

Создано: 05.11.2025 в 10:42

Обновлено: 04.12.2025 в 11:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286310280>

## Собственник

**79834604840**

**Иркутская область, Иркутск, улица Тимирязева, 55А**

**3 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Тимирязева, 55А

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

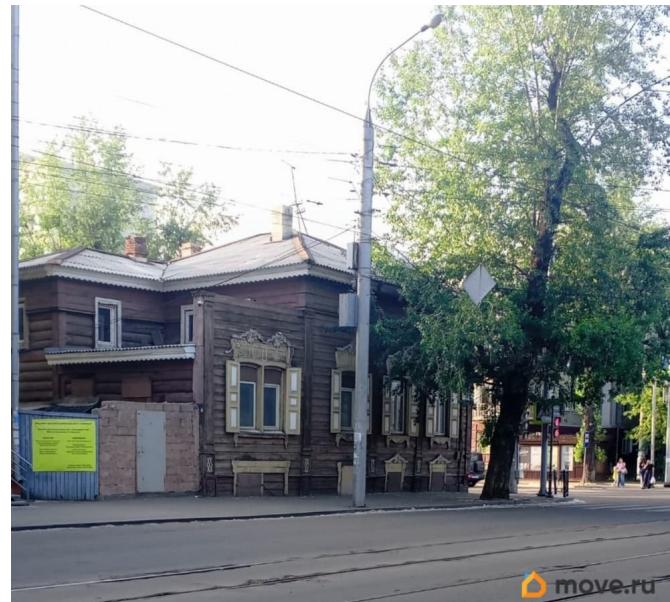
3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

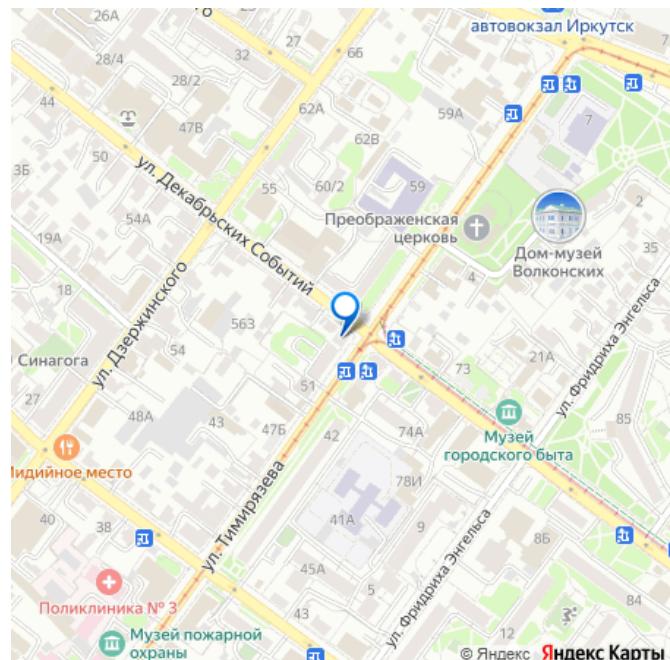
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



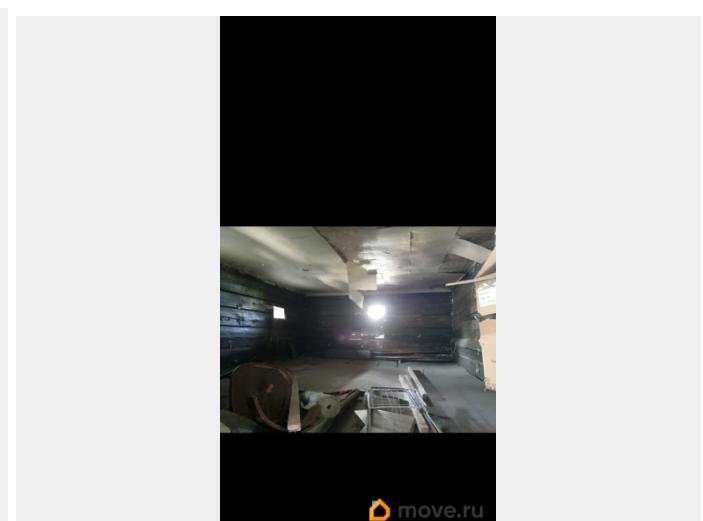
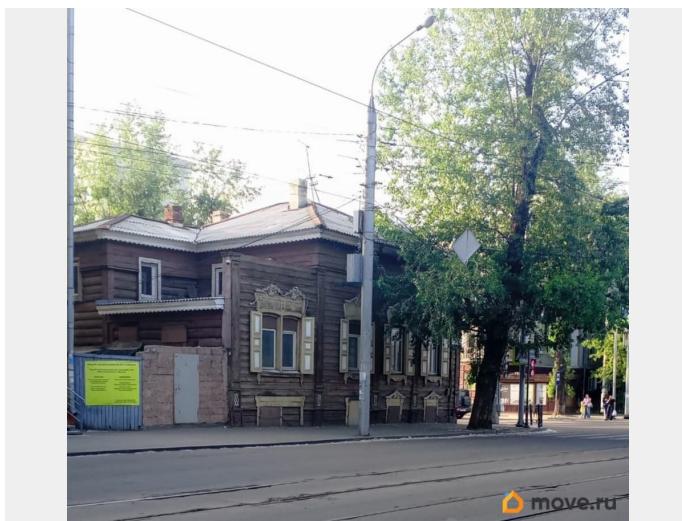
Ремонт

