

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:19

Обновлено: 02.01.2026 в 18:05

**6 999 999 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

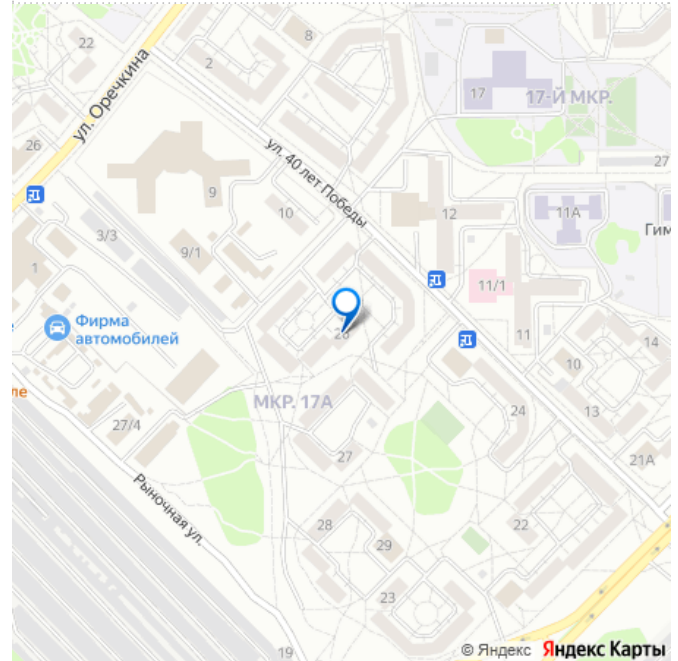
да

возможна ипотека

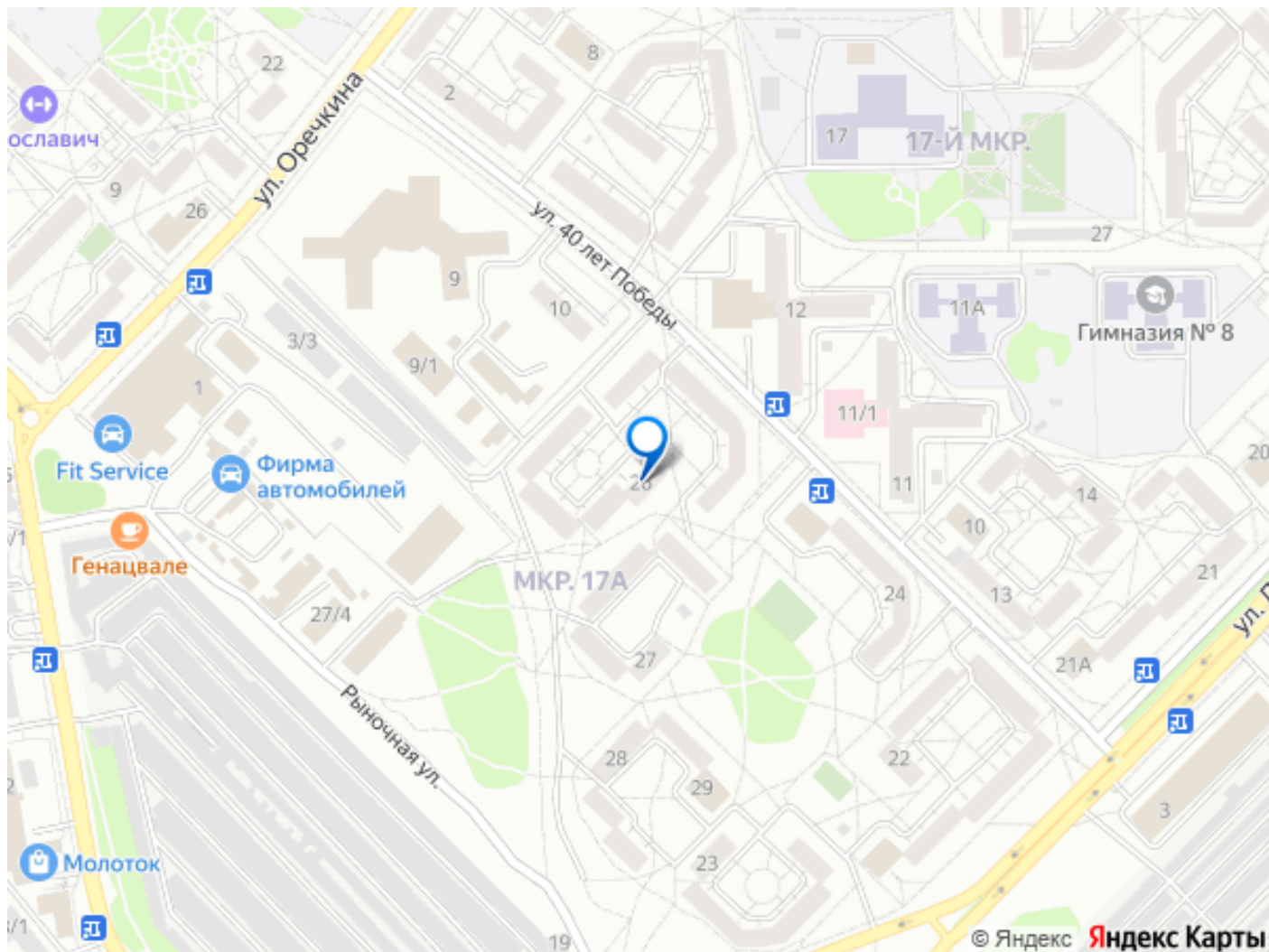
## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в ликвидном и хорошо развитом районе предлагается с абсолютно новым,

для заметок



качественным ремонтом, в котором еще никто не проживал. Вся внутренняя отделка выполнена с нуля: уложены новые полы, оштукатурены и окрашены стены, установлены натяжные потолки и современные металлопластиковые окна. Проведена полная замена инженерных коммуникаций, включая медную электропроводку и сантехнику, уложен кафель, смонтированы новые радиаторы отопления. Ключевым преимуществом является выполненная и узаконенная перепланировка, которая позволила рационально организовать пространство, создав удобную гардеробную и функциональную прихожую. Квартира гарантирует комфортное заселение без необходимости в дополнительных вложениях. Окна выходят на спокойную, зеленую зону, что обеспечивает прекрасный вид, тишину и приватность. Локация отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в пешей доступности находятся торговые центры «Фестиваль» и «Колхозный рынок», супермаркет «Пятерочка», а также детские сады и престижная 8-я гимназия. Остановки общественного транспорта (трамвай и автобус) расположены в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая быструю связь с другими районами города. Код пользователя: 190744 Номер в базе: 10090990



Move.ru - вся недвижимость России