

Создано: 23.10.2025 в 06:23

Обновлено: 28.01.2026 в 14:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286071856>

**Евгения Комарова, Самолет Плюс на  
Пушкина**

**79149153457**

**Иркутская область, Черемхово, улица  
Шевченко, 32**

**3 150 000 ₽**

Иркутская область, Черемхово, улица Шевченко, 32

Улица

[Шевченко переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

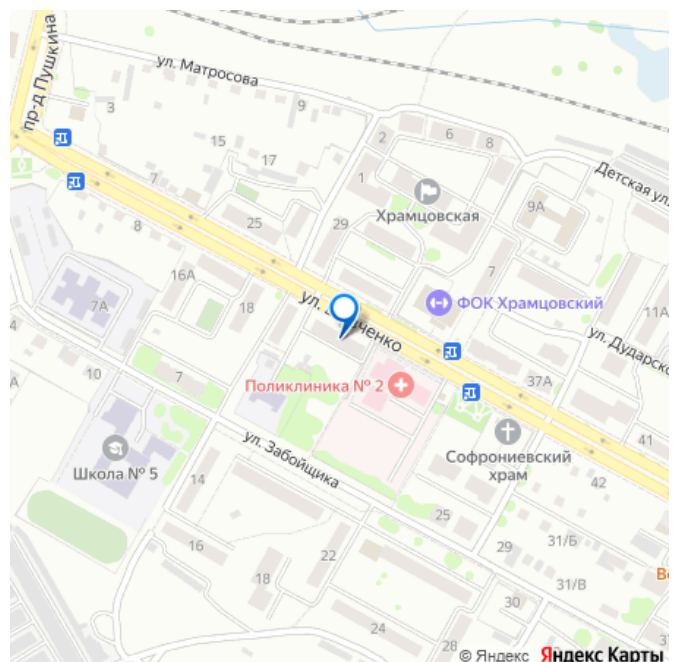
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

