

🕒 Создано: 10.06.2025 в 13:46

Обновлено: 22.12.2025 в 19:13

**Иркутская область, Ангарск, улица
Матросова, 41**

4 200 000 ₽

Иркутская область, Ангарск, улица Матросова, 41

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

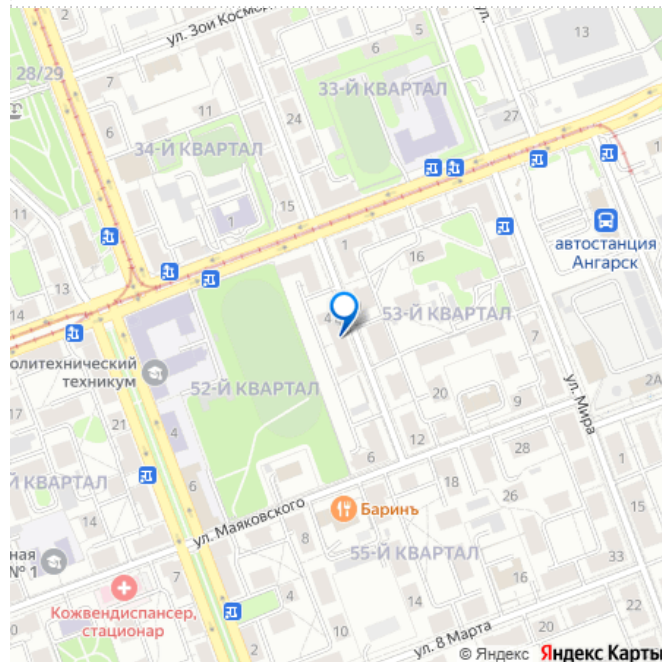
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию крупногабаритную квартиру свободной планировки, в спокойном районе! Квартира находится в 52-ом квартале, дом 7. На 1 этаже, площадь 49 м?. Высота потолков 3 м. Квартира в улучшенной черновой отделки. Большая площадь для воплощения самых смелых дизайнерских решений. Чистый подъезд. Дом после капитального ремонта, произведена полная замена коммуникаций, заменена электрическая проводка - установлены новые электрические счетчики, распределительные коробки. Трубы отопления и водоснабжения (в каждой квартире установлены счетчики). Заменены окна и двери. Произведена реконструкция крыши и фасада здания. Ремонт подвальных и общедомовых помещений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе парк. Аптеки, магазины, парикмахерские, детский сад, школа все в шаговой доступности. Рядом Площадь Ленина с одной стороны, с другой круглый рынок. Хороший двор, оборудована детская площадка, имеются парковочные места. Отличная транспортная развязка. Тек же в доме имеются другие квартиры, квадратура разная. Наличие и стоимость уточняйте! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной

ипотеки - Уникальные условия на услуги
страхования объекта и гражданской
ответственности - Скидки на услуги
компании «Этажи» при покупке
недвижимости для клиентов - Эксклюзивные
скидки для клиентов компании «Этажи» от
партнеров по программе «Этажи Бонус». Доп.
описание: санузел совмещенный,
пластиковые окна, в доме есть: детская
площадка, открытый двор, наземный
паркинг, без лифта, улучшенная черновая
отделка, также имеются: телефон, интернет,
кабельное телевидение, счетчики холодной и
горячей воды, домофон, железная дверь Код
пользователя: 121091 Номер в базе: 6983448