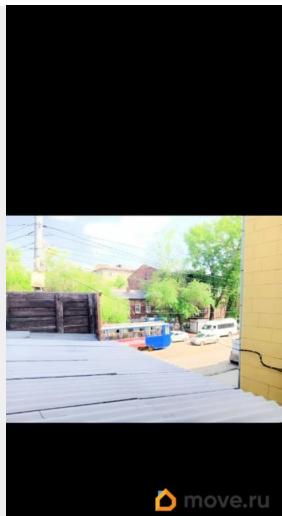
без ремонта

лифт, парковка

## Описание

Продам квартиру в много квартирном деревянном доме, в центре города, в двух шагах от Ц. Рынка, под коммерческую деятельность. 43 м<sup>2</sup>. ул. Тимирязева 55А  
Продаётся квартира в доме, который является объектом культурного наследия. Требует вложений. Внутри возможны существенные изменения. Есть выход на крышу дома, на которой можно организовать террасу, летнюю зону. Преимущества:  
Отдельный вход с улицы Объект в центре внимания и виден со всех сторон Район с активной застройкой и стабильным трафиком Живой поток жителей и автомобилистов Напротив дома трамвайная остановка Объект в собственности. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Капитальный ремонт запланирован на 30 мая 2025 года Есть все документы. Возможен обмен.





move.ru



move.ru



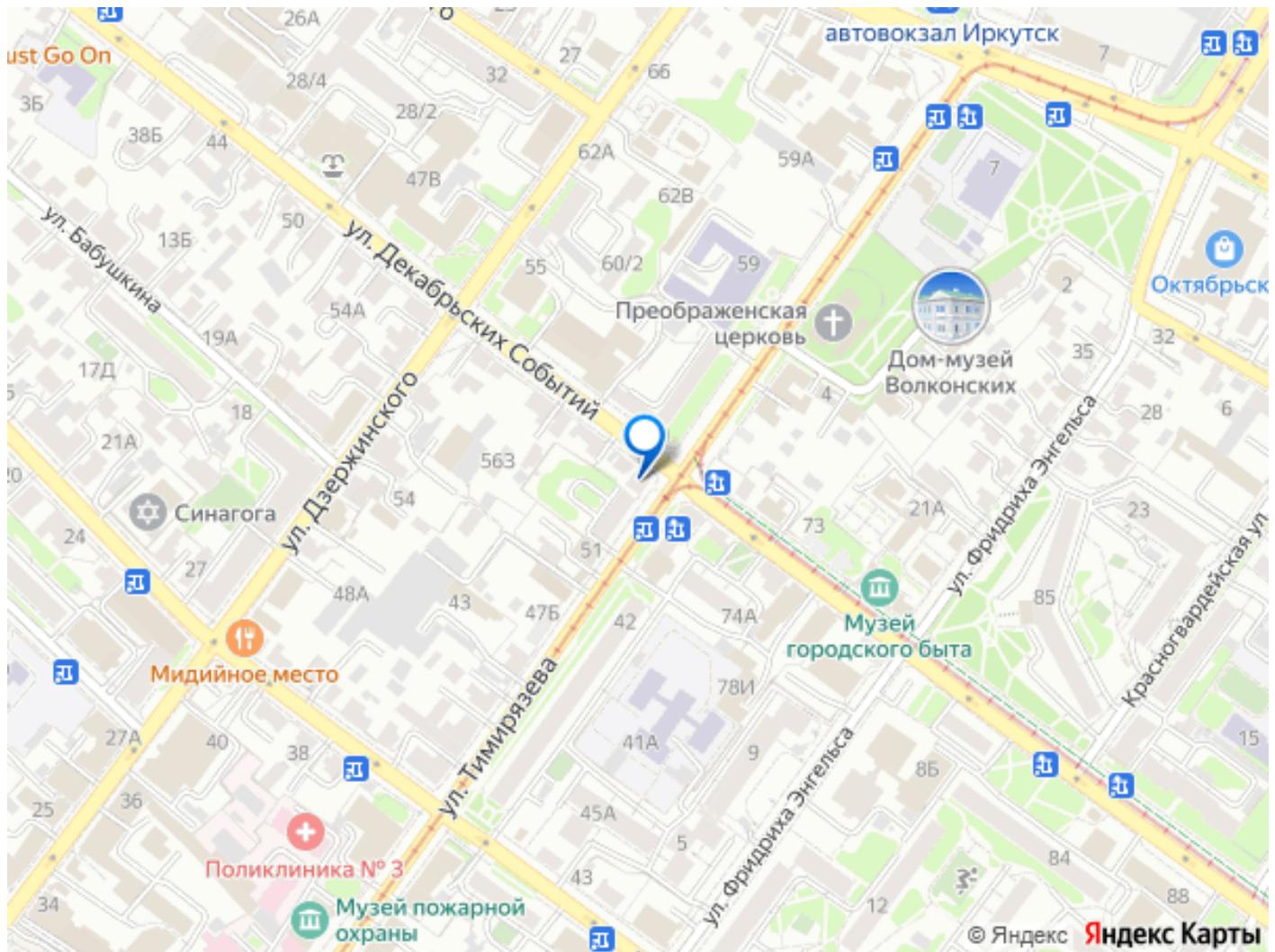
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России