

Создано: 17.11.2025 в 07:15

Обновлено: 13.02.2026 в 18:27

Иркутская область, Иркутск, улица Дзержинского, 33

8 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Дзержинского, 33

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

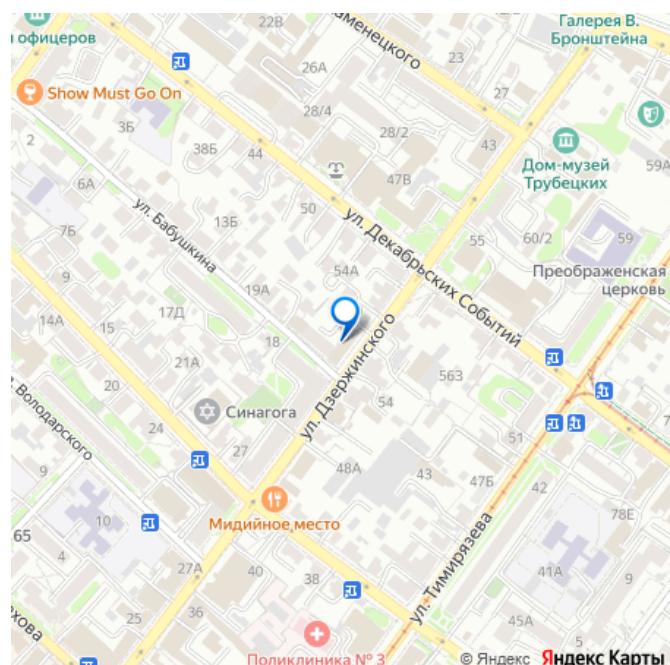
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286637845>

Наталья Медведева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



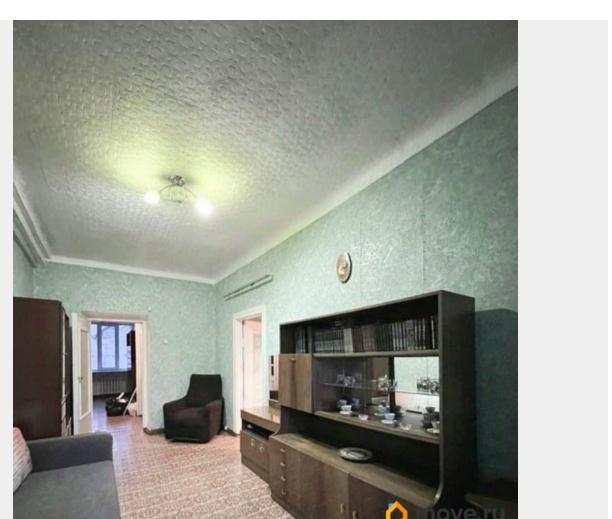
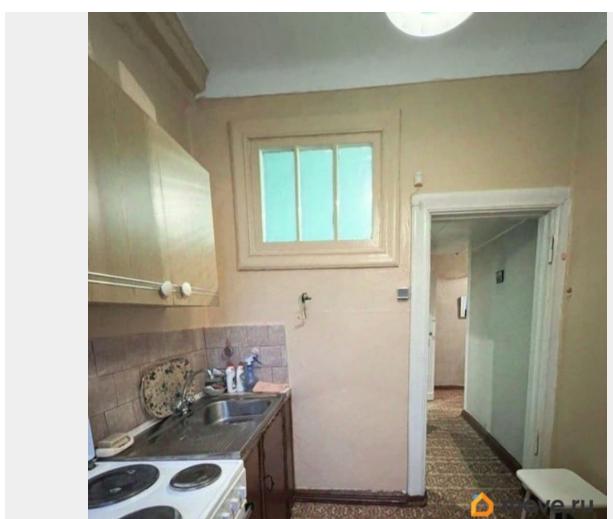
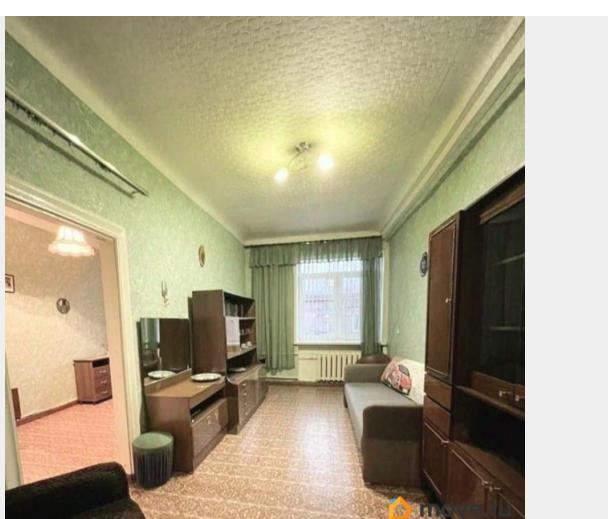
да

