

Создано: 20.02.2026 в 05:33

Обновлено: 16.03.2026 в 07:34

Ирина Мандрик, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 346/7**

12 990 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 346/7

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

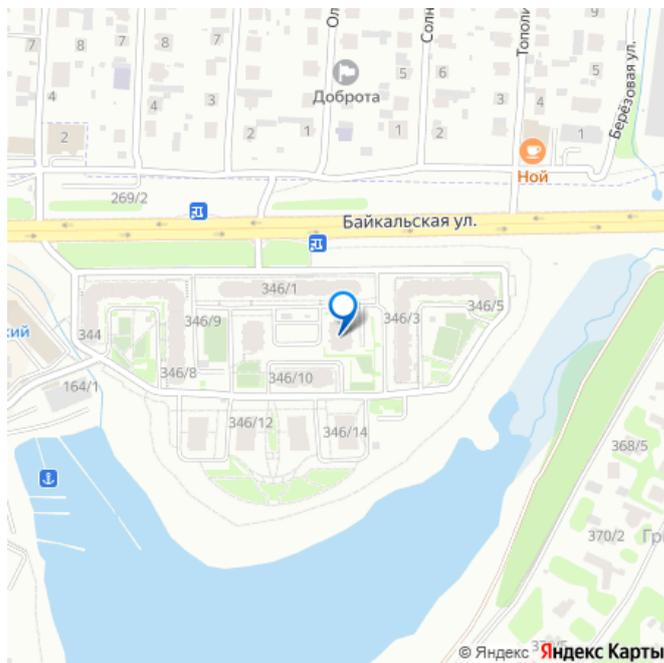
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ипотечная ставка 12,99%* - эксклюзивно от компании CENTURY21. Итак, уважаемые искатели идеального жилья! Не дозвонились? Пишите сообщения Avito, видите ли, стесняется номеров, как подросток на первом свидании, так что могут быть сбои! Хотите въехать в трёхкомнатную квартиру мечты в сердце Октябрьского района Иркутска? Тогда держитесь: 46.8 м + 5.2 м балкона (панорамного почти как в романтическом фильме!). Планировка просто песня: кухня-гостиная отдельно, 2 комнаты отдельно: уютная спальня, солнечная детская, и просторный балкон, где можно притворяться, что работаете, любуясь городом, совмещенная ванная отдельно. Всё готово для жизни уровня заезжай и кайфуй, кухня-гостиная для целой толпы друзей, а на балконе можно хоть йогу практиковать, хоть звёзды считать. Интернет и ТВ? Все провайдеры уже в деле. Парковка? Наземная, подземная для вашего любимого коня! Планировка на две стороны: кухня-гостиная и 2 спальни во двор, спи как младенец, а из детской вид на воду, для вдохновения. Инфраструктура? Школы (гимназия 25, 47, 22), садики 178, 8, 55, фитнес, магазины, набережная Ангары с кафешками всё, чтобы

жить, а не выживать. Остановка Исток и ты уже в гуще событий. Документы? Чище, чем совесть ангела, один собственник, всё прозрачно. CENTURY21 страхует сделку на полную и помогает с ипотекой банки-партнёры дают ставки, как будто боятся вас расстроить! Врывайся в CENTURY21 с 1971 года мы знаем, как сделать вас счастливыми домовладельцами! В квартире готовы оставить почти всю мебель и технику! Готовы рассмотреть вариант обмена с вашей доплатой! Звоните! Спешите! Успевайте!



