

Создано: 22.11.2025 в 11:51

Обновлено: 26.12.2025 в 13:03

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,
проспект Космонавтов, 56**

4 100 000 ₽

Иркутская область, Усолье-Сибирское, проспект
Космонавтов, 56

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

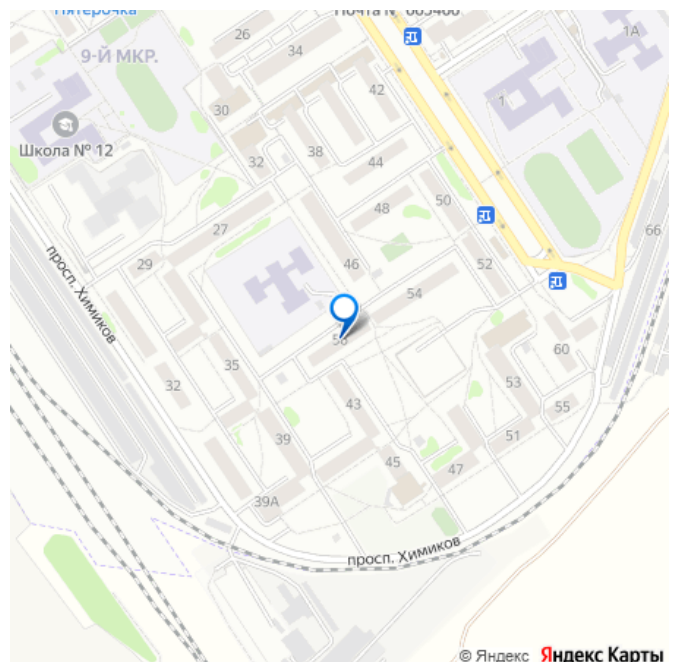
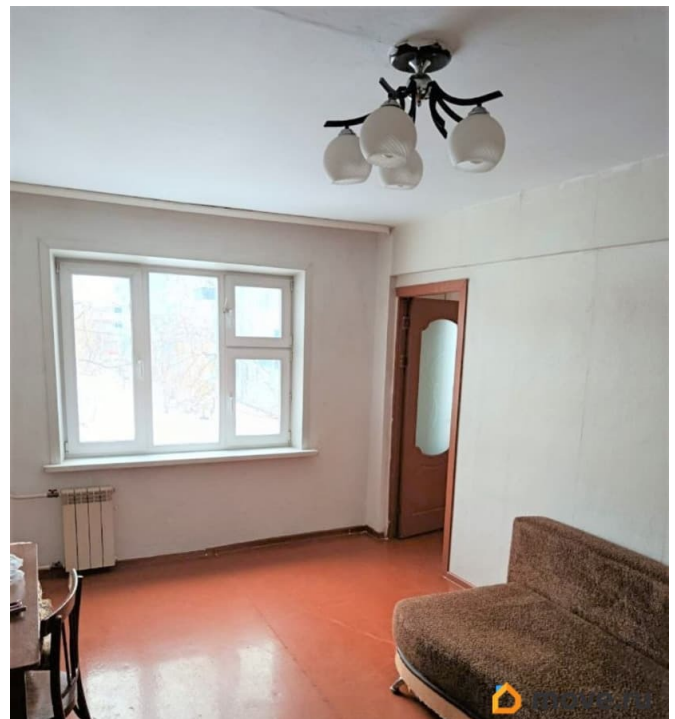
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286784838>

