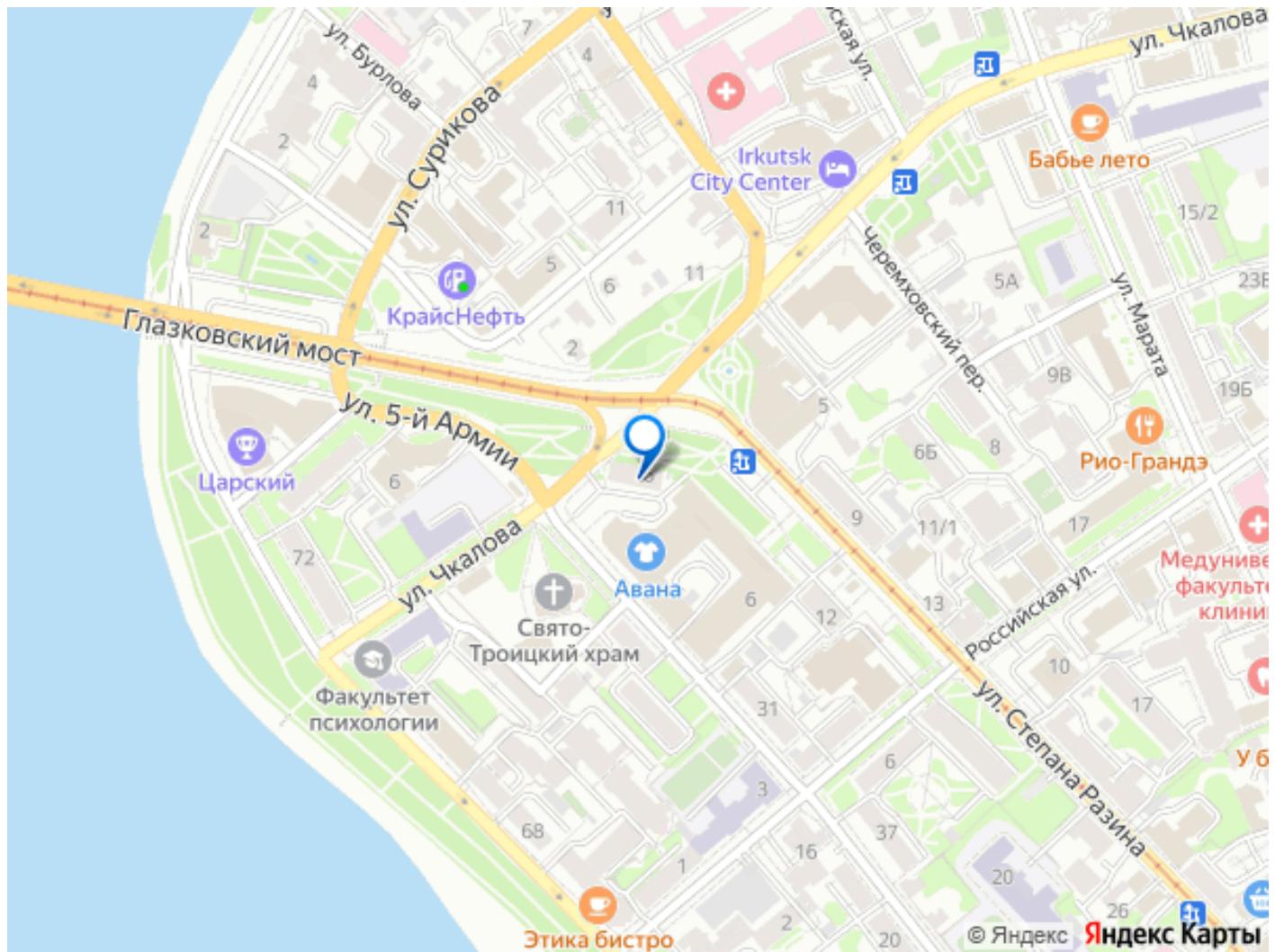
## Описание

Продаётся светлая и тёплая 3-х комнатная квартира 54,4 м<sup>2</sup> в центре города, в кирпичном доме на Чкалова 6. Квартира не угловая, с окнами на 2 стороны. Под ремонт. Одна из комнат отремонтирована (полностью сделаны под маяки стены и потолок).

Локация и инфраструктура: •Дом расположен в Кировском районе, рядом в минуте ходьбы верхняя набережная Ангары. •Школы (10 и 17), детские сады (РЖД, 35) в шаговой доступности. •Остановки общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутки). •Рядом спортивный центр, супермаркет, магазины, поликлиники. Дом и территория: •Кирпичный дом с отличной тепло- и звукоизоляцией. •В 2020г. проведён капитальный ремонт фасада дома, отремонтирована крыша, система теплоснабжения. •Парк под окнами дома с одной стороны, другая сторона выходит на церковь и набережную. •Парковка для авто. Два взрослых собственника. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России