

Создано: 12.11.2025 в 12:52

Обновлено: 30.01.2026 в 12:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286525377>**Виктория Викторовна Ипатова, ЭТАЖИ**  
**79149514631****4 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

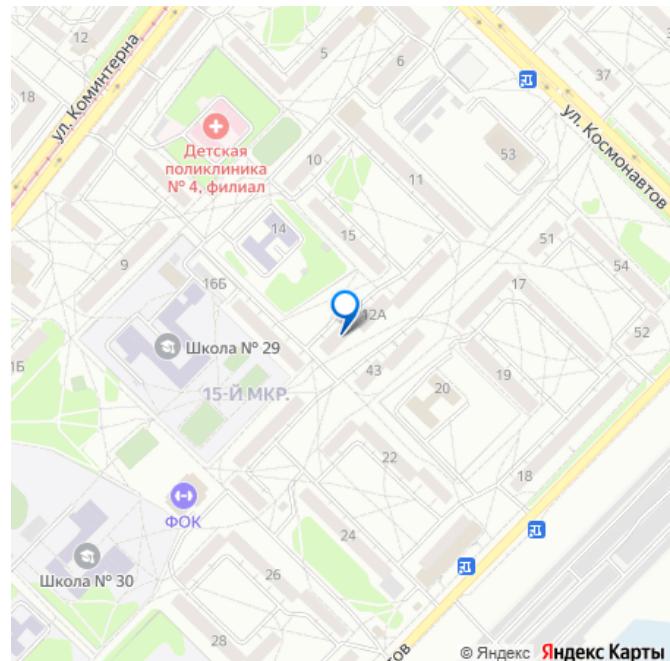
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

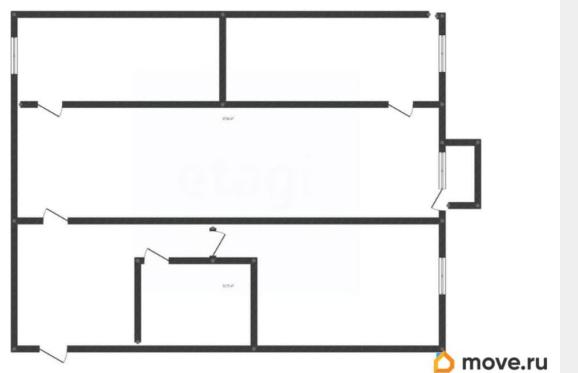


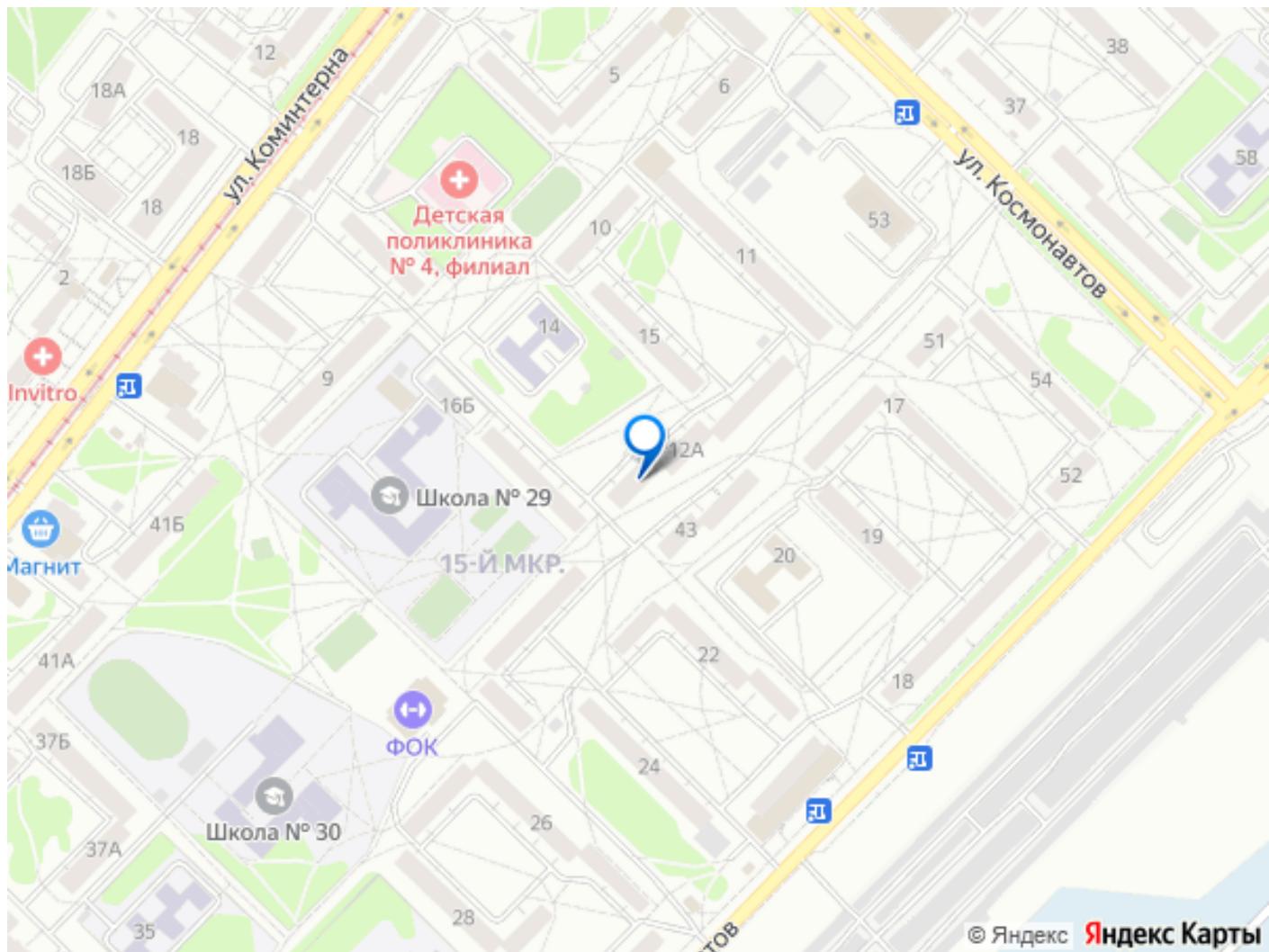
## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в 15-м микрорайоне предлагается к продаже после качественного косметического ремонта. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению. В числе

ключевых преимуществ — обновленная электрическая проводка по всей площади, новая входная дверь, а также практичная отделка. В оформлении использованы современные материалы, обеспечивающие комфортное проживание. Встроенная кухня и два новых шкафа остаются новому владельцу, что позволяет минимизировать дополнительные расходы на обустройство. Балкон застеклен и полностью отделан, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать его функционально в любое время года. Окна выходят на благоустроенную парковочную зону.

Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с другими районами города. Данное сочетание параметров делает объект выгодным предложением как для собственного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 191553 Номер в базе: 10352377





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России