Наталья Стеньшина, Макромир

Иркутск

79149153414

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

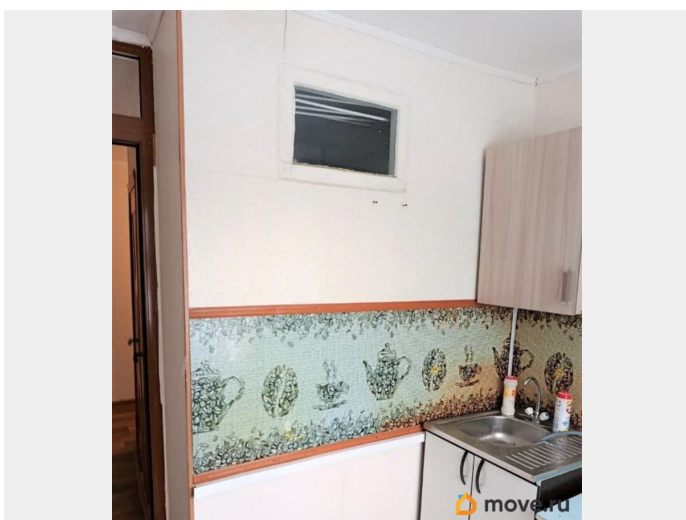
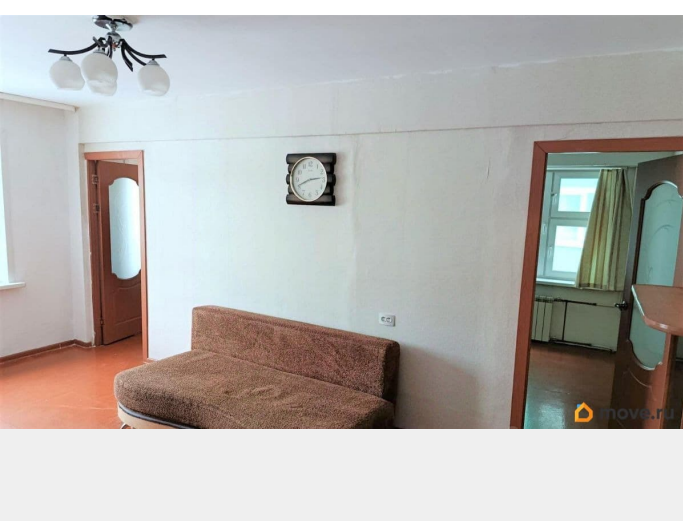
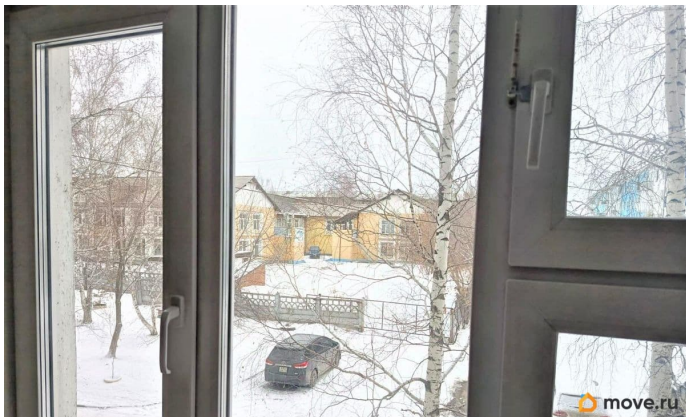
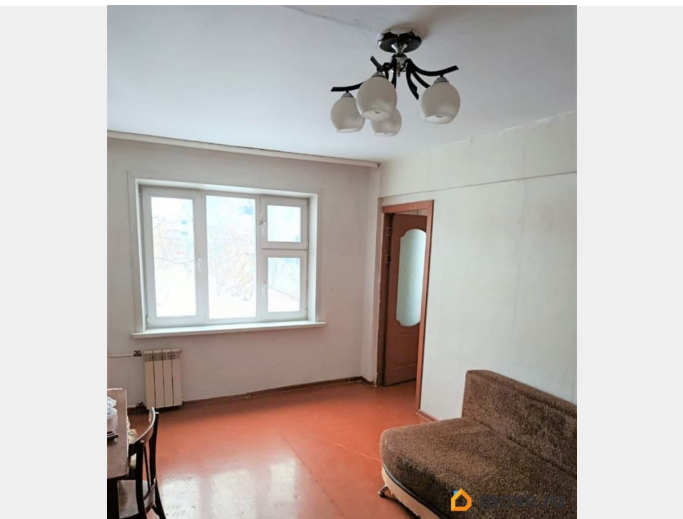
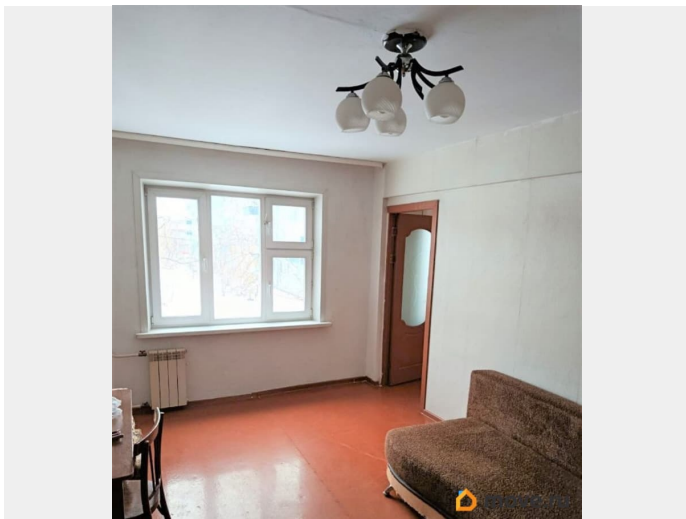
Покупка в ипотеку