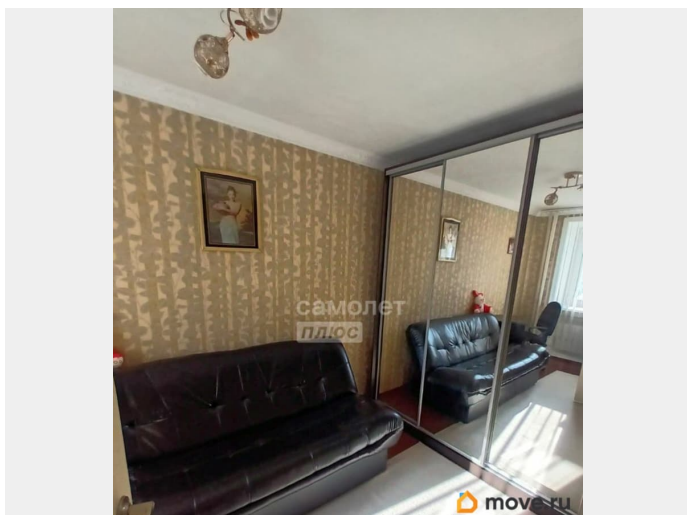
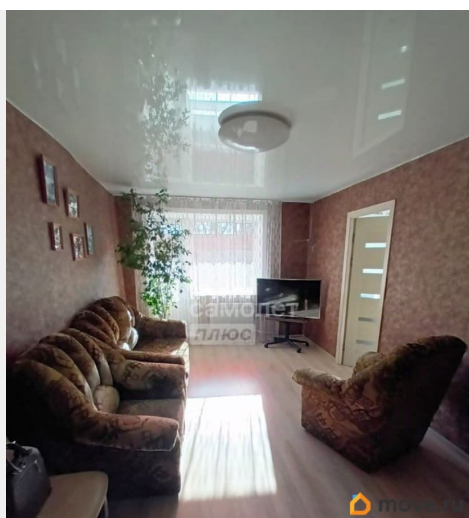
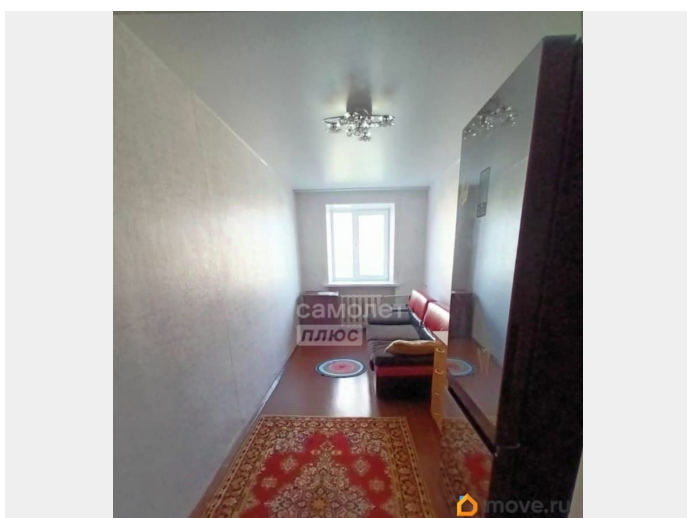
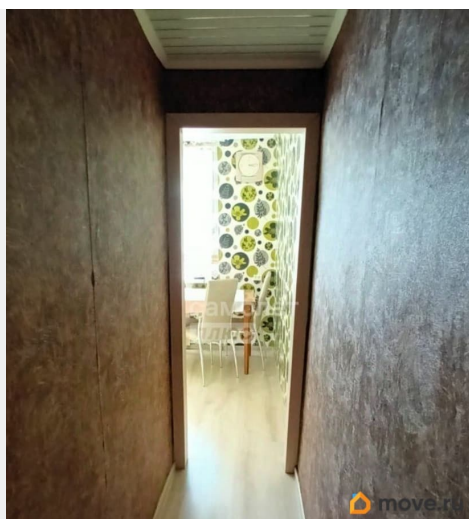
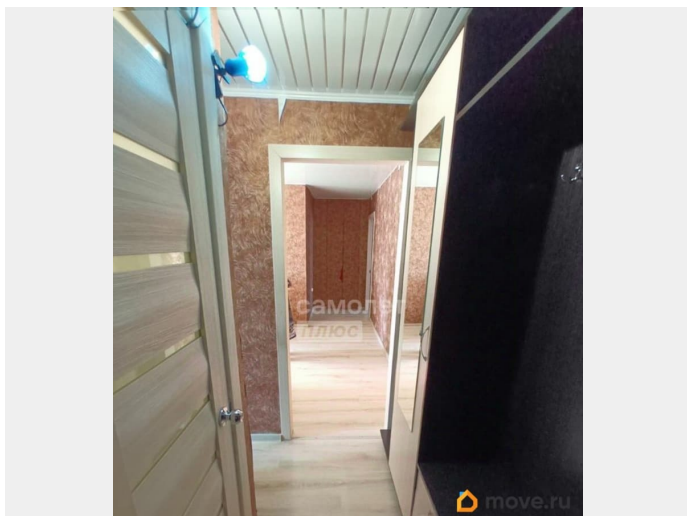
да