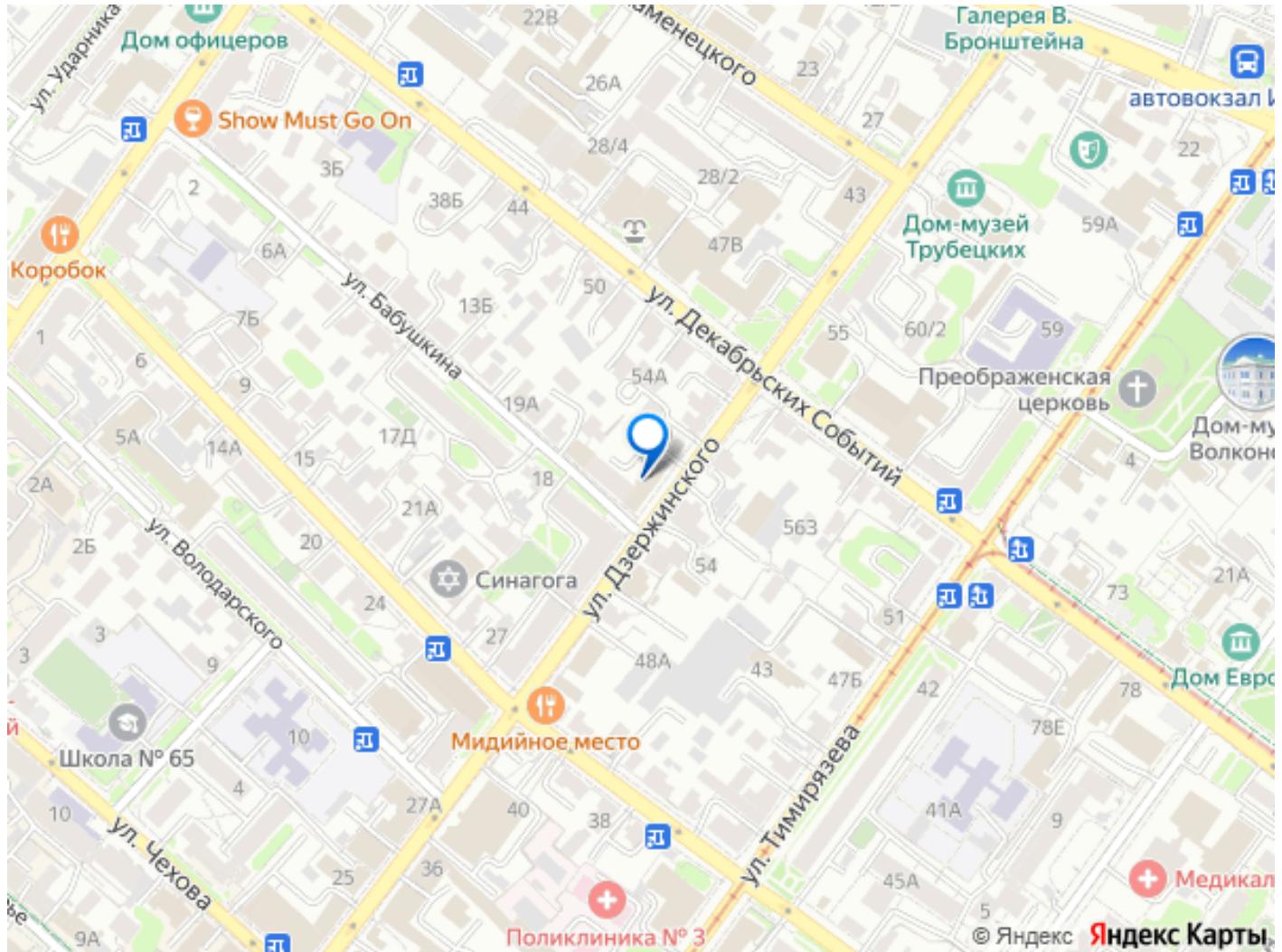
возможна ипотека

Описание

Трёхкомнатная квартира в самом сердце Иркутска: комфорт и удобство в центре города! Адрес: Иркутск, ул. Дзержинского, 35 Общая площадь: 54,1 м (3 просторные комнаты, кухня 6 м, раздельный санузел). Тип дома: кирпичный, надёжный, толстые, кирпичные стены (70 см) обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Почему это ваш идеальный вариант? Расположение в центре вы в двух шагах от всей городской инфраструктуры. Тишина и уют толстые кирпичные стены надёжно защищают от уличного шума. Удобная планировка просторные комнаты и раздельный санузел делают квартиру функциональной и комфортной. Шаговая доступность магазины, школы, детские сады и остановки транспорта в пешей доступности. Ключевые преимущества: Центр города престиж и удобство для жизни и работы. Кирпичный дом долговечность, тепло зимой и прохлада летом. Раздельный санузел практичность и комфорт для всей семьи. 5й этаж отсутствие шума с первых этажей и хороший обзор. Инфраструктура района: Магазины и супермаркеты в 2 минутах ходьбы. Школы и детские сады рядом, не нужно далеко возить детей. Транспортная развязка легко добраться в любую точку города. Парки и зоны отдыха для прогулок и активного досуга. Юридическая чистота: Документы готовы к сделке. Нет обременений. Полная сумма указывается в договоре. Как посмотреть? Звоните прямо сейчас согласуем удобное время для просмотра! Если не

дозвонились, напишите смс в чате! Не
упустите шанс стать владельцем квартиры в
одном из самых удобных и престижных
районов Иркутска!





Move.ru - вся недвижимость России