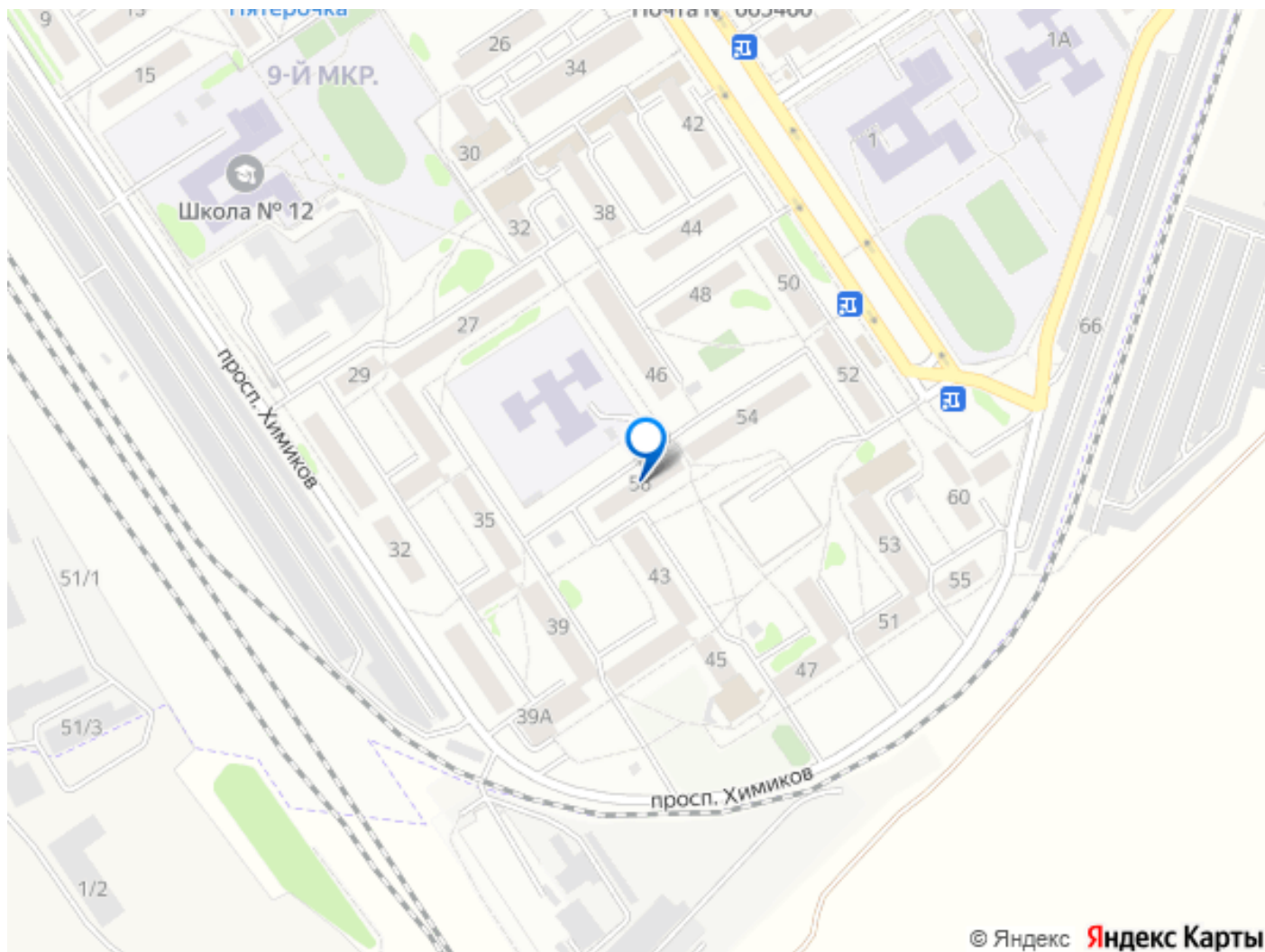
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в Привокзальном районе с удобной планировкой. Окна выходят на две стороны света, что обеспечивает хорошее естественное освещение и тёплую атмосферу. Площадь самой квартиры 48,3 кв.м., комнаты смежно-раздельные, сан.узел раздельный. Изюминка квартиры, из застекленного балкона есть выход на просторную террасу, которая так же застеклена. Обратите внимание площадь балкона и террасы не входит в указанную площадь квартиры. Локация очень выгодная для семьи: во дворе детская площадка и детский сад 5, в пешей доступности школа 12, а также остановки общественного транспорта и супермаркеты. Район тихий, спокойный, но с развитой инфраструктурой. Этот вариант отлично подойдёт молодой семье, которая ценит уют, комфорт и практичность. Рекомендуется звонить прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России