возможна ипотека

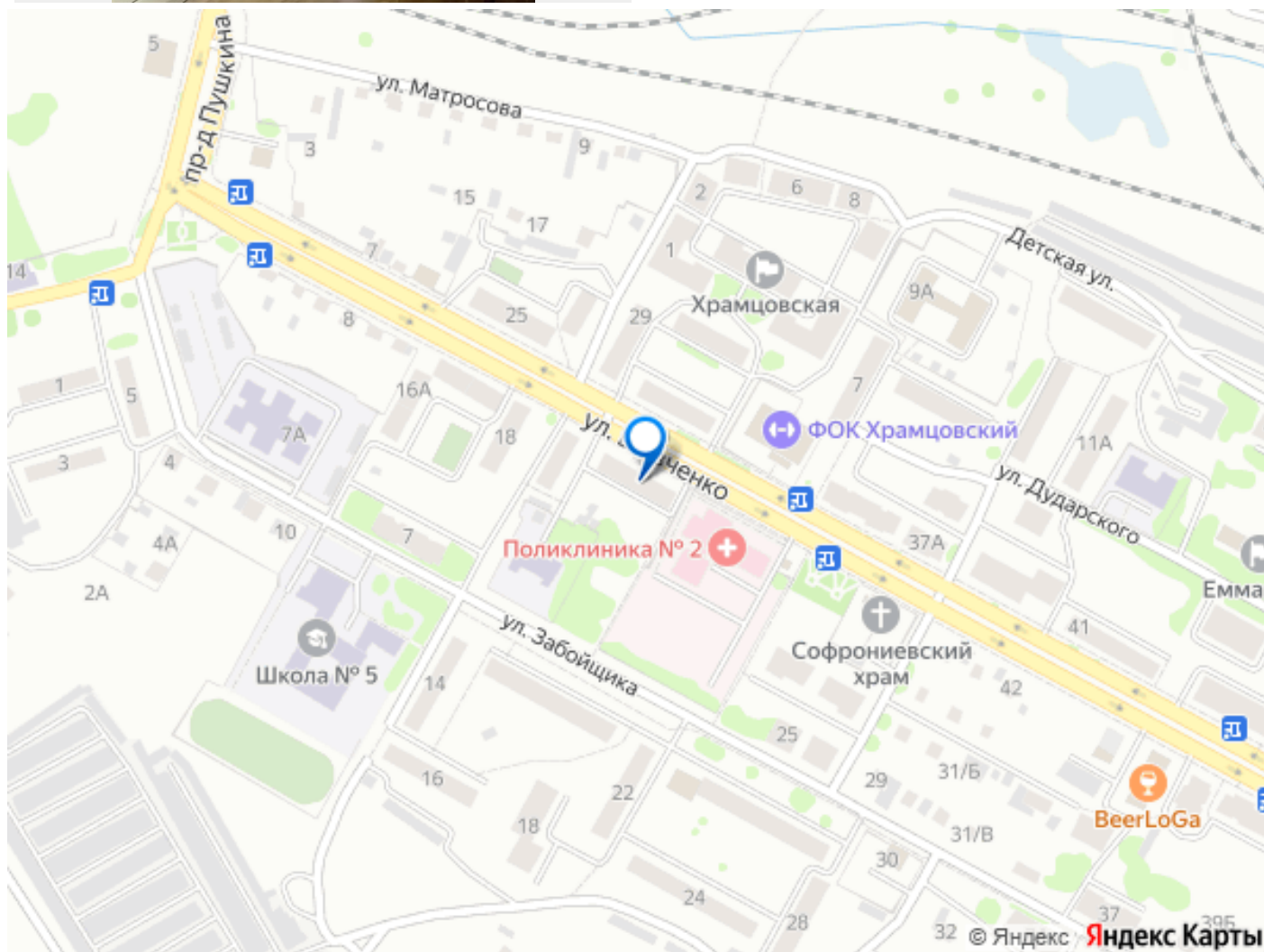
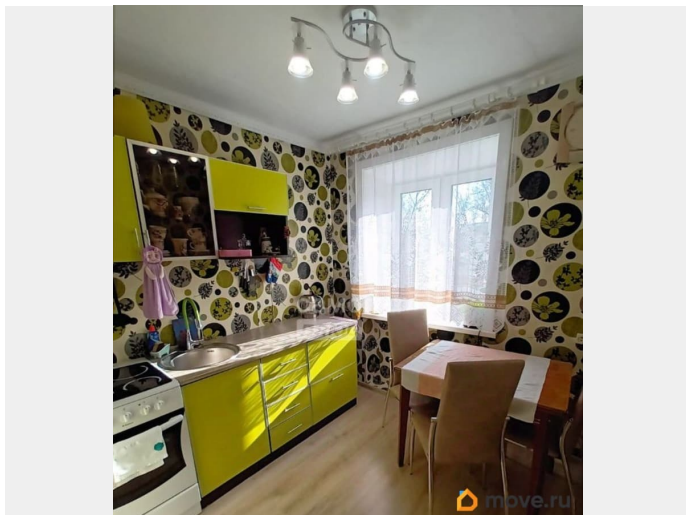
## Описание

Продаётся отличная 3-х комнатная квартира по привлекательной цене в кирпичном доме на 4 этаже. Квартира расположена в хорошем районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиника, магазины, остановки общественного транспорта, школа, детский сад, художественная школа, современный спортивный комплекс с бассейном, православный храм. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом! Подъезд чистый и ухоженный, соседи доброжелательные и спокойные. Квартира просторная, светлая и тёплая. Выполнен качественный ремонт — можно заезжать и жить! Натяжные потолки, на полу — ламинат и линолеум. Окна выходят на обе стороны дома: во двор и на улицу, Продуманная планировка включает просторный зал, комнату для детей или рабочего кабинета, отдельную спальню и светлую, уютную кухню. Санузел совмещённый — удобно, современно и практично, всё продумано до мелочей. Есть кладовая для хранения сезонных вещей, инвентаря, бытовых принадлежностей и т.д. Балкон с навесом со стороны двора. Во дворе есть место для парковки. По договорённости в квартире частично остаётся мебель. Возможность торга обсуждается. Один взрослый

собственник. Без долгов и обременений,  
документы полностью готовы к сделке.  
Звоните — с удовольствием покажу квартиру  
в удобное для вас время! Арт. 123015609







Move.ru - вся недвижимость России